

รายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการโรงแรม **ATARA HOTEL SRIRACHA**  
(Oakwood Hotel & Residence Sriracha)

บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด

ตั้งอยู่ที่ 222/2 ศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี



บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลต์ติ้ง 1992 จำกัด

สวนอุตสาหกรรมศรีราชาพัฒนา-ศรีราชา 683 หมู่ 11

ถนนสุขาภิบาล 8 ตำบลหนองขาม อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

มกราคม 2569

หนังสือรับรองการจัดทำรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha)

วันที่ 26 มกราคม 2569

หนังสือรับรองฉบับนี้ ขอรับรองว่า บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด เป็นผู้จัดทำรายงานผลการปฏิบัติตาม มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) ตั้งอยู่เลขที่ 222/2 ศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด ฉบับประจำเดือน

- ( ) มกราคม-มิถุนายน พ.ศ. 2568  
(✓) กรกฎาคม-ธันวาคม พ.ศ. 2568  
( ) อื่น ๆ (ระบุ)

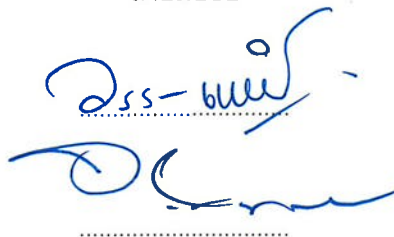
โดยมีคณะผู้จัดทำรายงาน ดังต่อไปนี้

ผู้จัดทำรายงาน

ลายมือชื่อ

ตำแหน่ง

นางวรรณเพ็ญ เหลาจินดาวัฒน์



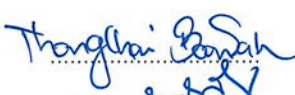
รองผู้จัดการฝ่ายตรวจวิเคราะห์ และผู้เชี่ยวชาญ  
ด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

นายกะวีร์ สุทธาทิตย์



รองผู้จัดการฝ่ายตรวจวิเคราะห์

นายธงไชย บุญศักดิ์



ผู้จัดการแผนกปฏิบัติการภาคสนาม

นางสาวนันท์ณภัส แบนุนทด



ผู้จัดการแผนกปฏิบัติการทดสอบ

นางสาวพรณภา หลงคำหงษ์



ผู้จัดการแผนกรายงานสิ่งแวดล้อม และผู้เชี่ยวชาญ  
ด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

นางสาวแพรว พลเสน



หัวหน้าส่วนงานรายงานสิ่งแวดล้อม 1 และผู้เชี่ยวชาญ  
ด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

นางสาวนุฏกุล อามรศรี

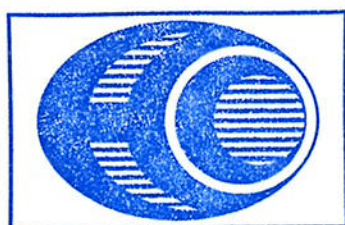


หัวหน้าส่วนงานรายงานสิ่งแวดล้อม 2 และผู้เชี่ยวชาญ  
ด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

นางสาวพิชากานต์ ยืนยาว



เจ้าหน้าที่สิ่งแวดล้อม



บริษัท อีสเทิร์นไทยคอนซัลติ้ง 1992 จำกัด

ขอแสดงความนับถือ



(นางสาวมาลิเกษ เลขะวัจกุล)

ผู้จัดการฝ่ายตรวจวิเคราะห์ และ

ผู้เชี่ยวชาญด้านติดตามตรวจสอบมาตรการด้านสิ่งแวดล้อม

รายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม  
และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel &amp; Residence Sriracha)

- |   |   |
|---|---|
| 1. ชื่อโครงการ  | โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha)   |
| 2. สถานที่ตั้ง  | ตั้งอยู่เลขที่ 222/2 ศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี  |
| 3. ชื่อเจ้าของโครงการ   | บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด   |
| 4. สถานที่ติดต่อ  | 222/2 ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี<br>ผู้ติดต่อ คุณณภเกตน์ สุขสวัสดิ์<br>E-mail: Noppaket.Suksawad@oakwood.com  |
| 5. จัดทำโดย   | บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด  |
| 6. โครงการได้รับความเห็นชอบใน<br>รายงานการประเมินผลกระทบ<br>สิ่งแวดล้อม | - ตามหนังสือเลขที่ ทส. 1009.5/6600 ลงวันที่ 9 มิถุนายน 2558   |
| 7. โครงการได้นำเสนอรายงานผล<br>การปฏิบัติตามมาตรการฯ<br>ครั้งสุดท้าย    | เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568   |
| 8. รายละเอียดโครงการ  | - โครงการเป็นอาคารโรงแรม จำนวน 4 อาคาร คือ อาคาร A ขนาด<br>ความสูง 43 ชั้น อาคาร B ขนาดความสูง 40 ชั้น อาคาร C ขนาด<br>ความสูง 24 ชั้น และอาคาร D ขนาดความสูง 22 ชั้น ซึ่งมีจำนวน<br>ห้องพักทั้งสิ้น 1,414 ห้อง ปัจจุบันเปิดดำเนินการแล้ว 1 อาคาร<br>คือ อาคาร A<br><br>- ขนาดพื้นที่ 11-2-24 ไร่ หรือประมาณ 18.496 ตารางเมตร |

## สารบัญ

เรื่อง	หน้า
<b>บทที่ 1 บทนำ</b>	
1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน	1-1
1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป	1-2
1.3 แผนการติดตามตรวจสอบ	1-11
<b>บทที่ 2 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	2-1
<b>บทที่ 3 ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม</b>	
3.1 แหล่งน้ำใช้	3-13
3.2 การใช้ไฟฟ้า	3-16
3.3 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	3-16
3.4 การคมนาคม	3-16
3.5 การป้องกันอัคคีภัย	3-16
3.6 การระบายน้ำ	3-16
3.7 สระว่ายน้ำ	3-17
3.8 คุณภาพน้ำเสีย	3-24
3.9 ทัศนียภาพ	3-35
3.10 การตรวจวัดคุณภาพอากาศ	3-36
<b>บทที่ 4 บทสรุปและข้อเสนอแนะ</b>	



## สารบัญตาราง

ตารางที่		หน้า
1.1	การคำนวณปริมาณน้ำใช้ของโครงการ	1-5
1.2	แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568	1-11
1.3	มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha)	1-12
1.4	แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568	1-23
2.1	สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	2-2
3.1	รายละเอียดการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-2
3.2	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	3-14
3.3	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-14
3.4	ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-14
3.5	ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เปรียบเทียบกับผลการตรวจวิเคราะห์ครั้งที่ผ่านมา	3-15
3.6	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ	3-18
3.7	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-18
3.8	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-19
3.9	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำปี 2568	3-20
3.10	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เปรียบเทียบกับผลการวิเคราะห์ครั้งที่ผ่านมา	3-21
3.11	วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำทิ้ง	3-27
3.12	รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ	3-27
3.13	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-28
3.14	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568v เปรียบเทียบกับผลการวิเคราะห์ครั้งที่ผ่านมา	3-29

## สารบัญตาราง (ต่อ)

ตารางที่	หน้า
3.15 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา และค่า Total Dissolved Solid น้ำทิ้งที่เพิ่มขึ้นจากน้ำประปา ประจำเดือนกรกฎาคม 2566-กรกฎาคม 2568	3-30
3.16 ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-31
3.17 รายละเอียดวิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ	3-37
3.18 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP, PM10, THC) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-39
3.19 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (SO <sub>2</sub> ) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-40
3.20 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (NO <sub>2</sub> ) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-42
3.21 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (CO) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568	3-44
3.22 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดที่ผ่านมา	3-46

## สารบัญรูป

รูปที่	หน้า
2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ	2-2
2.2 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว	2-3
2.3 ไม่นิยมต้นไม้ตามแนวรั้วโครงการ	2-5
2.4 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ	2-6
2.5 ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน	2-7
2.6 ป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถ	2-8
2.7 ป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ	2-9
2.8 ป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตนเมื่อเกิดแผ่นดินไหว	2-13
2.9 กล่องยา และอุปกรณ์ปฐมพยาบาลเบื้องต้น	2-13
2.10 อุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคาร	2-14
2.11 ระบบบำบัดน้ำเสียบริเวณอาคาร A	2-19
2.12 การบำบัดน้ำไปใช้รดน้ำต้นไม้	2-24
2.13 ปอดินที่มีการปลูกพืชปกคลุม	2-24
2.14 เจ้าหน้าที่ตักกากตะกอน	2-26
2.15 สูบตะกอน	2-26
2.16 อุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสีย	2-28
2.17 กรวยจราจรกันบริเวณที่ปฏิบัติงานและห้ามมิให้รถจอดชั่วคราว	2-29
2.18 ป่อตรวจคุณภาพน้ำ	2-31
2.19 สระว่ายน้ำ	2-32
2.20 รางระบายน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ	2-32
2.21 อุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำ	2-33
2.22 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม.	2-34
2.23 ป้ายบอกความลึกหรือตัวเลขบอกระดับความลึกตั้งแต่ 1.20 ม. ขึ้นไป	2-34
2.24 หลอดไฟรอบบริเวณสระว่ายน้ำ	2-34
2.25 พื้นสระว่ายน้ำ	2-35
2.26 ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า/ตู้เก็บสิ่งของ/ที่วางหรือเก็บรองเท้า	2-35
2.27 อ่างล้างมืออ่างล้างมือ ล้างตัวก่อนลงสระว่ายน้ำ และที่ล้างเท้า	2-36
2.28 Life guard	2-39

## สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า
2.29 ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ให้บริการ	2-39
2.30 บ้ายสถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า	2-40
2.31 อุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ	2-40
2.32 บ้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ	2-41
2.33 โทรศัพท์ประจำสระว่ายน้ำ	2-41
2.34 ถังสำรองน้ำใช้ในอาคาร A	2-42
2.35 สุขภัณฑ์ประหยัดน้ำ	2-50
2.36 อุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า	2-51
2.37 หลอดไฟชนิดประหยัดพลังงาน	2-52
2.38 สวิตช์ไฟแยกออกจากกัน	2-53
2.39 โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง	2-53
2.40 เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร	2-54
2.41 บ้ายแรงจูงใจประหยัดพลังงาน	2-56
2.42 แผงกั้นบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า	2-57
2.43 ถังขยะบริเวณห้องพักรวม	2-59
2.44 ถังขยะบริเวณโถงทางเดิน และโถงลิฟท์ทุกชั้น	2-59
2.45 ถังขยะบริเวณห้องอาหารและห้องประชุม	2-60
2.46 ถังขยะบริเวณสำนักงาน และส่วนต้อนรับ	2-60
2.47 ห้องพักรวมจุดที่ 1 บริเวณชั้นล่างของอาคาร B	2-61
2.48 พื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่มโดยรอบห้องพักรวม	2-65
2.49 บ้ายติดบริเวณหน้าห้องพักรวมทุกชั้น	2-66
2.50 เจ้าหน้าที่เก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะ	2-67
2.51 ประชาสัมพันธ์หลัก 4Rs	2-68
2.52 ปอหน่วงน้ำ	2-69
2.53 การทำความสะอาดที่ระบายน้ำ	2-70
2.54 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออก โครงการ	2-82
2.55 บ้ายสัญญาณจราจร	2-82



## สารบัญรูป (ต่อ)

รูปที่	หน้า
2.56 ลูกศรเส้นทางการเดินรถ	2-83
2.57 ลานจอดรถ	2-84
2.58 กระจกนูนโค้ง บริเวณทางแยกหรือจุดอับ	2-85
2.59 คันสะดุด เพื่อชะลอความเร็ว	2-85
2.60 เผยแพร่ผ่าน Website ของโรงแรม	2-86
2.61 ไม้ประดับบริเวณชั้นจอดรถยนต์	2-87
2.62 ป้อมรักษาความปลอดภัย	2-90
2.63 กล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดอันตราย	2-91
2.64 เครื่องหมายจราจร	2-96
2.65 ระบบป้องกันอัคคีภัย	2-139
2.66 ประตุนีไฟ	2-144
2.67 บ้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัย	2-159
2.68 แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้งอุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ	2-145
2.69 การซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ	2-147
2.70 จุฬารวมพล	2-148
2.71 ระบบ Key Card	2-152
2.72 ศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน	2-152
2.73 กระจกสะท้อนแสงผนังภายนอกอาคาร	2-165
3.1 การเก็บตัวอย่างปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ	3-13
3.2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	3-17
3.3 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง	3-26
3.4 การเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศบริเวณพื้นที่สีเขียวกลางโครงการ	3-37

## สารบัญภาพ

ภาพที่	หน้า
1.1	แผนที่ตั้งโครงการ
1.2	ผังการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่โครงการ
3.1	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ
3.2	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ
3.3	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง
3.4	กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง
3.5	แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ
3.6	กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

## ภาคผนวก

ภาคผนวกที่	1	ผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม
ภาคผนวกที่	2	เอกสารขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกซน และใบอนุญาต เป็นผู้ให้บริการตรวจวัดและวิเคราะห์ระดับความเข้มข้นของสารเคมีอันตราย ในบรรยากาศของสถานที่ทำงานและสถานที่เก็บรักษาสารเคมีอันตราย ระดับความร้อน แสงสว่าง และเสียง จากกรรมสวัสดิการและคุ้มครองแรงงาน
ภาคผนวกที่	3	ใบรับรองความสามารถห้องปฏิบัติการ
ภาคผนวกที่	4	สรุปเอกสารการสอบเทียบอุปกรณ์เครื่องมือ
ภาคผนวกที่	5	เอกสาร Detection Limit ของรายการทดสอบ
ภาคผนวกที่	6	ผลการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการ
ภาคผนวกที่	7	หนังสือแจ้งขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดโครงการ
ภาคผนวกที่	8	เอกสารตรวจสอบระบบระบายอากาศ
ภาคผนวกที่	9	เอกสารตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องจักร
ภาคผนวกที่	10	สรุปปริมาณน้ำเสีย ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568
ภาคผนวกที่	11	เอกสารการซ่อมบำรุงอุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสีย
ภาคผนวกที่	12	เอกสารตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าโดยเจ้าหน้าที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค
ภาคผนวกที่	13	สรุปปริมาณขยะมูลฝอย ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568
ภาคผนวกที่	14	บันทึกจำนวนผู้เข้าพักโรงแรม
ภาคผนวกที่	15	แผนป้องกันและระงับอัคคีภัย และเอกสารซ่อมแผนอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568
ภาคผนวกที่	16	เอกสารการตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัย ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568
ภาคผนวกที่	17	ผังจราจร
ภาคผนวกที่	18	เอกสารตรวจสอบระบบท่อในอาคาร
ภาคผนวกที่	19	หนังสือตอบรับการส่งรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน แก้ไขและลดผลกระทบสิ่งแวดล้อมและติดตามตรวจสอบผลกระทบ สิ่งแวดล้อม ประจำเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568
ภาคผนวกที่	20	ผลการตรวจวัด pH Meter และ Free and Total Chlorine ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

บทสรุปผู้บริหาร

---



## บทสรุปผู้บริหาร

สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า โครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างต่อเนื่อง ส่วนผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศ และคุณภาพน้ำ พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานที่กำหนดไว้

เพื่อให้ผลการดำเนินการของโครงการในระยะดำเนินการอยู่ในเกณฑ์มาตรฐาน และส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุด ทางโครงการจะดำเนินการปฏิบัติตามข้อเสนอแนะต่อไปนี้

### 1. คุณภาพอากาศในบรรยากาศ

- โครงการได้ทำการตรวจวัดคุณภาพอากาศอย่างต่อเนื่อง เพื่อเฝ้าระวังไม่ให้เกิดการดำเนินการของโครงการส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการ หรือส่งผลกระทบต่อสิ่งแวดล้อมภายนอกโครงการให้น้อยที่สุด

### 2. คุณภาพน้ำ

- โครงการได้ตรวจสอบประสิทธิภาพของระบบบำบัดน้ำเสียและเฝ้าระวังคุณภาพน้ำทิ้งอย่างต่อเนื่อง
- โครงการได้เฝ้าระวังและติดตามตรวจสอบคุณภาพน้ำผิวดิน และโลหะหนักในตะกอนดินอย่างต่อเนื่อง
- โครงการมีการเติมคลอรีนในสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ เพื่อฆ่าเชื้อโรค และเพื่อควบคุมคุณภาพของน้ำอยู่ในมาตรฐานของน้ำในสระว่ายน้ำที่ดี

บทที่ 1

---

บทนำ

## บทที่ 1

### บทนำ

#### 1.1 ความเป็นมาของการจัดทำรายงาน

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) ตั้งอยู่เลขที่ 222/2 ศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เริ่มก่อตั้งโครงการและดำเนินการโดยบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี เป็นโครงการประเภทโรงแรมประกอบด้วยอาคาร คสล. จำนวน 4 อาคาร โดยมีอาคาร A สูง 43 ชั้น จำนวน 458 ห้อง อาคาร B สูง 40 ชั้น อาคาร C สูง 24 ชั้น และอาคาร D สูง 22 ชั้น ซึ่งมีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 1,414 ห้อง มีขนาดพื้นที่ 11-2-24 ไร่ ด้วยแนวคิดที่จะพัฒนาการเจริญเติบโตทางด้านเศรษฐกิจและพาณิชย์กรรมในอำเภอศรีราชาที่มีแนวโน้มเพิ่มขึ้นอย่างต่อเนื่องรวมถึงมีการพัฒนาที่ดินเพื่อการอยู่อาศัยและพาณิชย์กรรมเพิ่มมากขึ้นประกอบกับบริเวณที่ตั้งโครงการมีโครงข่ายระบบขนส่งมวลชนที่หลากหลาย เพื่ออำนวยความสะดวกแก่นักท่องเที่ยว บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ได้เล็งเห็นถึงศักยภาพในการพัฒนาพื้นที่จึงมีแผนพัฒนาโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) เพื่อรองรับนักท่องเที่ยวที่เดินทางมาอำเภอศรีราชา การดำเนินการก่อสร้างโครงการดังกล่าว เข้าข่ายโครงการโรงแรมหรือสถานที่พักตากอากาศตามกฎหมายว่าด้วยโรงแรมที่มีจำนวนห้องพักตั้งแต่ 80 ห้องขึ้นไป หรือมีพื้นที่ใช้สอยตั้งแต่ 4,000 ตารางเมตรขึ้นไป ต้องจัดทำรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม เพื่อประกอบการขออนุญาตก่อสร้างและดำเนินโครงการตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ประกาศในราชกิจจานุเบกษา ลงวันที่ 7 พฤษภาคม 2558 เพื่อประกอบการพิจารณาและได้รับความเห็นชอบแล้วตามหนังสือที่ ทส 1009.5/6600 ลงวันที่ 9 มิถุนายน 2558 (ภาคผนวกที่ 6) ภายหลังจากได้รับการเห็นชอบในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมจากสำนักงานนโยบายและแผนทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) ได้ทำการก่อสร้างและเปิดดำเนินการแล้วตั้งแต่วันที่ 2 ธันวาคม 2560 เป็นต้นมา จำนวน 1 อาคาร คือ อาคาร A สำหรับอาคาร B สร้างเป็นอาคารจอดรถ สูง 9 ชั้น อาคาร C อยู่ระหว่างพิจารณาก่อสร้าง และอาคาร D สร้างเป็นอาคารห้างสรรพสินค้าสูง 3 ชั้น ทั้งนี้ อยู่ระหว่างการพิจารณาขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการใช้ประโยชน์พื้นที่กับหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง อย่างไรก็ตามทางบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ได้ปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม และมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่กำหนดไว้ในเงื่อนไขแนบท้ายหนังสือเห็นชอบอย่างต่อเนื่อง

ในการนี้ บริษัทฯ จึงได้มอบหมายให้ บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด ที่ได้รับอนุญาตจากกรมโรงงานอุตสาหกรรมขึ้นทะเบียนห้องปฏิบัติการวิเคราะห์เอกชน เลขทะเบียน ว-003 ดำเนินการจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบ และติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อมประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เพื่อนำเสนอต่อหน่วยงานอนุญาตและหน่วยงานที่เกี่ยวข้องรับทราบและพิจารณาให้ความเห็นตลอดจนให้ข้อเสนอแนะในการดำเนินการปรับปรุงแก้ไข การปฏิบัติตามมาตรการให้มีความถูกต้องเหมาะสม เพื่อให้การดำเนินการของโครงการเกิดผลกระทบต่อคุณภาพสิ่งแวดล้อมน้อยที่สุดต่อไป

การจัดทำรายงานการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบและมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) มีวัตถุประสงค์ ดังนี้

1. เพื่อนำเสนอผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม
2. เพื่อติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม
3. เพื่อนำเสนอมาตรการที่เปลี่ยนแปลงและสภาพปัจจุบันของโครงการ

## 1.2 รายละเอียดโครงการโดยสังเขป

1. ชื่อโครงการ                      โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha)
2. สถานที่ตั้ง                      ตั้งอยู่ที่ 222/2 ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี (ภาพที่ 1.1)
3. ชื่อเจ้าของโครงการ            บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด
4. สถานที่ติดต่อ                   222/2 ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี  
ผู้ติดต่อ คุณณภกตน์ สุขสวัสดิ์  
E-mail: Noppaket.Suksawad@oakwood.com
5. จัดทำรายงานโดย            บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด
6. โครงการผ่านการพิจารณาของคณะกรรมการผู้ชำนาญการ ตามหนังสือเลขที่ ทส.  
1009.5/6600 ลงวันที่ 9 มิถุนายน 2558
7. โครงการได้นำเสนอรายงานผลการปฏิบัติตามมาตรการฉบับเดือนมกราคม-มิถุนายน 2568  
เมื่อวันที่ 30 กรกฎาคม 2568 (ภาคผนวกที่ 19)



## 8. รายละเอียดโครงการ

- 1) สถานภาพการดำเนินการ เปิดดำเนินการแล้วตั้งแต่วันที่ 2 ธันวาคม 2560 เป็นต้นมา
- 2) แผนผังแสดงรายละเอียดของโครงการ

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) ตั้งอยู่ที่ถนนศรีราชานคร 3 ตำบลศรีราชา อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี (ภาพที่ 1.1) ดำเนินการโดย บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี จำกัด มีขนาดพื้นที่ 11-2-24 ไร่ หรือประมาณ 18,496 ตารางเมตร เป็นโครงการประเภท โรงแรม จำนวน 4 อาคาร คือ อาคาร A ขนาดความสูง 43 ชั้น อาคาร B ขนาดความสูง 40 ชั้น อาคาร C ขนาดความสูง 24 ชั้น และอาคาร D ขนาดความสูง 22 ชั้น ซึ่งมีจำนวนห้องพักทั้งสิ้น 1,414 ห้อง ปัจจุบัน เปิดดำเนินการแล้ว 1 อาคาร คือ อาคาร A ซึ่งมีแนวเขตติดต่อ ดังต่อไปนี้

ทิศเหนือ	ติดต่อกับ	สถานีสูบน้ำเสียศรีราชา
ทิศตะวันออก	ติดต่อกับ	อาคารชุด ลัดดา คอนโดวิว
ทิศใต้	ติดต่อกับ	อาคารพาณิชย์
ทิศตะวันตก	ติดต่อกับ	กลุ่มอาคารพาณิชย์ สูง 4 ชั้น



ภาพที่ 1.1 แผนที่ตั้งโครงการ



ภาพที่ 1.2 ผังการใช้ประโยชน์ที่ดินในพื้นที่โครงการ

### 3) ระบบน้ำใช้

#### 3.1 แหล่งน้ำใช้

โครงการใช้น้ำจากการประปาซึ่งอยู่ในเขตรับผิดชอบการจ่ายน้ำของการประปาส่วนภูมิภาค (กปภ.) เทศบาลเมืองศรีราชา โดยรับน้ำจากท่อประธานของ กปภ. ผ่านทางมาตรวัดน้ำเข้าสู่โรงเก็บน้ำใช้ที่ดินของโครงการ

#### 3.2 ปริมาณน้ำใช้เพื่อการอุปโภค-บริโภค

โครงการคาดว่าจะมีความต้องการใช้น้ำประมาณ 295 ลูกบาศก์เมตร/วัน โดยใช้เกณฑ์ในการคำนวณ แสดงดังตารางที่ 1.1

ตารางที่ 1.1 การคำนวณปริมาณน้ำใช้ของโครงการ

แหล่งกำเนิด	หน่วย	จำนวน	อัตราการใช้	ปริมาณการใช้น้ำ
			(ลิตร/หน่วย/วัน)	(ลบ. เมตร/วัน)
1. ผู้ใช้บริการโรงแรม	คน	400	750	0.75
2. พนักงานโครงการ	คน	190	50	0.05
3. ห้องอาหาร Teat, Atara sky, bar & Bistro	ตรม.	664	6,640	6.6
4. ห้องประชุม บางแสน, ศรีราชา, มาบตาพุด, อมตะ, เขมราฐ, แหลมฉบัง	ตรม.	1,124	5,620	5.6
5. ฟิตเนส, ระเบียงสระน้ำ, ระเบียงห้องอ่านหนังสือ, ล็อบบี้, ห้องเด็กเล่น, ห้องคาราโอเกะ, ห้อง Drive Golf, ห้องโยคะ, Genesis A-B	ตรม.	364.28	3,642.80	3.6
6. น้ำล้างทำความสะอาดห้องขยะ	ตรม.	15	300	0.3
7. น้ำชดเชยการระเหยของสระว่ายน้ำ	ตรม.	159.6	500	0.5
8. น้ำรดพื้นที่สีเขียว	ตรม.	2,893.69	5,787.38	5.7

### 3.3 ปริมาณน้ำสำรองดับเพลิง

โครงการออกแบบเครื่องสูบน้ำดับเพลิง (Fire Pump) ขนาด 47.3 ลิตร/วินาที และระยะเวลาสำรองน้ำดับเพลิงนาน 45 นาที ดังนั้น จะมีปริมาณน้ำสำรองดับเพลิงทั้งหมด 493 ลูกบาศก์เมตร ( $47.3 \times 45 = 128$  ลูกบาศก์เมตร)

### 3.4 ระบบจ่ายน้ำ

โครงการมีท่อน้ำประปาเชื่อมต่อกับท่อประธานของการประปาส่วนภูมิภาค ที่วางเลียบถนนศรีราชานคร 3 จะไหลผ่านมาตรวัดน้ำเข้าสู่ถังเก็บน้ำใต้ดิน จากนั้นจะสูบไปยังถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าและจ่ายน้ำเข้าสู่ท่อน้ำใช้ ไปยังชั้นต่าง ๆ ของอาคาร

สำหรับถังเก็บน้ำใต้ดินได้ทำการติดตั้งเครื่องสูบน้ำดับเพลิงพร้อม Fire Pump เพื่อทำการสูบน้ำจากถังเก็บน้ำใต้ดินเข้าสู่ระบบท่อน้ำดับเพลิงของโครงการ และ Jockey Pump จะทำหน้าที่รักษาความดันในระบบท่อน้ำดับเพลิง

### 3.5 การสำรองน้ำใช้

โครงการมีการสำรองน้ำใช้ในถังเก็บน้ำใต้ดินความจุรวม 1,498 ลูกบาศก์เมตร และถังเก็บน้ำชั้นดาดฟ้าความจุรวม 160 ลูกบาศก์เมตร รวมปริมาณน้ำใช้สำรองทั้งหมด 1,658 ลูกบาศก์เมตร

## 4) การจัดการน้ำเสีย

### 4.1 ปริมาณน้ำเสีย

น้ำเสียของโครงการประกอบด้วย น้ำเสียจากห้องส้วม น้ำเสียจากการอาบน้ำอื่น ๆ และน้ำเสียจากส่วนครัว โดยมีปริมาณน้ำเสียรวมประมาณ 250 ลูกบาศก์เมตร/วัน

### 4.2 ระบบรวบรวมน้ำเสีย

น้ำเสียที่เกิดขึ้นจากส่วนต่างๆ ของโครงการจะรวบรวมเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ซึ่งอยู่ใต้ถนนด้านทิศเหนือของอาคาร โดยน้ำเสียจากห้องครัวและส่วนเตรียมอาหารจะรวบรวมเข้าสู่ส่วนดักไขมันเพื่อแยกน้ำมันและไขมัน รวมทั้งเศษอาหาร น้ำล้างจากส่วนดักไขมันจะไหลเข้าสู่หน่วยบำบัดขั้นต่อไป ส่วนน้ำเสียห้องน้ำ ห้องส้วม น้ำล้างทำความสะอาด รวมถึงน้ำล้างห้องพักขยะจะรวบรวมเข้าสู่ส่วนแยกกากของ ระบบบำบัดน้ำเสีย และไหลไปรวมกับน้ำมันจากส่วนดักไขมันเพื่อเข้าสู่หน่วยบำบัดน้ำเสียต่อไป



#### 4.3 ระบบบำบัดน้ำเสีย

ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการเป็นระบบเติมอากาศเลี้ยงตะกอนเวียนกลับ (Aeration Activated Sludge Process) โดยมีขนาดความสามารถบำบัดน้ำเสีย 180 ลูกบาศก์เมตร/วันโดยมีหน่วยบำบัดน้ำเสีย ดังนี้

ก) ส่วนดักไขมัน (Grease Trap Tank) รับน้ำเสียจากห้องครัวและส่วนเตรียมอาหาร เพื่อแยกน้ำมัน และไขมันพร้อมทั้งเศษอาหารบางส่วน โดยน้ำมันจะไหลไปเข้าสู่ส่วนปรับสมดุล (Equalization Tank) รวมกับน้ำหลังจากส่วนแยกกากเพื่อบำบัดในขั้นต่อไป

ข) ส่วนแยกกาก (Pre-Sedimentation Tank) รับน้ำเสียจากห้องน้ำ ห้องส้วม น้ำล้างทำความสะอาด ต่างๆ รวมถึงน้ำล้างห้องพักขยะ เพื่อแยกตะกอนหนักและย่อยสลายสารอินทรีย์บางส่วน โดยน้ำล้นจะไหลไปเข้าสู่ ส่วนปรับสมดุล (Equalization Tank) รวมกับน้ำล้นจากส่วนดักไขมัน

ค) ส่วนปรับสมดุล (Equalization Tank) รับน้ำล้นจากส่วนดักไขมันและส่วนแยกกาก ตะกอน เพื่อให้ น้ำเสียมีคุณสมบัติสม่ำเสมอ ก่อนสูบส่งน้ำเสียไปเข้าสู่ส่วนเติมอากาศ (Aeration Tank) ด้วย Submersible Sewage Pump

ง) ส่วนเติมอากาศ มีการเลี้ยงตะกอนจุลินทรีย์ชนิดใช้ออกซิเจนเพื่อใช้ในการย่อยสลายสารอินทรีย์ในน้ำเสีย ซึ่งเป็นการลดความสกปรกของน้ำโดยมีการติดตั้ง Ejector เพื่อเติมอากาศให้กับจุลินทรีย์ในการดำรงชีพ โดยน้ำล้นจะมีค่า BOD ไม่เกิน 20 มิลลิกรัม/ลิตร เข้าสู่ส่วนตกตะกอน (Sedimentation Tank)

จ) ถังตกตะกอน (Sedimentation Tank) น้ำจากส่วนเติมอากาศจะไหลเข้าสู่ส่วนตกตะกอนเพื่อตกตะกอนจุลินทรีย์ และตะกอนดังกล่าวส่วนหนึ่งจะสูบกลับไปส่วนเติมอากาศ เพื่อรักษาความเข้มข้นของตะกอนจุลินทรีย์ในส่วนเติมอากาศ สำหรับตะกอนส่วนเกินจะสูบไปพักรวมไว้ที่ส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน (Sludge Storage/Digest Tank) ส่วนน้ำใสที่ผ่านการบำบัดจะไหลล้น เข้าสู่ส่วนพักและสูบน้ำทิ้ง (Effluent Tank)

ฉ) ส่วนเก็บและย่อยตะกอนส่วนเกิน (Sludge Storage/Digest Tank) ภายในติดตั้ง Ejector เติมอากาศเพื่อย่อยตะกอนสารจุลินทรีย์ให้น้อยลง และเป็นบ่อพักรวมตะกอนก่อนนำไปกำจัด น้ำทิ้งหลังการบำบัดสุดท้ายของโครงการถูกปล่อยออกสู่รางระบายน้ำริมถนนเฉลิมจอมพล อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี และน้ำบางส่วนนำมาใช้รดน้ำต้นไม้บริเวณโรงแรม และสวนสาธารณะ เป็นต้น

## 5) ระบบระบายน้ำและป้องกันน้ำท่วม

### 5.1 ระบบระบายน้ำ

ระบบระบายน้ำของโครงการเป็นระบบแยกท่อน้ำฝนและท่อน้ำเสีย โดยมีรายละเอียดดังนี้

- น้ำทิ้งหลังการบำบัดจากบ่อบำบัดและสูบน้ำทิ้งประมาณ 150 ลูกบาศก์เมตร/วัน จะสูบน้ำผ่านท่อน้ำทิ้ง ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว เข้าสู่บ่อบำบัดสุดท้ายของโครงการ ซึ่งติดตั้งตะแกรงดักขยะก่อนระบายออกสู่รางระบายน้ำริมถนนเฉลิมจอมพล อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี
- น้ำฝนจากหลังคาและระเบียงอาคารจะเข้าสู่บ่อบำบัดและท่อระบายน้ำฝน คสล. ขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 0.3 เมตร และ 0.4 เมตร Slope 1:200 ไหลไปรวมกับน้ำทิ้งที่บ่อบำบัดสุดท้ายของโครงการ ซึ่งติดตั้งตะแกรงดักขยะ ก่อนระบายออกสู่รางระบายน้ำริมถนนเฉลิมจอมพล อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

### 5.2 ระบบป้องกันน้ำท่วม

กรณีปกติ น้ำทิ้งหลังการบำบัดปริมาณ 125.05 ลูกบาศก์เมตร/วัน หรือประมาณ 0.0014 ลูกบาศก์เมตร/วินาที จะระบายออกสู่รางระบายน้ำริมถนนเฉลิมจอมพล อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

กรณีฝนตก ทางโครงการได้ออกแบบระบบระบายน้ำฝนให้มีการหน่วงน้ำในเส้นท่อเพื่อรองรับน้ำฝนส่วนเกิน ก่อนทยอยระบายออกสู่รางระบายน้ำริมถนนเฉลิมจอมพล อำเภอศรีราชา จังหวัดชลบุรี

## 6. การจัดการขยะมูลฝอย

ขยะที่เกิดจากกิจกรรมต่างๆ ของโครงการ จำแนกออกเป็น 4 ประเภท ดังนี้

- **ขยะเปียก** เช่น เศษอาหาร เศษเปลือกผลไม้ รวมทั้งเศษอาหาร น้ำมันและไขมันจากถังดับไขมัน ซึ่งมี สัดส่วนประมาณ 64% ของปริมาณขยะทั้งหมด จะถูกรวบรวมใส่ถุงดำมัดปากถุงให้แน่นนำไปพักรวมไว้ที่ห้องพักขยะเปียก รอรถเก็บขนขยะของสำนักงานเทศบาลเมืองศรีราชา เข้ามาจัดเก็บไปกำจัด
- **ขยะแห้งทั่วไป** เช่น เศษกระดาษ ขยะพลาสติก ไม้ และหญ้า มีสัดส่วนประมาณ 3% ของปริมาณขยะทั้งหมด จะถูกรวบรวมใส่ถุงดำนำไปพักรวมไว้ที่ห้องพักขยะแห้ง รอรถเก็บขนขยะของสำนักงานเทศบาลเมืองศรีราชากำจัด
- **ขยะที่สามารถนำกลับมาใช้ใหม่ได้** เช่น แก้ว พลาสติก ขวด กระป๋อง กล่องกระดาษ หนังสือพิมพ์ เป็นต้น มีสัดส่วนประมาณ 30% ของปริมาณขยะทั้งหมด จะถูกคัดแยกออกจากขยะทั่วไปแล้วนำไปพักรวมไว้ที่ห้องพักขยะรีไซเคิล รอรถเก็บขนขยะของสำนักงานเทศบาลเมืองศรีราชา เข้ามาจัดเก็บไปกำจัด

- **ขยะอันตราย** เช่น กระป๋องสเปรย์ ยาฆ่าแมลง ภาชนะบรรจุน้ำยาทำความสะอาด หลอดฟลูออเรสเซนต์ แบตเตอรี่โทรศัพท์มือถือ ถ่านไฟฉาย เป็นต้น มีสัดส่วนประมาณ 3% ของปริมาณขยะทั้งหมดจะถูกคัดแยกไปรวมไว้ที่ส่วนพักขยะอันตรายที่ห้องพักขยะแห่ง รวบรวมรอส่งไปกำจัดยังหน่วยงานที่ได้รับอนุญาตต่อไป

## 7. ระบบไฟฟ้าและการอนุรักษ์พลังงาน

โครงการจะได้รับบริการจ่ายกระแสไฟฟ้าจากการไฟฟ้าส่วนภูมิภาค (กฟภ.) เขตศรีราชา ซึ่งความต้องการใช้ ไฟฟ้าสูงสุดของโครงการประมาณ 4,000 KVA โดยจะมีการติดตั้งหม้อแปลงไฟฟ้าขนาด 2,000 KVA จำนวน 2 ชุด เดินสายไฟจากหม้อแปลงเข้าสู่แผงจ่ายไฟฟ้าหลัก (Main Distribution Board : MDB) เพื่อจ่ายให้กับส่วนต่างๆ ภายในโครงการ

ในกรณีที่ระบบไฟฟ้าของการไฟฟ้าส่วนภูมิภาคขัดข้อง หรือกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน ทางโครงการได้จัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ชนิด Diesel Engine Generator ขนาด 625 KVA จำนวน 1 ชุด สำหรับจ่ายให้กับระบบไฟฟ้าส่วนกลาง ระบบแจ้งเหตุเพลิงไหม้ ระบบป้องกันและระงับอัคคีภัย และระบบหลักอื่นๆ ที่เกี่ยวข้อง ซึ่งมีน้ำมันเชื้อเพลิงสำรองใช้งานได้ไม่ต่ำกว่า 8 ชั่วโมง

นอกจากนี้การออกแบบอาคารของโครงการมีความสอดคล้องกับกฎกระทรวงกำหนดประเภทหรือขนาดของอาคาร และมาตรฐานหลักเกณฑ์ และวิธีการออกแบบเพื่ออนุรักษ์พลังงาน

## 8. ระบบปรับอากาศและระบายอากาศ

ระบบปรับอากาศภายในอาคารโรงแรมเป็นระบบ VRV system (Variable refrigerant volume) ระบบปรับอากาศแบบรวมศูนย์ที่ชุด Condensing ภายนอก หรือ Condensing 1 ตัว สามารถต่อ Evaporator coil ได้หลายตัว ซึ่งใช้น้ำยาเป็นตัวกลางในการผลิตความดัน เพื่อปรับอากาศในพื้นที่ต่างๆ ได้แก่ พื้นที่สำนักงาน ส่วนต้อนรับ และส่วนบริการต่างๆ ร้านค้า ภัตตาคาร ส่วนบริการอาหารและเครื่องดื่ม ฟิตเนส ห้องประชุม และส่วนของห้องพัก ใช้เป็นระบบ Air split type ทั้งหมด เป็นต้น โดยมีปริมาณความเย็นรวม ประมาณ 514.5 ตัน สำหรับพื้นที่อื่นๆ ที่ไม่ได้มีการติดตั้งระบบปรับอากาศ เช่น ห้องเครื่องต่างๆ ห้องน้ำ โถงทางเดิน และบันได จะพิจารณาให้มีการระบายอากาศแบบธรรมชาติ ส่วนพื้นที่ที่ไม่สามารถระบายอากาศแบบธรรมชาติได้จะติดตั้งพัดลมระบายอากาศที่เป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522

## 9. ระบบป้องกันฟ้าผ่า

ระบบป้องกันอันตรายและความเสียหายจากฟ้าผ่าของอาคารโครงการเป็นการป้องกันแบบผสมกันระหว่าง สายล่อฟ้า (Air Terminal) และสายนำทิ้ง (Conductor) เสาล่อฟ้าขนาดเส้นผ่าศูนย์กลาง 4 นิ้ว x 2 นิ้ว ติดตั้งบนชั้นดาดฟ้า และชั้น 10 เชื่อมต่อกันด้วยสายตัวนำทองแดงขนาด 50-70 ตารางมิลลิเมตร ที่มีฉนวน PVC หุ้ม โดยสายตัวนำจะฝังในเสาคอนกรีตเพื่อต่อลงดินและเชื่อมต่อกับหลักดินฝังใต้ผิวดิน

## 10. ระบบป้องกันอัคคีภัย

ระบบป้องกันอัคคีภัยของโครงการได้ออกแบบให้สอดคล้องกับมาตรฐานของ NFPA (National Fire Protection Association) และเป็นไปตามข้อกำหนดในกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) ฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย

## 11. โครงสร้างอาคารและการออกแบบอาคารรองรับแผ่นดินไหว

### 11.1 โครงสร้างอาคารรองรับแผ่นดินไหว

โครงการ ได้ออกแบบโครงสร้างของอาคารตามข้อกำหนดของกฎกระทรวงกำหนดการรับน้ำหนัก ความต้านทาน ความคงทนของอาคาร และพื้นที่ดินที่รองรับอาคารในการต้านทานแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว พ.ศ. 2550 ทั้งนี้ เมื่อรายงานการวิเคราะห์ผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการฯ ได้รับความเห็นชอบแล้ว ทางโครงการได้จัดทำรายงานคำนวณฯ ฉบับที่มีรายละเอียดครบถ้วน โดยมีวิศวกรระดับวุฒิวิศวกร สาขาวิศวกรรมโยธา ลงลายมือชื่อรับรองรายการคำนวณเรียบร้อยแล้ว

นอกจากนี้ ทางโครงการฯ ได้จัดเตรียมแผนปฏิบัติการฉุกเฉินในกรณีแผ่นดินไหว เพื่อเป็นแนวทางให้พนักงาน ผู้มาใช้บริการทั่วไป และผู้เข้าพักของโครงการปฏิบัติในกรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน

### 11.2 ผนังอาคาร

อาคารโรงแรมของโครงการเป็นอาคาร คสล. และพื้นที่อาคารบางส่วนเป็นกระจกสีของอาคารอยู่ในโทนสีครีม ส่วนกระจกจะใช้สีเทาอ่อน ซึ่งทางโครงการเลือกใช้กระจกลามิเนต รุ่น SECURE HH LIPSE 12089 ความหนา 12.89 มิลลิเมตร ส่วนประกอบของกระจกเป็นกระจก 3 ชั้น ได้แก่ Heat Strengthen Glass 6 มิลลิเมตร อยู่ชั้นนอก และชั้นกลาง ด้วย INP 0.89 มิลลิเมตร มีค่าการสะท้อนแสง ไม่เกินร้อยละ 9 ซึ่งสอดคล้องกับข้อกำหนดในกฎกระทรวง ฉบับที่ 48 (พ.ศ. 2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 ทั้งนี้ กระจกที่ติดตั้งมีคุณสมบัติในการป้องกันหรือลดอันตรายจากการบาดของเศษกระจกเมื่อกระจกแตก



## 12. พื้นที่สีเขียว

การออกแบบของพื้นที่สีเขียวของโครงการมีทั้งพื้นที่สีเขียวบนดินและบนอาคารโดยมีพื้นที่สีเขียวบนดิน (ชั้น 1) 239.56 ตารางเมตร พื้นที่สีเขียวบนอาคาร 207.65 ตารางเมตร (บนชั้น 10 มีพื้นที่ 187.65 ตารางเมตร และชั้น 23 มีพื้นที่ 20 ตารางเมตร) รวมพื้นที่สีเขียวทั้งหมด 447.21 ตารางเมตร

### 1.3 แผนการติดตามตรวจสอบ

แผนการดำเนินการตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด สามารถพิจารณารายละเอียดได้ดังตารางที่ 1.2 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมดังตารางที่ 1.3 และแผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568 ดังตารางที่ 1.4

ตารางที่ 1.2 แผนการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568

มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
การปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง กายภาพ												
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทาง ชีวภาพ												
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์												
- คุณค่าต่อคุณภาพชีวิต												

### ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ

#### โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
1. แหล่งน้ำใช้	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
		- โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และคาดฟ้า รอยแตกร้าว - ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น - ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ	- ทุก ๆ 3 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
2. การใช้ไฟฟ้า	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การผุกร่อนหรือสายไฟชำรุด	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
3. การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และ สภาพทั่วไป	- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
4. การคมนาคม	- ภายในพื้นที่โครงการ	- กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ	- ทุก ๆ วัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ
5. การป้องกันอัคคีภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station, FHC, ถังดับเพลิง และแผนควบคุมสัญญาณ	- ตรวจสอบตามระยะเวลาที่ผู้ผลิตแนะนำในแต่ละ ชนิดอุปกรณ์
6. การระบายน้ำ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ

### ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ

#### โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ</li> <li>- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ</li> <li>- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ</li> </ul>	1) โครงสร้าง และส่วนประกอบสระว่ายน้ำ - โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี - มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี - มีอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย - มีที่ว่างสำหรับใช้ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>

### ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ

#### โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ</li> <li>- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ</li> <li>- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ</li> </ul>	1) โครงสร้าง และส่วนประกอบสระว่ายน้ำ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน</li> <li>- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน</li> <li>- พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี</li> <li>- จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ</li> <li>- จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าที่ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>

### ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ

#### โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ</li> <li>- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ</li> <li>- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ</li> </ul>	1) โครงสร้าง และส่วนประกอบสระว่ายน้ำ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> <li>- รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ</li> <li>- มิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- ตรวจสอบสภาพของพื้นสระทุกวันหากกระเบื้องมีการ บิ่น หรือแตกร้าว ต้องงดให้บริการแล้วซ่อมแซมทันที</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำในสระว่ายน้ำ</li> </ul>	2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใส่ สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ</li> <li>- เครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์</li> <li>- ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่ แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวัน ด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุกสัปดาห์ ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ตามระยะเวลาในคู่มือดูแลเครื่องกรองน้ำ</li> </ul>

### ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ

#### โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit</li> <li>- เครื่องกรองน้ำ</li> <li>- น้ำในสระว่ายน้ำ</li> </ul>	2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นกรดต่าง (pH)</li> <li>- ค่าคลอรีนอิสระ (Free Chlorine)</li> <li>- ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่ แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวัน ด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่ แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวัน ด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- วันละ 2 ครั้ง ก่อนเปิด และหลังปิดบริการ ในวันที่ แดดจัด หรือมีผู้ใช้บริการมากให้ตรวจระหว่างวัน ด้วย ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- น้ำในสระว่ายน้ำ	2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ) - โคลิฟอร์มแบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ฟีคัลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)	- อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง  - อย่างน้อยเดือนละ 1 ครั้ง

### ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ

#### โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- น้ำในสระว่ายน้ำ</li> <li>- สระว่ายน้ำ</li> </ul>	2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> <li>- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)</li> <li>- ค่าความกระด้าง (Calcium Hardness)</li> <li>- ค่าเข้มข้นกรดไซยานูริก (Cyanuric acid)</li> <li>- ความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride)</li> <li>- ความเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia)</li> <li>- ความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate)</li> <li>- แบคทีเรีย E.coli ต้องไม่พบ</li> <li>- แบคทีเรีย Streptococcus Aureus</li> <li>- แบคทีเรีย Pseudomonas aeruginosa</li> <li>- มีการทำบันทึกข้อมูลผู้เข้าใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง แต่กรณีที่ใช้คลอรีนชนิดกรดไตรคลอโรไฮโดรไอโซไซยานูริก ต้องตรวจวันละ 2 ครั้ง</li> <li>- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- อย่างน้อยปีละ 1 ครั้ง</li> <li>- ทุกวัน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>



### ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ

#### โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- สถานที่เก็บสารเคมี</li> <li>- บริเวณสระว่ายน้ำ</li> </ul>	<p>3) ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ</p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life Guard) ต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ ปฐมพยาบาล ได้อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ</li> <li>- จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้ บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน</li> <li>- สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศ และการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี</li> <li>- มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ทุกวัน</li> </ul>

ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- บริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- บริเวณสระว่ายน้ำ</li> </ul>	3) ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ (ต่อ) <ul style="list-style-type: none"> <li>- มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลหรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>- สภาพของพื้นสระ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ทุกวัน</li> <li>- ทุกวัน</li> </ul>

### ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ

#### โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
8. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	<ul style="list-style-type: none"> <li>- บ่อดักไขมัน</li> <li>- บ่อเกรอะ</li> <li>- บ่อดตรวจระบายน้ำ จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณที่เชื่อมกับซอยเทศบาล 2</li> <li>- บ่อปรับสภาพ จำนวน 1จุด</li> <li>- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม</li> <li>- บ่อบั่ก และท่อระบายน้ำ</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตะกอนไขมัน</li> <li>- ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ</li> <li>- pH, BOD<sub>5</sub></li> <li>- SS, Setteable Solids, TDS</li> <li>- Sulfide</li> <li>- TKN</li> <li>- Fat Oil &amp; Grease</li> <li>- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย</li> <li>- เศษขยะ และตะกอนดินทราย</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ทุกวันตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- ทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> <li>- บันทึกตามแบบ ทส.1 ทำทุกวัน และสรุปรายงานตามแบบ ทส.2 ส่งหน่วยงานท้องถิ่นในวันที่ 15 ของเดือนถัดไป</li> <li>- เดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</li> </ul>

### ตารางที่ 1.3 มาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมใน ระยะดำเนินการ

#### โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	ความถี่ในการดำเนินการ
9. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- การเติบโตของต้นไม้</li> <li>- ความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้</li> <li>- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- เดือนละ 2 ครั้ง</li> <li>- วันละ 1 ครั้ง</li> <li>- ปีละ 1 ครั้ง ตลอดช่วงเปิดดำเนินการ</li> </ul>
10. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่สีเขียวกลางโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- TSP</li> <li>- PM<sub>10</sub></li> <li>- CO</li> <li>- NO<sub>x</sub></li> <li>- SO<sub>x</sub></li> <li>- THC</li> </ul>	- ทุก 6 เดือน/ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ (ครั้งละ 3 วันต่อเนื่อง)

#### ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
1. แหล่งน้ำใช้	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสามารถด้านวิศวกรรม ประปา	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		- โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า รอยแตกร้าว - ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และความขุ่น - ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ	Plan :												
			Action :			✓			✓			✓			✓
2. การใช้ไฟฟ้า	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การผูกเรือนหรือสายไฟชำรุด	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
3. การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
4. การคมนาคม	- ภายในพื้นที่โครงการ	- กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
5. การป้องกันอัคคีภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station, FHC, ถังดับเพลิง และแผนผังควบคุมสัญญาณ	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
6. การระบายน้ำ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	Plan :												
			Action :						✓						✓

#### ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ	- บริเวณรอบว่ายน้ำ และ ส่วนประกอบ	1) โครงสร้าง และส่วนประกอบ สระว่ายน้ำ	Plan :												
		- โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้าง ด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือ วัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ใน สภาพดี - มีวางระบายนํ้าล้น มีฝาปิด รอบสระว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ใน สภาพดี	Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	- มีอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัด สระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ	- มีที่ว่างสำหรับใช้ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓



#### ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- มีป้ายบอกความลึก หรือ ตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นชัดเจน	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ	- พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	- จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		- จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าที่ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	- รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำอย่างสม่ำเสมอ	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ	- มิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าไปในบริเวณสระว่ายน้ำ	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
		- ตรวจสอบสภาพของพื้นสระทุกวัน หากกระเบื้องมีการบิ่นหรือแตกร้าว ต้องงัดให้บริการแล้วซ่อมแซมทันที	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- น้ำในสระว่ายน้ำ	2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	Plan :												
		<ul style="list-style-type: none"> <li>- ใส่ สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ</li> <li>- เครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์</li> <li>- ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</li> </ul>	Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- ค่าความเป็นกรดต่าง (pH)	Plan :												
		- ค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) - ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine) - โคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด (Total coliform bacteria) - ฟีคัล โคลิฟอร์ม (Fecal coliform)	Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)	Plan :												
		- ค่าความกระด้าง (Calcium hardness)	Action :										✓		
		- ความเข้มข้นกรดไฮยาดริก (Calcium hardness)													
		- ความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride)													
		- ความเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia)													
		- ความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate)													

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- แบคทีเรีย E.coli	Plan :												
		- แบคทีเรีย Streptococcus aureus	Action :										✓		
	- สระว่ายน้ำ	- แบคทีเรีย Pseudomonas aeruginosa	Plan :												
		- มีการทำบันทึกข้อมูลจำนวนผู้ใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน	Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

#### ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำ	3) ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ	Plan :												
		<ul style="list-style-type: none"> <li>มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) ต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ ปฐมพยาบาลได้อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ</li> <li>จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน</li> </ul>	Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓



#### ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- สถานที่เก็บสารเคมี	- สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุสถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศ และการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องช่วยหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
			Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลหรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>มีโทรศัพท์พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ</li> <li>สภาพของพื้นสระ</li> </ul>	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

#### ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
8. ระบบบำบัดน้ำเสีย	- บ่อดักไขมัน	- ตะกอนไขมัน	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- บ่อเกรอะ	- ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ	Plan :												
			Action :						✓						✓
	- บ่อตรวจระบายน้ำ จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณที่เชื่อมกับซอย เทศบาล 2	- pH, BOD <sub>5</sub> - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- บ่อปรับสภาพ จำนวน 1จุด	- Fat Oil & Grease	Plan :												
			Action :												
	- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- ประสิทธิภาพในระบบบำบัด	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- บ่อกัก และท่อระบาย น้ำ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	Plan :												
			Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓

#### ตารางที่ 1.4 แผนการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปี 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	การปฏิบัติ	ม.ค.	ก.พ.	มี.ค.	เม.ย.	พ.ค.	มิ.ย.	ก.ค.	ส.ค.	ก.ย.	ต.ค.	พ.ย.	ธ.ค.
9. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้	Plan :												
		- ความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้	Action :	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓	✓
	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	Plan :												
			Action :												✓
10. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่สีเขียวกลางโครงการ	- TSP - PM10 - CO - NO <sub>2</sub> - SO <sub>2</sub> - THC	Plan :												
			Action :						✓						✓

---

ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

## บทที่ 2

### ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม



#### 2.1 ผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) ได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่เสนอไว้ในรายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ตามที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อม ด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชนให้ความเห็นชอบของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ผลการดำเนินการประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญคือ


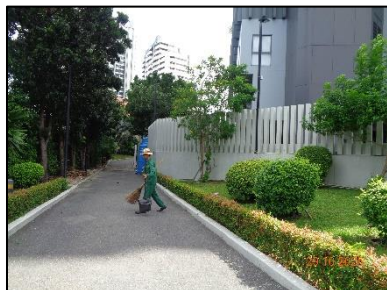
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางด้านกายภาพ
- ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมด้านชีวภาพ
- คุณค่าการใช้ประโยชน์ของมนุษย์
- คุณค่าคุณภาพชีวิต

ทั้งนี้ สามารถพิจารณารายละเอียดสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 แสดงดังตารางที่ 2.1

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ</b> <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดรวม 3,543.69 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คนต่อพื้นที่สีเขียว 1.17 ตารางเมตร โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบ และบริเวณพื้นที่โล่งกลางโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสงและเพิ่มความชุ่มชื้นลดสลายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดรวม 3,543.69 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คนต่อพื้นที่สีเขียว 1.17 ตารางเมตรโดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบ และบริเวณพื้นที่โล่งกลางโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสงและเพิ่มความชุ่มชื้นลดสลายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ (รูปที่ 2.1)	ไม่พบปัญหา	  <p>รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ) 1.1 สภาพภูมิประเทศ	- บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารจัดให้ปลูกไม้ยืนต้นเป็นระยะๆ โดยจะต้องตัดแต่งไม่ให้ทรงพุ่มไม้ยืนต้นล้ำออกนอกแนวรั้วของโครงการ	- โครงการจัดให้มีบริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารปลูกไม้ยืนต้นเป็นระยะๆ และมีการตัดแต่งไม่ให้ ทรงพุ่มไม้ยืนต้นล้ำออกนอกแนวรั้วของโครงการ (รูปที่ 2.1)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
	- คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแลพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ในโครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ (รูปที่ 2.2)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.2 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว




ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกันและแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและแนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<b>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อมทางกายภาพ (ต่อ)</b> <b>1.1 สภาพภูมิประเทศ</b>	- เจ้าของโครงการ ทำหนังสือแจ้งต่ออาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทัศนียภาพ หรือแสงแดด หรือทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	- ก่อนเปิดดำเนินการทางโครงการได้ทำหนังสือแจ้งต่ออาคาร บ้านพักอาศัยใกล้เคียงแล้ว ทั้งนี้ ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียน เรื่องการบดบังทัศนียภาพ หรือแสงแดด หรือทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ	- ไม่พบปัญหา	-


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพทางอากาศ	- จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ	- โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ (รูปที่ 2.3)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.3 ไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ
	- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและแบคทีเรียต่างๆ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและแบคทีเรียต่างๆ (ภาคผนวกที่ 8)	- ไม่พบปัญหา	-
	- จัดให้มีระบบฟอกอากาศภายในระบบปรับอากาศทุกเครื่อง	- โครงการจัดให้มีระบบฟอกอากาศภายในระบบปรับอากาศทุกเครื่อง	- ไม่พบปัญหา	-

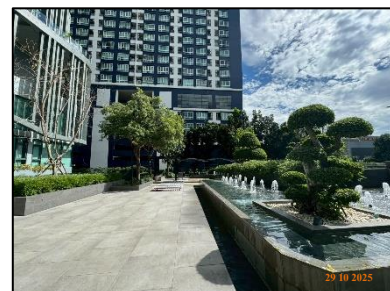

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพทางอากาศ	- ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและแบคทีเรียต่างๆ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและแบคทีเรียต่างๆ (ภาคผนวกที่ 8) (รูปที่ 2.4)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.4 เจ้าหน้าที่ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศ
	- จัดให้มีระบบฟอกอากาศภายในระบบปรับอากาศทุกเครื่อง	- โครงการจัดให้มีระบบฟอกอากาศภายในระบบปรับอากาศทุกเครื่อง	- ไม่พบปัญหา	-


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพทางอากาศ	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศทุกๆ 6 เดือน/ครั้ง ซึ่งใน ระหว่างเดือน ก.ค -ธ.ค. 68 ได้ทำความสะอาด เครื่องปรับอากาศเรียบร้อยแล้ว	- ไม่พบปัญหา	-
	- เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มีฉลาก ประหยัดไฟ และต้องไม่มีสาร CFCs เป็น ส่วนประกอบ	- โครงการได้เลือกใช้เครื่องปรับอากาศที่มี ฉลากประหยัดไฟ และไม่มีสาร CFCs เป็น ส่วนประกอบ (รูปที่ 2.5)	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.5 ผลิตภัณฑ์ ชนิดประหยัดพลังงาน
	- ดูแลระบบการระบายอากาศภายในอาคาร อยู่เสมอ เปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้ อากาศถ่ายเทได้สะดวก	- โครงการมีการดูแลระบบการระบาย อากาศภายในอาคารอยู่เสมอพร้อม ทั้งมีการเปิดประตูอาคารบางจุดเพื่อให้ อากาศถ่ายเทได้สะดวก	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพทางอากาศ	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับอากาศเสีย และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคาย น้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการ ปลูกต้นไม้ชนิดต่างๆ เพื่อช่วยดูดซับ อากาศเสีย และลดอุณหภูมิอันเนื่องจาก การคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำ จากผิวดิน (รูปที่ 2.1)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
	- ติดป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถ ติดตั้งไว้บริเวณที่สามารถ มองเห็นได้	- โครงการมีการติดป้ายประกาศให้ดับ เครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถและติดตั้งไว้ บริเวณที่สามารถมองเห็นได้ (รูปที่ 2.6)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.6 ป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถ

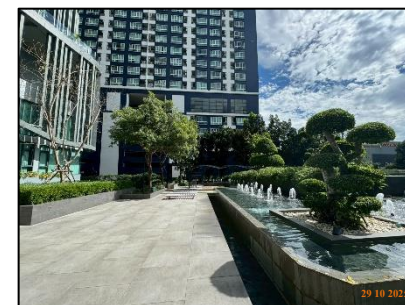
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.2 คุณภาพทางอากาศ	- ติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม. เพื่อลดความเร็ว และป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนนภายในโครงการ	- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัดความเร็วของรถที่เข้า-ออก มีความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. เพื่อลดความเร็วและป้องกันการฟุ้งกระจายของฝุ่นอันเนื่องจากถนนภายในโครงการ (รูปที่ 2.7)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.7 ป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ
	- เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง ต้องติดตั้งให้เหมาะสม และมีระบบป้องกันเสียงแรงสั่นสะเทือน และระบบกำจัดไอเสีย	- โครงการจัดให้มีเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรอง และมีระบบป้องกันเสียง แรงสั่นสะเทือน และระบบกำจัดไอเสีย	- ไม่พบปัญหา	-
	- ส่งตัวแทนฝ่ายช่างของโครงการเข้ารับการอบรมการดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจากตัวแทนจำหน่าย พร้อมจัดทำคู่มือการบำรุงรักษาฉบับภาษาไทยด้วย	- โครงการมีการส่งตัวแทนฝ่ายช่างของโครงการเข้ารับการอบรมการดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจากตัวแทนจำหน่าย สำหรับคู่มือการบำรุงรักษาอยู่ระหว่างดำเนินการจัดทำรายละเอียดจะรายงานให้ทราบในครั้งถัดไป	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 ระดับเสียง	- จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มี ความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	- โครงการมีการติดตั้งป้ายจำกัด ความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการ ให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. (รูปที่ 2.7)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.7 ป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ
	- จัดทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถ	- โครงการมีการจัดทำป้ายประกาศ ให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ (รูปที่ 2.6)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.6 ป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.3 ระดับเสียง	- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและ เครื่องจักร เช่น บั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอเพื่อ ป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาด ประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น บั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น โดยรอบ เดือน ก.ค -ธ.ค. 68 อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องจักร ในโครงการทำงานได้เป็น ปกติ และมีประสิทธิภาพ (ภาคผนวกที่ 9)	- ไม่พบปัญหา	-
	- รักษาสภาพธรรมชาติ และดูแลต้นไม้ใน โครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อช่วยเป็นแนว ดูดซับเสียงจากภายนอกได้	- โครงการมีการรักษาสภาพธรรมชาติ และ ดูแลต้นไม้ในโครงการให้ดีอยู่เสมอ เพื่อ ช่วยเป็นแนวดูดซับเสียงจากภายนอกได้ (รูปที่ 2.1)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ




ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 การเกิดแผ่นดินไหว	- ออกแบบและก่อสร้างอาคารให้เป็นไปตาม กฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุม อาคาร และเป็นไปตาม มยผ 1302-52 ซึ่งเป็นมาตรฐานประกอบการออกแบบ อาคารและต้านแรงแผ่นดินไหว	- โครงการได้ออกแบบและก่อสร้างอาคาร ให้เป็นไปตามกฎเกณฑ์ที่กำหนดตาม พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร และเป็นไปตาม มยผ 1302-52 ซึ่ง เป็น มาตรฐาน ประกอบการออกแบบอาคารและต้านแรง แผ่นดินไหว	- ไม่พบปัญหา	-
	- โครงสร้างอาคาร ได้ออกแบบคำนวณให้ สามารถรับแรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหว ตามวิธีเงื่อนไขทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับ พื้นดินและในแนวราบที่กระทำต่อแนวลึกชั้น ต่างๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ. 2550	- โครงการจัดให้มีโครงสร้างอาคาร โดยออกแบบคำนวณให้สามารถรับ แรงสั่นสะเทือนของแผ่นดินไหวตามวิธี เงื่อนไขทั้งหมด ทั้งในแนวราบที่ระดับพื้นดิน และในแนวราบที่กระทำต่อพื้นชั้นต่างๆ ตามข้อกำหนดกฎกระทรวง พ.ศ. 2550	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 การเกิดแผ่นดินไหว	- แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว 1) ติดตั้งป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ในบริเวณที่เห็น ได้ชัดเจน เช่น ภายในห้องลิฟท์ โดยสาร หรือบริเวณโถงหน้าลิฟท์	- โครงการมีการติดตั้งป้ายคำแนะนำใน การปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหวไว้ใน บริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น ห้องลิฟท์ (รูปที่ 2.8)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.8 ป้ายคำแนะนำในการปฏิบัติตน เมื่อเกิดแผ่นดินไหว
	2) จัดให้มีกล่องยา และอุปกรณ์ปฐม พยาบาลเบื้องต้นไว้ที่ห้องพยาบาล ของอาคาร และให้ทุกคนทราบว่าอยู่ ที่ใดของอาคาร	- โครงการจัดให้มีกล่องยา และอุปกรณ์ ปฐมพยาบาลเบื้องต้นไว้ที่ห้องพยาบาล ของอาคาร พร้อมทั้งมีการแจ้งและ ประชาสัมพันธ์ให้พนักงานทราบถึง ตำแหน่งที่จัดเก็บ (รูปที่ 2.9)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.9 กล่องยา และอุปกรณ์ ปฐมพยาบาลเบื้องต้น

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 การเกิดแผ่นดินไหว	- แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ) 3) ศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น	- โครงการจัดให้มีการศึกษาการปฐมพยาบาลเบื้องต้น	- ไม่พบปัญหา	-
	4) มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง ฉุกเฉิน เป็นต้น	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ดับเพลิงไว้ในอาคาร เช่น ถังดับเพลิง สายฉีดที่ดับเพลิง เป็นต้น (รูปที่ 2.10)	- ไม่พบปัญหา	  <p>รูปที่ 2.10 อุปกรณ์ดับเพลิงภายในอาคาร</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 การเกิดแผ่นดินไหว	- แผนการเตรียมตัวก่อนการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ) 5) ทราบตำแหน่งของวาล์วปิดก๊าซ สะพานไฟ สำหรับตัดกระแสไฟฟ้า 6) อย่าวางสิ่งของหนักบนชั้นหรือหิ้ง สูงๆ เพราะเมื่อเกิดแผ่นดินไหวอาจ ตกลงมาเป็นอันตรายได้ 7) มีการยึดหรือผูกอุปกรณ์เครื่องใช้ หนักๆ ให้แน่นกับพื้น 8) มีการวางแผนเรื่องจุดนัดพบที่ ปลอดภัยในกรณีที่ต้องพลัดจากกัน เพื่อมารวมตัวกันอีกครั้ง 9) ติดตั้งป้ายประชาสัมพันธ์วิธีการ ปฏิบัติตัวเมื่อเกิดแผ่นดินไหวใน บริเวณที่เห็นได้ชัดเจน เช่น บริเวณ หน้าหรือภายในลิฟท์	- โครงการมีแผนการเตรียมตัวและปฏิบัติตัว เมื่อเกิดแผ่นดินไหวตามมาตรการกำหนด	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 การเกิดแผ่นดินไหว	- แผนการอพยพระหว่างการเกิด แผ่นดินไหว 1) อย่าตกใจ พยายามควบคุมสติ 2) ถ้าอยู่ภายในห้องพัก ให้ยืนหรือ หมอบอยู่ในส่วนของห้องพักที่มี โครงสร้างแข็งแรง สามารถรับ น้ำหนักได้มาก และอยู่ห่างจาก ประตู ระเบียง หน้าต่าง 3) ห้ามใช้ลิฟต์โดยเด็ดขาดขณะเกิด แผ่นดินไหว 4) หากอยู่ในอาคารสูง ควรตั้งสติให้ มั่น และรีบออกจากอาคารโดยเร็ว หนีจากสิ่งล้มทับได้ 5) อย่าใช้เทียน ไม้ขีดไฟ หรือสิ่งที่ ก่อให้เกิดเปลวหรือประกายไฟ เพราะอาจมีก๊าซรั่วอยู่บริเวณนั้น			


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 การเกิดแผ่นดินไหว	- แผนการหลังการเกิดแผ่นดินไหว 1) ตรวจสอบตัวเองและคนรอบข้างว่า ได้รับบาดเจ็บหรือไม่ ให้ปฐม พยาบาลเบื้องต้นก่อน 2) รีบออกจากอาคารที่เสียหายทันที เพราะอาจเกิดการทรุดตัวของ อาคารหรือพังทลายได้ 3) ใส่รองเท้าหุ้มส้น เพราะอาจมีเศษ แก้วหรือวัสดุแหลมคมอื่น ทำให้ ได้รับบาดเจ็บ 4) ตรวจสอบสายไฟ ท่อน้ำ ท่อก๊าซ เพื่อ ป้องกันการเกิดอุบัติเหตุจากก๊าซรั่ว หากได้กลิ่นให้เปิดประตู หน้าต่าง ทุกบาน			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.4 การเกิดแผ่นดินไหว	- แผนการหลังการเกิดแผ่นดินไหว (ต่อ) 5) ให้ออกห่างจากบริเวณที่มีสายไฟรั่ว ขาด และวัสดุสายไฟพาดถึง 6) เปิดวิทยุฟังคำแนะนำฉุกเฉินอย่าใช้ โทรศัพท์นอกจากจำเป็นจริงๆ 7) สำรวจดูความเสียหายของท่อส้วม และท่อน้ำทิ้งก่อนใช้ 8) หลีกเลี่ยงการเข้าไปในเขตที่มีความ เสียหายสูง หรืออาคารพัง			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) การจัดการน้ำเสีย	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย รวมจำนวน 6 ชุด ดังนี้ 1) อาคาร A มีปริมาณน้ำเสีย 359.48 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 25.63 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัด น้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ ขนาด 380.0 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณอาคาร A (รูปที่ 2.11) โดยในช่วง เดือน ก.ค.-ธ.ค. 68 มีปริมาณน้ำเสีย เกิดขึ้นเฉลี่ย 178.56 ลบ.ม./วัน พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดส่วนใหญ่ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ภาคผนวก ที่ 1)	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.11 ระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณอาคาร A



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) การจัดการน้ำเสีย	- จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย รวมจำนวน 6 ชุด ดังนี้ (ต่อ)  2) อาคาร B มีปริมาณน้ำเสีย 384.64 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 35.53 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัด น้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ ขนาด 400 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด	- ปัจจุบันยังไม่มี การสร้างระบบบำบัด น้ำเสีย เนื่องจากพื้นที่อาคาร B ได้ จัดสร้างเป็นอาคารสูง 9 ชั้น เพื่อใช้ใน การจอดรถ จึงไม่มีน้ำเสียเกิดขึ้น	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) การจัดการน้ำเสีย	- จัดให้ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมจำนวน 6 ชุดดังนี้ (ต่อ) 3) อาคาร C มีปริมาณน้ำเสีย 188.38 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 30.45 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติม อากาศ ขนาด 200 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด	- ปัจจุบันบริเวณอาคาร C อยู่ระหว่างการพิจารณา ก่อสร้าง	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) การจัดการน้ำเสีย	- จัดให้ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมจำนวน 6 ชุด ดังนี้ (ต่อ) 4) อาคาร D มีปริมาณน้ำเสีย 118.25 ลบ. ม./วัน ใช้ปอดักไขมัน ขนาด 45.68 ลบ. ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสีย รวมแบบเติมอากาศ ขนาด 120.0 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด	- โครงการมีการรวบรวมปริมาณ น้ำเสียที่เกิดขึ้น พบว่า ในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68 อาคาร D มีปริมาณน้ำ เสียเกิดขึ้นเฉลี่ย 164.85 ลบ.ม. /วัน (ภาคผนวกที่ 10) อาคาร D สร้างเป็น ห้างสรรพสินค้า สูง 3 ชั้น ทั้งนี้อยู่ ระหว่าง การพิจารณาขอเปลี่ยนแปลง รายละเอียดการใช้ประโยชน์พื้นที่	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) การจัดการน้ำเสีย	- จัดให้ระบบบำบัดน้ำเสีย รวมจำนวน 6 ชุด ดังนี้ (ต่อ) 5) อาคารพักขยะรวม จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ ขนาดรองรับ 0.06 ลบ.ม./วัน จำนวน 2 ชุด น้ำที่ผ่านการบำบัดจะได้ค่ามาตรฐานคุณภาพน้ำทิ้ง ของอาคารประเภท ก. ตามประกาศประกาศกระทรวง ทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม ก่อนระบายออกสู่ ท่อระบายน้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปบริเวณอาคารพักขยะรวม	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) การจัดการน้ำเสีย	- จัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัดนำไปใช้เป็นน้ำพุน้ำในโครงการด้วยบ่อบำบัดน้ำใส ขนาด 24.0 ลบ.ม./ระบบ รวม 4 บ่อ พร้อมเครื่องสูบน้ำ 1 ชุด/ระบบ อัตราสูบ 0.25 ลบ.ม./นาที่ TDH 8 เมตร และเติมโอโซนฆ่าเชื้อเพื่อป้องกันการสัมผัสโดยใช้วิธีการรดน้ำต้นไม้แบบน้ำหยดโดยการเจาะรูพูน	- โครงการจัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัดนำไปใช้ในการรดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ (รูปที่ 2.12)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.12 การนำน้ำหลังการบำบัดมาใช้
	- จัดให้มีการกำจัดมีเทน ( $CH_4$ ) ที่เกิดจากส่วนแยกกากด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดินผสมปุ๋ยคอก และแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียวขนาดรวมทั้งสิ้น 28 ตารางเมตร	- โครงการจัดให้มีการกำจัดมีเทน ( $CH_4$ ) ที่เกิดจากส่วนแยกกากด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดินผสมปุ๋ยคอก และแบคทีเรียในดินบริเวณบ่อดินที่มีการปลูกพืชปกคลุม (รูปที่ 2.13)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.13 บ่อดินที่มีการปลูกพืชปกคลุม

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) การจัดการน้ำเสีย	- จัดให้มีการกำจัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ถัง Filter Scrubber ขนาด 1 ลบ.ม. จำนวนทั้งสิ้น 12 เครื่อง เพื่อกกรองละอองลอยก่อนปล่อยสู่อากาศ	- โครงการจัดให้มีการจัดทำบ่อกรองแบบธรรมชาติ (Natural Biofilter หรือ Biofiltration Pond) เพื่อกำจัดละอองลอย (Aerosols) จากระบบบำบัดน้ำเสีย ที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม ใช้ดินทราย ถ่าน และหิน ในการกรอง และย่อยสลายสารปนเปื้อนหรือกลิ่นไม่พึงประสงค์ ก่อนปล่อยสู่อากาศ	- ไม่พบปัญหา	-
	- รณรงค์ให้พนักงานในส่วนครัว ให้คัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้แม่บ้านรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักขยะรวม เพื่อรอกการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ	- โครงการมีการรณรงค์ให้พนักงานในส่วนครัว คัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้แม่บ้านรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักขยะรวม เพื่อรอกการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อต่อไป	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) การจัดการน้ำเสีย	- จัดให้มีแม่บ้านตักกากตะกอนที่ส่วนดักไขมัน ทุกวัน เก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไปเก็บในห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการ นำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักกาก ตะกอนที่ส่วนดักไขมันทุกวัน เก็บใส่ถุง ดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไปเก็บใน ห้องพักขยะเปียก เพื่อรอการนำไปใช้ ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป (รูปที่ 2.14)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.14 เจ้าหน้าที่ตักกากตะกอน
	- การกำจัดกากตะกอนจะต้องดำเนินการสูบ กากตะกอนออกจากส่วนแยกกากทุก 6 เดือน หรือเมื่อส่วนแยกกากเต็ม และถังเก็บตะกอน ส่วนเกิน ทุก 1 เดือน หรือเมื่อถังเต็ม	- โครงการมีการตรวจสอบปริมาณกาก ตะกอนอยู่เสมอสม่ำเสมอปัจจุบันพบว่ามี ปริมาณค่อนข้างน้อย จึงยังไม่มีกรสูบ กากตะกอน หากมีปริมาณจำนวนมาก ทางโครงการจำเรงดำเนินการต่อไป (รูปที่ 2.15)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.15 สูบตะกอน

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) การจัดการน้ำเสีย	- ตรวจสอบและดูแลฝาบ่อ ช้อต และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของละอองลอยออกสู่ภายนอกถึงบ่อบำบัดน้ำเสีย	- โครงการมีการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบและดูแลฝาบ่อ ช้อต และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของละอองลอยออกสู่ภายนอกถึงบ่อบำบัดน้ำเสีย	- ไม่พบปัญหา	-
	- จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมให้ความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) การจัดการน้ำเสีย	- จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุง อุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตาม คู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวก ในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้ อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่าง มีประสิทธิภาพตลอดเวลา	- โครงการจัดทำตารางแผนการซ่อมบำรุง อุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตาม คู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวก ในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้ อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่าง มีประสิทธิภาพตลอดเวลา (ภาคผนวก ที่ 11)	- ไม่พบปัญหา	-
	- จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของ ระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่ เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดิน ระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะ	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภท อย่างละ 1 ชุด ไว้ในโครงการ เพื่อใช้ เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดย ไม่ต้องการเดินระบบนานจนทำให้เกิด ปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อ ระบายน้ำสาธารณะ (รูปที่ 2.16)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.16 อุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสีย



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) การจัดการน้ำเสีย	- ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตจุดบ่อรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า “บริเวณนี้เป็น บ่อบำบัดน้ำเสีย”	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย อยู่บริเวณชั้นใต้ดินมีเพียงเจ้าหน้าที่ หรือพนักงานที่เกี่ยวข้องเท่านั้นที่ เข้าถึงพื้นที่ดังกล่าวได้ (รูปที่ 2.11)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.11 ระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณอาคาร A
	- เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบน้ำ ออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการ ต้องใช้แผงกั้นบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้าม มิให้จอดชั่วคราว.	- เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและ สูบน้ำออกจากระบบบำบัดน้ำเสีย ทางโครงการ มีการใช้กรวยจราจรกั้น บริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้จอด ชั่วคราวโดยเด็ดขาด (รูปที่ 2.17)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.17 กรวยจราจรกั้นบริเวณที่ ปฏิบัติงานและห้ามมิให้รถจอดชั่วคราว



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 1) การจัดการน้ำเสีย	- กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดอาจมีผู้พักแรม หรือผู้ใช้บริการจำนวนมาก อาจมีรถยนต์จอดอยู่ในโครงการตลอดทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่	- โครงการมีการกำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดอาจมีผู้พักแรม หรือผู้ใช้บริการจำนวนมาก อาจมีรถยนต์จอดอยู่ในโครงการตลอดทำให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของเจ้าหน้าที่	- ไม่พบปัญหา	-
	- ปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักแรม ผู้ใช้บริการ พนักงาน และยานพาหนะ	- โครงการมีการปิดฝาบ่อทันทีเมื่อเสร็จภารกิจ หรือหยุดปฏิบัติงานชั่วคราว เพื่อป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักแรม ผู้ใช้บริการ พนักงาน และยานพาหนะ	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม</p> <p>ทางกายภาพ (ต่อ)</p> <p>1.5 ทรัพยากรน้ำ</p> <p>1) การจัดการน้ำเสีย</p>	<p>- ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 5 จุด ได้แก่ ก่อนเข้าระบบบำบัดทั้ง 4 แห่ง รวม 4 จุด และป่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลาเปิดดำเนินการ</p>	<p>- โครงการมีการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 จุด คือ ก่อนเข้าระบบบำบัดอาคาร A จำนวน 1 จุด และป่อตรวจคุณภาพน้ำอาคาร A จำนวน 1 จุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ซึ่งพบว่า ในช่วงเดือน ก.ค -ธ.ค. 68 ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (รูปที่ 2.18)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>	 <p>น้ำเข้าระบบบำบัด</p>  <p>น้ำออกระบบบำบัด</p> <p>รูปที่ 2.18 ป่อตรวจคุณภาพน้ำ</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม 1.5 ทรัพยากรน้ำ 2) การจัดการสระว่ายน้ำ	การดูแลรักษาความสะอาดส่วนประกอบของสระ ว่ายน้ำ - โครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริม เหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึม ไม่ได้ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี	- สระว่ายน้ำของโครงการสร้างด้วย คอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มี ความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี (รูปที่ 2.19)	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.19 สระว่ายน้ำ</p>
	- มีรางระบายน้ำล้น มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำ ล้นออกจากราง	- โครงการมีรางระบายน้ำล้นมีฝาปิด รอบสระว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความ สะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มี น้ำล้นออกจากราง (รูปที่ 2.20)	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.20 รางระบายน้ำล้นรอบสระว่ายน้ำ</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

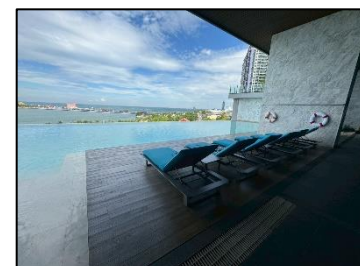
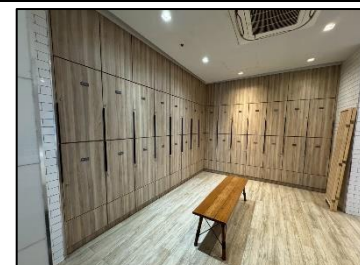
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม 1.5 ทรัพยากรน้ำ 2) การจัดการสระว่ายน้ำ	การดูแลรักษาความสะอาดส่วนประกอบของสระ ว่ายน้ำ - มีอุปกรณ์เครื่องมือ ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิด ทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงชั้น วัสดุแขวนลอย	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์เครื่องมือ ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปรงขัดสระชนิด ทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงชั้นวัสดุแขวนลอย (รูปที่ 2.21)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.21 อุปกรณ์เครื่องมือ ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ
	- มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย	- โครงการจัดให้มีที่ว่างสำหรับ ใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม. ไม่ ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย (รูปที่ 2.22)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.22 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม.



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)


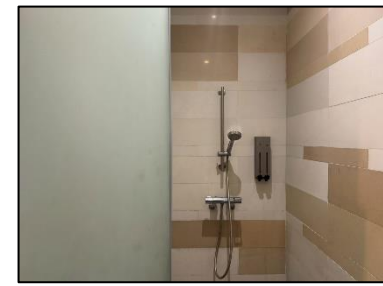
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 2) การจัดการสระว่ายน้ำ	- มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้น มีความลึกตั้งแต่ 1.5 ม. ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกในระยະๆ อย่างน้อย 3 ระยະ	- โครงการจัดให้มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้น มีความลึกตั้งแต่ 1.20 ม. ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกในระยະๆ อย่างน้อย 3 ระยະ (รูปที่ 2.23)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.23 ป้ายบอกความลึกหรือตัวเลขบอกระดับความลึกตั้งแต่ 1.20 ม. ขึ้นไป
	- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- โครงการจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน (รูปที่ 2.24)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.24 หลอดไฟรอบบริเวณสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 2) การจัดการสระว่ายน้ำ	- พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	- สระว่ายน้ำมีพื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี (รูปที่ 2.25)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.25 พื้นสระว่ายน้ำ
	- จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วาง หรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณ ทางเข้าสระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้าตู้ เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้า สระว่ายน้ำ (รูปที่ 2.26)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.26 ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า/ตู้เก็บ สิ่งของ/ที่วางหรือเก็บรองเท้า



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
<p>1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ</p> <p>2) การจัดการสระว่ายน้ำ</p>	- จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลง สระว่ายน้ำ และที่ล้างเท้า	- โครงการจัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณ ล้างตัวก่อนลงสระและที่ล้างเท้า (รูปที่ 2.27)	- ไม่พบปัญหา	  <p>รูปที่ 2.27 อ่างล้างมือ ล้างตัวก่อนลง สระว่ายน้ำ และที่ล้างเท้า</p>


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 2) การจัดการสระว่ายน้ำ	คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ - ใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระ - ตรวจวัด ค่ากรด-ด่าง (pH) - ตรวจวัดค่าคลอรีนอิสระ (Free chlorine) - ตรวจวัด ค่า คลอรีน ที่รวมกับ สารอื่น (Combined chlorine) - ตรวจค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ตรวจค่าความกระด้าง (Calcium harness) - ตรวจความเข้มข้นกรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - ตรวจความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride) - ตรวจความเข้มข้นของแอมโมเนีย (Ammonia) - ตรวจความเข้มข้นของไนเตรท (Nitrate) - ตรวจวัด โคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Coliform Bacteria)	- โครงการจัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามมาตรการกำหนด โดยรอบ ก.ค.-ธ.ค. 68 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	- ไม่พบปัญหา	



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 2) การจัดการสระว่ายน้ำ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดฟีคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)</li> <li>- ตรวจวัดแบคทีเรีย Escherichia coli</li> <li>- ตรวจวัดแบคทีเรีย Streptococcus aureus</li> <li>- ตรวจวัดแบคทีเรีย Pseudomonas aeruginosa</li> <li>- จัดให้มีเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH Meter และ Free and Total Chloride Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์</li> <li>- ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</li> <li>- จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำตามมาตรการกำหนด โดยรอบ ก.ค.-ธ.ค. 68 พบว่าส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด</li> <li>- โครงการจัดให้มีเครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH Meter และ Free and Total Chloride Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์ (ภาคผนวกที่ 20)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 2) การจัดการสระว่ายน้ำ	ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ - มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีที่เกิน 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน ต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำปฐมพยาบาลได้อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) ซึ่งเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำปฐมพยาบาลได้อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ (รูปที่ 2.28)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.28 Life guard
	- จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	- โครงการจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ บริเวณสระว่ายน้ำให้เห็นชัดเจน (รูปที่ 2.29)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.29 ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ

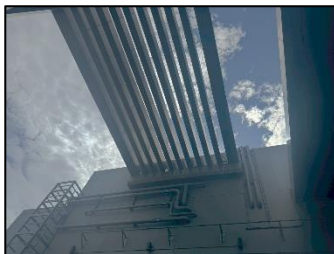
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 2) การจัดการสระว่ายน้ำ	ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ - สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศและป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	- โครงการจัดให้มีสถานที่เก็บสารเคมี และป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า ซึ่งมีการระบายอากาศและป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี (รูปที่ 2.30)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.30 ป้ายสถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า
	- มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องช่วยหายใจ ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ชุดปฐมพยาบาล ตลอดเวลาใช้งานสระว่ายน้ำ และมีการฝึกซ้อมการใช้งานเป็นประจำ (รูปที่ 2.31)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.31 อุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
1. ทรัพยากรสิ่งแวดล้อม ทางกายภาพ (ต่อ) 1.5 ทรัพยากรน้ำ 2) การจัดการสระว่ายน้ำ	- มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือ ช่วยชีวิตคนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ ชัดเจนบริเวณ สระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีป้ายแสดงวิธีการปฐม พยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำใน ตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระ ว่ายน้ำ (รูปที่ 2.32)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.32 ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ
	- มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่ สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ใน ตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่าย น้ำ	- โครงการจัดให้มีโทรศัพท์ประจำ สระว่ายน้ำ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ ที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานี ตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็น ได้ชัดเจน เรียบร้อยแล้ว (รูปที่ 2.33)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.33 โทรศัพท์ประจำสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ ประโยชน์ของมนุษย์ 2.1 การใช้น้ำ	<ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ในโครงการ ประกอบด้วย <u>อาคาร A</u></li> <li>ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถังขนาด ความจุ 772.23 ลบ.ม. และ 881.13 ลบ.ม. ทั้งสิ้น 1,603.3 ลบ.ม. ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป 1,513.3 ลบ.ม. และสำรองน้ำดับเพลิง 90 ลบ.ม. และจัดให้มีฝาท่อ ถึง 2 ฝาท่อ ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร เพื่อความสะดวกและ ความปลอดภัยในการทำความสะดวกและ</li> <li>ถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุประมาณ 160 ลบ.ม. ใช้สำหรับสำรองน้ำ ใช้ทั่วไป และจัดให้มีฝาท่อถึง 2 ฝาท่อ ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร เพื่อความสะดวกปลอดภัยในการทำความสะดวกและ</li> <li>ถังเก็บน้ำสำรองชั้นที่ 5 ครั้ง เป็นถัง คสล. จำนวน 1 ถัง ขนาดความจุประมาณ 170 ลบ.ม. ใช้สำหรับสำรองน้ำ ดับเพลิง</li> </ol>	- โครงการจัดให้มีถังสำรองน้ำใช้ใน อาคาร A (รูปที่ 2.34)	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.34 ถังสำรองน้ำใช้ ในอาคาร A</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.1 การใช้น้ำ	<p><u>อาคาร B</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน</u> เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาด 1,155 ลบ.ม. และ 735.0 ลบ.ม. รวมความจุทั้งสิ้น 1,700.0 ลบ.ม. ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป 1,580.0 ลบ.ม. และสำรองน้ำดับเพลิง 160 ลบ.ม. และจัดให้มีฝาดัง 2 ฝา ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร เพื่อความสะดวก และปลอดภัยในการทำความสะอาดถัง</li> <li>- <u>ถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า</u> เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุรวม 160 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และจัดให้มีฝาดัง 2 ฝา ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการทำความสะอาดถัง</li> <li>- <u>ถังเก็บน้ำสำรองชั้นที่ 10</u> เป็นถัง คสล. จำนวน 1 ถัง ขนาดความจุรวมประมาณ 130 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับสำรองน้ำดับเพลิง</li> </ul>			



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.1 การใช้น้ำ	<p><u>อาคาร C</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน</u> เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 594.0 ลบ.ม. และ 833.0 ลบ.ม. รวมความจุทั้งสิ้น 1,427.0 ลบ.ม. ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และจัดให้มีฝาดัง 2 ฝา ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการทำความสะดวกถัง</li> <li>- <u>ถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า</u> เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุประมาณ 198.8 ลบ.ม. ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และจัดให้มีฝาดัง 2 ฝา ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการทำความสะดวกถัง</li> <li>- <u>ถังเก็บน้ำสำรองชั้นที่ 1</u> เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุรวมประมาณ 130 ลูกบาศก์เมตร ใช้สำหรับสำรองน้ำดับเพลิง</li> </ul>			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.1 การใช้น้ำ	<p><u>อาคาร D</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>ถังเก็บน้ำสำรองใต้ดิน</u> เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุ 217.5 ลบ.ม. และ 387.5 ลบ.ม. รวมความจุทั้งสิ้น 605.0 ลบ.ม. ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป และจัดให้มีฝาดัง 2 ฝาดัง ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร เพื่อความสะดวกและปลอดภัยในการทำความสะดวกและ</li> <li>- <u>ถังเก็บน้ำสำรองชั้นดาดฟ้า</u> เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุรวม 82.6 ลบ.ม. ใช้สำหรับสำรองน้ำใช้ทั่วไป</li> <li>- <u>ถังเก็บน้ำสำรองชั้นที่ 1</u> เป็นถัง คสล. จำนวน 2 ถัง ขนาดความจุรวม 82.6 ลบ.ม. สำรองน้ำใช้ทั่วไป</li> <li>- <u>ถังเก็บน้ำสำรองชั้นที่ 1</u> เป็นถัง คสล. จำนวน 1 ถัง ขนาดความจุประมาณ 86.40 ลบ.ม. ใช้สำหรับสำรองน้ำดับเพลิง</li> </ul>			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.1 การใช้น้ำ	2. จัดให้มีการเคลือบสารป้องกัน การปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีต โดยสารเคลือบเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อ สิ่งแวดล้อม และปลอดภัยต่อการอุปโภค บริโภคของผู้พักแรม ผู้ใช้บริการ และ พนักงาน	- โครงการจัดให้มีการเคลือบสารป้องกัน การปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีต โดย สารเคลือบเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อ สิ่งแวดล้อมและปลอดภัยต่อการอุปโภค บริโภคของผู้พักแรม ผู้ใช้บริการ และ พนักงาน	- ไม่พบปัญหา	-
	3. ควบคุมและตั้งเวลาการเปิดวาล์ว น้ำประปาของโครงการ เพื่อรับน้ำจาก การประปาส่วนภูมิภาคให้อยู่ในช่วง 24.00-04.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้ น้ำจากท่อประปา ในช่วงที่มีการใช้น้ำ สูงสุดของชุมชน	- โครงการได้ควบคุมและตั้งเวลาการ เปิดวาล์วน้ำประปาของโครงการ เพื่อรับน้ำ จากการประปาส่วนภูมิภาคให้อยู่ในช่วง 24.00-04.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้น้ำ จากท่อประปา ในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุด ของชุมชน	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.1 การใช้น้ำ	4. ตรวจสอบดูแลระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้น ท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้รีบแก้ไขทันที ตลอด ระยะเวลาดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบดูแล ระบบจ่ายน้ำ และระบบเส้นท่อประปา ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ หากพบว่าชำรุดให้ รีบแก้ไขทันที ตลอดระยะเวลาดำเนินการ (ภาคผนวกที่ 18)	- ไม่พบปัญหา	-
	5. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้น ดาดฟ้า ให้มีความมั่นคง แข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการ ปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และชั้นดาดฟ้าให้ มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และ รอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำ ภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้	- ไม่พบปัญหา	-
	6. ฝาบ่อถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า จะต้อง มีฝาบ่อปิดมิดชิดและยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้า สู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้ และจัดให้ มีฝา คสล. ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร จำนวน 2 ฝา/ถัง	- โครงการจัดให้มีฝาบ่อถังเก็บน้ำใต้ดิน และ ดาดฟ้า ปิดมิดชิดและยกสูงจากพื้นดิน เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้า สู่ถังเก็บน้ำทางฝาบ่อได้ และจัดให้ มีฝา คสล. ขนาด 0.8 x 0.8 เมตร จำนวน 2 ฝา/ถัง	- ไม่พบปัญหา	-

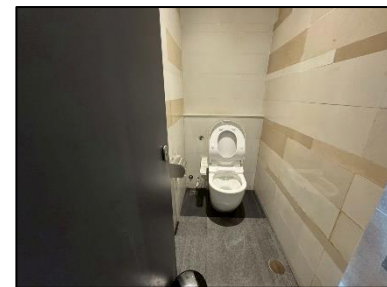
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.1 การใช้น้ำ	7. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ชีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำปนเปื้อนลงไปในถังเก็บน้ำประปา	- กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ชีดกำจัดปลวก มด แมลงสาบ โครงการมีการดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้น้ำปนเปื้อนลงไปในถังเก็บน้ำประปา	- ไม่พบปัญหา	-
	8. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาดำเนินการทุก 1 เดือน	- โครงการมีการตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และรสชาติต่างๆ ที่ตกหล่นไปในถังเก็บน้ำ ตลอดระยะเวลาดำเนินการทุก 1 เดือน ซึ่งพบว่า ในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68 มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	- ไม่พบปัญหา	-
	9. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำได้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ทุกๆ 3 เดือน เพื่อตรวจสอบมีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่	- โครงการมีการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำได้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ทุกๆ 3 เดือน เพื่อตรวจสอบมีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง ซึ่งพบว่า ในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68 มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ภาคผนวกที่ 1)	- ไม่พบปัญหา	-


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.1 การใช้น้ำ	10. จัดให้มีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำ สำรองของโครงการ ได้แก่ ถังเก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำดาดฟ้าทุก 3 เดือน หรือหากมี การปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำ ให้ เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำ ความสะอาด โดยต้องแจ้งกำหนดวันเวลา และช่วงเวลาที่ล้างให้แก่ผู้พักแรมทราบ ล่วงหน้าอย่างน้อย 3 วัน	- โครงการจัดให้มีการล้างทำความสะอาด ถังเก็บน้ำสำรองของโครงการ ได้แก่ ถัง เก็บน้ำใต้ดิน และถังเก็บน้ำดาดฟ้าทุก 3 เดือน หรือหากมีการปนเปื้อนของน้ำ ในถังเก็บน้ำ ให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของ โครงการ มาล้าง ทำความสะอาด โดย ต้องแจ้งกำหนดวันเวลา และช่วงเวลาที่ ล้างให้แก่ผู้พักแรมทราบล่วงหน้าอย่าง น้อย 3 วัน	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.1 การใช้น้ำ	11. ตรวจสอบประสิทธิภาพเครื่องสูบน้ำใช้เป็น ประจำสม่ำเสมอตามคู่มือเจ้าของ ผลิตภัณฑ์ และหากพบว่าการชำรุด จะต้องรีบดำเนินการเพื่อแก้ไขโดยทันที	- โครงการมีการตรวจสอบประสิทธิภาพ เครื่องสูบน้ำใช้เป็นประจำสม่ำเสมอตาม คู่มือเจ้าของผลิตภัณฑ์ และหากพบว่ามี การชำรุดจะรีบดำเนินการเพื่อแก้ไขโดย ทันที ในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68 เครื่องสูบ น้ำทำงานได้ตามปกติ	- ไม่พบปัญหา	-
	12. เลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ประหยัด น้ำ ได้แก่ ชักโครก และฝักบัวรุ่นประหยัด น้ำ เป็นต้น รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้พักแรม ผู้ให้บริการ และเจ้าหน้าที่ของโครงการมี การใช้น้ำอย่างประหยัด	- โครงการเลือกใช้อุปกรณ์ และผลิตภัณฑ์ที่ ประหยัดน้ำ ได้แก่ ชักโครก และฝักบัวรุ่น ประหยัดน้ำ เป็นต้น รวมทั้งรณรงค์ให้ผู้พัก แรม ผู้ให้บริการ และเจ้าหน้าที่ของ โครงการมีการใช้น้ำอย่างประหยัด (รูปที่ 2.35)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.35 สุขาภัณฑ์ประหยัดน้ำ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.2 การใช้ไฟฟ้า	<p><u>มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน (รูปที่ 2.36) พร้อมทั้งมีการจัดเตรียมอุปกรณ์สำรอง พร้อมใช้งาน</li> </ul>	ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.36 อุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า</p>




ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.2 การใช้ไฟฟ้า	<p><u>มาตรการที่เจ้าของโครงการต้องปฏิบัติ</u></p> <p>- เลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน (หลอดคอมแพคฟลูออเรสเซนต์ หรือหลอดตะเกียบ หลอดคอมจอมประหยัด) ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณพื้นที่พักอาศัยและหลอดไฟที่มีกำลังการส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน และเลือกใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟ หรือบัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากขึ้น</p>	<p>- โครงการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ชนิดประหยัดพลังงาน ที่มีอายุการใช้งานยาวนานบริเวณพื้นที่พักอาศัยและหลอดไฟที่มีกำลังการส่องสว่างสูง แต่ใช้วัตต์ต่ำ สำหรับพื้นที่ส่วนกลาง หรือพื้นที่ที่จำเป็นต้องเปิดไฟทิ้งไว้ตลอดทั้งวัน และเลือกใช้บัลลาสต์ประหยัดไฟ หรือบัลลาสต์อิเล็กทรอนิกส์ เพื่อช่วยเพิ่มประสิทธิภาพในการประหยัดไฟได้มากขึ้น (รูปที่ 2.37)</p>	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.37 หลอดไฟชนิดประหยัดพลังงาน</p>


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.2 การใช้ไฟฟ้า	- จัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจากกัน เพื่อให้ สามารถเปิดปิดได้เฉพาะจุด เพื่อเป็นการ ประหยัดพลังงาน	- โครงการจัดให้มีสวิตช์ไฟแยกออกจาก กัน เพื่อให้สามารถเปิด-ปิดได้เฉพาะ จุดเพื่อเป็นการประหยัดพลังงาน (รูปที่ 2.38)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.38 สวิตช์ไฟแยกออกจากกัน
	- เลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง เพื่อช่วย ให้แสงสว่างจากหลอดไฟกระจายได้อย่าง เต็มประสิทธิภาพ	- โครงการเลือกใช้โคมไฟที่มีแผ่น สะท้อนแสง เพื่อช่วยให้แสงสว่างจาก หลอดไฟกระจายได้อย่างเต็ม ประสิทธิภาพ (รูปที่ 2.39)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.39 โคมไฟที่มีแผ่นสะท้อนแสง

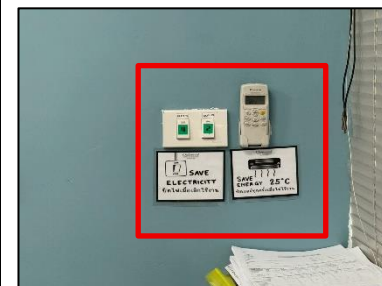
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.2 การใช้ไฟฟ้า	- เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร เลือกใช้ ผลิตภัณฑ์แบบประหยัดไฟ และไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ	- โครงการเลือกใช้ผลิตภัณฑ์ เครื่องปรับอากาศภายในอาคาร แบบประหยัดไฟ และไม่ใช้สาร CFC เป็นส่วนประกอบของเครื่องปรับอากาศ (รูปที่ 2.40)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.40 เครื่องปรับอากาศ ภายในอาคาร
	- ส่งตัวแทนฝ่ายช่างของโครงการเข้ารับการ อบรมการดูแลรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้า สำรองจากตัวแทนจำหน่าย พร้อมจัดทำคู่มือ การบำรุงรักษาฉบับภาษาไทยด้วย	- โครงการมีการส่งตัวแทนฝ่ายช่างของ โครงการเข้ารับการอบรมการดูแลรักษา เครื่องกำเนิดไฟฟ้าสำรองจากตัวแทน จำหน่ายแล้ว	- ไม่พบปัญหา	-


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.2 การใช้ไฟฟ้า	- จัดให้มีพื้นที่สีเขียวแบบยั่งยืนรอบอาคาร โครงการ ซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่น และ เกิดทัศนียภาพที่ดีแล้ว ยังส่งผลให้เกิดการ ระบายอากาศ และระบายความร้อนได้ดี ช่วยบังแดด และการการดูดซับ และถ่ายเท พลังงานความร้อนเข้าสู่ตัวอาคารอีกด้วย ซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาดใหญ่ และการปลูก พืชคลุมดิน จะช่วยลดความร้อนและเพิ่ม ความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรอบอาคาร โครงการ ซึ่งนอกจากจะให้ความร่มรื่น และเกิดทัศนียภาพที่ดีแล้ว ยังส่งผลให้ เกิดการระบายอากาศ และระบายความ ร้อนได้ดี ช่วยบังแดด และการการดูดซับ และถ่ายเทพลังงานความร้อนเข้าสู่ตัว อาคารอีกด้วยซึ่งการปลูกต้นไม้ขนาด ใหญ่ และการปลูกพืชคลุมดิน จะช่วยลด ความร้อนและเพิ่มความชื้นให้กับดิน ทำให้อากาศเย็นขึ้น (รูปที่ 2.1)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
	- เจ้าของโครงการต้องตรวจสอบและ บำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้า อย่างน้อย สัปดาห์ละ 1 ครั้ง เพื่อให้เครื่องกำเนิดไฟฟ้า สามารถทำงานได้อย่างมีประสิทธิภาพ	- โครงการได้จัดให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบและ บำรุงรักษาเครื่องกำเนิดไฟฟ้า สัปดาห์ละ 1 ครั้ง ซึ่งในเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68 พบว่า เครื่องกำเนิดไฟฟ้าทำงานได้ปกติ และ มีประสิทธิภาพ	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.2 การใช้ไฟฟ้า	<p>มาตรการที่เจ้าของโครงการรณรงค์ให้ผู้พักแรมปฏิบัติ</p> <p>- ให้เจ้าของโครงการ ติดป้ายประกาศเตือนให้ประหยัดพลังงานบริเวณโถงต้อนรับ และโถงลิฟต์ เช่น "ขึ้น-ลง 1 -2 ชั้น โปรดใช้น้ำได้ การกดลิฟต์แต่ละครั้ง สูญเสียพลังงานถึง 7 บาท"และ "กรุณาปิดไฟทุกครั้ง เมื่อไม่ใช้งาน" เป็นต้น</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการติดป้ายประกาศเตือนให้ประหยัดพลังงานบริเวณโถงต้อนรับ และโถงลิฟต์ เช่น "กรุณาปิดไฟทุกครั้ง เมื่อไม่ใช้งาน" เป็นต้น (รูปที่ 2.41)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>	 <p>รูปที่ 2.41 ป้ายรณรงค์ ประหยัดพลังงาน</p>



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.2 การใช้ไฟฟ้า	- จัดให้มีแผงกันบริเวณหม้อแปลงไฟฟ้าเพื่อ ความปลอดภัยและป้องกันกรณีหม้อแปลง ไฟฟ้าเกิดชำรุดเสียหาย	- โครงการจัดให้มีแผงกันบริเวณหม้อ แปลงไฟฟ้าเพื่อความปลอดภัยและ ป้องกันกรณีหม้อแปลงไฟฟ้าเกิดชำรุด เสียหาย (รูปที่ 2.42)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.42 แผงกัน บริเวณหม้อแปลงไฟฟ้า
	- ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลงไฟฟ้า และอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตาม คู่มือของผู้ผลิต	- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของ หม้อแปลงไฟฟ้า และอุปกรณ์ให้ อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอตามคู่มือของ ผู้ผลิต	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)


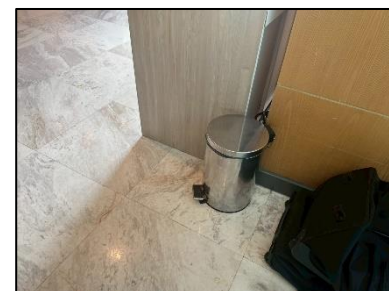
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.2 การใช้ไฟฟ้า	- จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้ เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้า โดยให้ เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่าย หม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำ ในการดูแลและบำรุงรักษาระบบตลอด ระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดเจ้าหน้าที่เข้ารับการอบรม ความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลง ไฟฟ้า โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัท ตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของ โครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและ บำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการ เปิดดำเนินการ	- ไม่พบปัญหา	-
	- ประสานงานให้เจ้าหน้าที่การไฟฟ้า ส่วนภูมิภาคเข้ามาตรวจสอบหม้อแปลง ไฟฟ้าทุก 6 เดือน ตลอดระยะเวลาเปิด ดำเนินการ	- โครงการมีการประสานงานให้ เจ้าหน้าที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค เข้ามาตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้า ซึ่ง ในปี 2568 ได้มีการตรวจสอบเมื่อ วันที่ 6 ต.ค. 68 เรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 12)	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.3 การจัดการขยะ	1. จัดให้มีห้องพักขยะแต่ละจุด ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักแรม จัดถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ห้องแยกเป็นถังขยะเปียก และขยะแห้ง ภายในรองรับด้วยถุงดำ</li> </ul>	- โครงการจัดให้ห้องพักแรม มีถังขยะ ภายในรองรับด้วยถุงดำ (รูปที่ 2.43)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.43 ถังขยะบริเวณห้องพักแรม
	- โถงทางเดินและโถงลิฟท์ทุกชั้น จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 15 ลิตร พร้อมที่ดับบู่ (เฉพาะโถงลิฟท์) ซึ่งภายในแต่ละถัง รองรับด้วยถุงดำ	- โครงการจัดให้โถงทางเดินและโถงลิฟท์ทุกชั้น มีถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 15 ลิตร พร้อมที่ดับบู่ (เฉพาะโถงลิฟท์) ซึ่งภายในแต่ละถัง รองรับด้วยถุงดำ (รูปที่ 2.44)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.44 ถังขยะบริเวณโถงทางเดินและ โถงลิฟท์ทุกชั้น



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.3 การจัดการขยะ	- <u>ห้องอาหารและห้องประชุม</u> จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาด ความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับ ด้วยถุงดำ	- โครงการจัดให้ห้องอาหารและห้อง ประชุม มีถังขยะแห้ง และถังขยะ เปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับ ด้วยถุงดำ (รูปที่ 2.45)	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.45 ถังขยะบริเวณห้องอาหาร และห้องประชุม
	- <u>สำนักงาน และส่วนต้อนรับ</u> จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาด ความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับ ด้วยถุงดำ	- โครงการจัดให้สำนักงาน และส่วน ต้อนรับ มีถังขยะแห้ง และถังขยะ เปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับ ด้วยถุงดำ (รูปที่ 2.46)	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.46 ถังขยะบริเวณสำนักงาน และส่วนต้อนรับ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.3 การจัดการขยะ	<p>2. จัดให้มีห้องพักขยะรวมจำนวน 2 แห่ง รายละเอียดดังนี้</p> <p>(1) ห้องพักขยะรวมจุดที่ 1 บริเวณชั้นล่างของอาคาร B รองรับขยะจากอาคาร A และ B ซึ่งมีปริมาตรรวม 5.93 ลบ.ม./วัน โดยแบ่งเป็นขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล 2.11 ลบ.ม./วัน ขยะเปียก 3.80 ลบ.ม./วัน และขยะอันตราย 21 ลิตร/วัน</p> <p>- ห้องพักขยะแห้งและขยะรีไซเคิล มีขนาด กว้าง x ยาว x สูงเท่ากับ 1.85x3.40x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 18.56 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 8.80 วัน (18.56/2.11) โดยขยะแห้งจะเก็บรวบรวมใส่ถุงสีดำ ขยะรีไซเคิลใส่ถุงสีใส นำไปไว้ในห้องพักขยะแห้ง</p>	<p>- โครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวม จุดที่ 1 บริเวณชั้นล่างของอาคาร B ซึ่งรองรับขยะจากอาคาร A และ B (รูปภาพที่ 2.47) ช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68 ซึ่งมีปริมาณขยะรวมทั้งหมด 33,888.48 กิโลกรัม (ภาคผนวกที่ 13) พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยรวบรวมและดูแลเพื่อรอส่งต่อเทศบาลเมืองศรีราชาเข้ามาเก็บขนไปกำจัดต่อไป ทั้งนี้ในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68 ไม่พบขยะตกค้างในพื้นที่</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>	  <p>รูปที่ 2.47 ห้องพักขยะรวมจุดที่ 1 บริเวณชั้นล่างของอาคาร B</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.3 การจัดการขยะ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- <u>ห้องพักขยะเปียก</u> มีขนาดพื้นที่ x สูง เท่ากับ 11.85x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 17.78 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 4.68 วัน (17.78 / 3.80) โดยมีการจัดเก็บขยะเปียกใส่ถุงสีดำนำไปไว้ในห้องพักขยะเปียก</li> <li>- <u>ห้องพักขยะอันตราย</u> มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.10x1.85x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 2.04 ลูกบาศก์เมตร โดยมีการจัดเก็บขยะอันตรายใส่ถุงสีแดงนำไปไว้ใน ถังรองรับขยะอันตรายขนาด 200 ลิตรจำนวน 2 ถัง รองรับขยะได้นาน (400/21) 19.04 วัน</li> </ul>			


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.3 การจัดการขยะ	<p>(2) ห้องพักขยะรวมจุดที่ 2 บริเวณใกล้กับอาคาร C รองรับขยะจากอาคาร C และ D ซึ่งมีปริมาตรรวม 3.47 ลบ.ม./วัน โดยแบ่งเป็นขยะแห้งและขยะรีไซเคิล 1.24 ลบ.ม./วัน ขยะเปียก 2.22 ลบ.ม./วัน และขยะอันตราย 12 ลิตร/วัน</p> <p>- ห้องพักขยะแห้งและขยะรีไซเคิล มีขนาดกว้าง x ยาว x สูงเท่ากับ 1.45x1.90x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 4.13 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 3.33 วัน (4.13/1.24) โดยขยะแห้ง จะเก็บรวบรวมใส่ถุงสีดำ ขยะรีไซเคิลใส่ถุงสีใส นำไปไว้ในห้องพักขยะแห้ง</p>	<p>- ปัจจุบันอาคาร C อยู่ระหว่างพิจารณาก่อสร้าง และอาคาร D สร้างเป็นอาคารห้องสรรพสินค้า สูง 3 ชั้นอยู่ระหว่างการพิจารณาขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการใช้ประโยชน์พื้นที่</p>		


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.3 การจัดการขยะ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักขยะเปียก มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.90x2.85x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 8.12 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 3.66 วัน (8.12/2.22) โดยมีการจัดเก็บขยะเปียกใส่ถุงสีดำนำไปไว้ในห้องพักขยะเปียก</li> <li>- ห้องพักขยะอันตราย มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.10x1.45x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 2.39 ลูกบาศก์เมตร โดยมีการจัดเก็บขยะอันตรายใส่ถุงสีแดงนำไปไว้ในถังรองรับขยะอันตรายขนาด 200 ลิตรจำนวน 2 ถัง รองรับขยะได้นาน (400/12) 33.33 วัน</li> </ul> <p>ภายในห้องพักขยะรวม จัดให้มีรางระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้าง และทำความสะอาดห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของห้องพักขยะต่อไป</p>			


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha ) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.3 การจัดการขยะ	3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่มโดยรอบ ห้องพักขยะรวม เพื่อช่วยดูดซับกลิ่น อันไม่พึงประสงค์ และบดบังทัศนอุจาด	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวรอบ ห้องพักขยะรวม เพื่อช่วยดูดซับกลิ่น อันไม่พึงประสงค์ และบดบังทัศน อุจาด (รูปที่ 2.48)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.48 พื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่ม โดยรอบห้องพักขยะรวม
	4. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศภายใน ห้องพักขยะเปียก เพื่อชะลอการ เจริญเติบโตของจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดกลิ่น	- โครงการจัดให้มีช่องระบายอากาศ ภายในห้องพักขยะเปียก เพื่อชะลอ การเจริญเติบโตของจุลินทรีย์ที่ทำให้ เกิดกลิ่น	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.3 การจัดการขยะ	5. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะ ทุกชั้นด้วยข้อความ “เปิดแล้ว กรุณาปิด ประตูให้มิดชิด”	- โครงการจัดให้มีป้ายติดไว้บริเวณ หน้าห้องพักขยะด้วยข้อความ “เปิดแล้ว กรุณาปิดประตูให้มิดชิด” (รูปที่ 2.49)	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.49 ป้ายติด บริเวณหน้าห้องพักขยะ</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.3 การจัดการขยะ	6. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมี ขยะตกค้างต้องแจ้งให้กองสาธารณสุขและ สิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองศรีราชาเข้ามาเก็บ ขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	- ในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68 ไม่พบ ปัญหาขยะตกค้างในโครงการ ทั้งนี้ หากมีขยะตกค้างจะแจ้งให้ กองสาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองศรีราชาเข้ามาเก็บขน เพื่อนำไปกำจัดต่อไป	- ไม่พบปัญหา	-
	7. ให้เจ้าหน้าที่เก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะ ในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พัก ขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน พร้อมสำรวจและเก็บ ขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งที่เก็บขน	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บขนและ คัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้น ทุกวัน และทำความสะอาดที่พัก ขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน พร้อมสำรวจ และเก็บขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้ง ที่เก็บขน (รูปที่ 2.50)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.50 เจ้าหน้าที่เก็บขนขยะ




ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.3 การจัดการขยะ	8. ให้เจ้าหน้าที่เก็บรวบรวม และคัดแยกขยะ ทุกวันโดยขนส่งลงทางลิฟต์ดับเพลิง ในช่วง เวลา 10.00 น.ไปแล้ว เพื่อหลีกเลี่ยงการ กีดขวางทางเดินในขณะเก็บขน และ กลิ่นเหม็นที่รบกวนผู้พักแรมภายใน โครงการ นำมาเก็บรวบรวมไว้ยังอาคาร ห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นที่ 1 อาคาร B และอาคาร C	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่เก็บรวบรวม และ คัดแยกขยะทุกวันโดยขนส่งลงทางลิฟต์ ดับเพลิง ในช่วงเวลา 10.00 น.ไปแล้ว เพื่อ หลีกเลี่ยงการกีดขวางทางเดินใน ขณะเก็บขน และกลิ่นเหม็นที่รบกวนผู้พัก แรมภายในโครงการ	- ไม่พบปัญหา	-
	9. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่าน ทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักแรมในโครงการ รู้จักและเข้าใจหลักการง่ายๆ ในการลด ปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)	- โครงการส่งเสริมและเผยแพร่/ ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักแรมในโครงการรู้จักและเข้าใจ หลักการง่ายๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) (รูปที่ 2.51)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.51 ประชาสัมพันธ์หลัก 4Rs

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.3 การจัดการขยะ	10. สำรวจตรวจสอบประตูห้องพักขยะแต่ละชั้น ตลอดจนห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อทำการขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสำรวจตรวจสอบประตูห้องพักขยะทุกครั้งเมื่อทำการขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น	- ไม่พบปัญหา	-
2.4 การระบายน้ำการป้องกัน น้ำท่วมและระบายบำบัด น้ำเสียรวม	1. จัดให้มีการท่อน้ำในบ่อท่อน้ำขนาด 384 ลูกบาศก์เมตรและท่อระบายน้ำภายในโครงการรวมความจุท่อน้ำได้ 470.92 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยเทศบาล 2 ด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด อัตราการสูบรวม 0.05 ลบ.ม./วินาที	- โครงการจัดให้มีการท่อน้ำในบ่อท่อน้ำขนาด 384 ลูกบาศก์เมตร และท่อระบายน้ำภายในโครงการ รวมความจุท่อน้ำได้ 470.92 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยเทศบาล 2 ด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด อัตราการสูบรวม 0.05 ลบ.ม./วินาที (รูปที่ 2.52)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.52 บ่อท่อน้ำ


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.4 การระบายน้ำการป้องกัน น้ำท่วมและระบายบำบัด น้ำเสียรวม	2. จัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบระดับน้ำในบ่อบัก น้ำ และท่อระบายน้ำภายในโครงการ ให้คง ประสิทธิภาพการทำงานได้ดีอย่างสม่ำเสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ ระดับน้ำในบ่อบักน้ำ และท่อระบาย น้ำภายในโครงการ ให้คง ประสิทธิภาพการทำงานได้ดีอย่าง สม่ำเสมอ	- ไม่พบปัญหา	-
	3. ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบ อาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน)	- ดำเนินการทำความสะอาดท่อระบายน้ำ โดยรอบอาคารโครงการ 2 ครั้ง/ปี (ก่อนและหลังฤดูฝน) ครั้งล่าสุดเมื่อ เดือนมกราคม 2568 ได้ทำการล้าง ทำความสะอาดเรียบร้อยแล้ว (รูปที่ 2.53)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.53 การทำความสะอาด ท่อระบายน้ำ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.4 การระบายน้ำการป้องกัน น้ำท่วมและระบายบำบัด น้ำเสียรวม	4. ถ้าท่อระบายน้ำอุดตัน ให้ฉีดล้างทำความสะอาด และขุดลอกตะกอนออกทันที	- หากพบท่อระบายน้ำอุดตัน จะทำการฉีดล้างทำความสะอาด และขุดลอกตะกอนออกทันที	- ไม่พบปัญหา	-
	5. หากพบว่าท่อระบายน้ำแตก หรือหัก หรือต้อง ดำเนินการซ่อมแซม/เปลี่ยนท่อใหม่ทันที	- ในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68 ไม่พบ ท่อระบายน้ำแตก หรือหัก	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.5 ระบายน้ำเสียรวม	1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย รวมจำนวน 6 ชุด ดังนี้ - อาคาร A มีปริมาณน้ำเสีย 359.48 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 25.63 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติม อากาศ ขนาด 380.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณอาคาร A (รูปที่ 2.11) โดยในช่วง เดือน ก.ค.-ธ.ค. 68 มีปริมาณน้ำเสีย เกิดขึ้นเฉลี่ย 178.56 ลบ.ม./วัน พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดส่วนใหญ่ มีค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ภาคผนวก ที่ 1)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.11 ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A
	- อาคาร B มีปริมาณน้ำเสีย 384.64 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 35.53 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติม อากาศ ขนาด 400 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด	- ปัจจุบันยังไม่มีก่อสร้างระบบบำบัด น้ำเสีย เนื่องจากพื้นที่อาคาร B ได้จัดสร้างเป็นอาคารสูง 9 ชั้น เพื่อใช้ ในการจอดรถ จึงไม่มีน้ำเสียเกิดขึ้น	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.5 ระบายบำบัดน้ำเสียรวม	- อาคาร C มีปริมาณน้ำเสีย 188.38 ลบ.ม./วัน ใช้บำบัดไขมัน ขนาด 30.45 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติม อากาศ ขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด	- ปัจจุบันบริเวณอาคาร C อยู่ระหว่างการ พิจารณาก่อสร้าง	- ไม่พบปัญหา	-
	- อาคาร D มีปริมาณน้ำเสีย 118.25 ลบ.ม./วัน ใช้บำบัดไขมัน ขนาด 45.68 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ เติมอากาศ ขนาด 120.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด	- โครงการมีการรวบรวมปริมาณน้ำเสีย อาคาร D ที่เกิดขึ้น พบว่าในช่วง เดือน ก.ค.-ธ.ค. 68 ปริมาณน้ำเสียเกิดขึ้น เฉลี่ย 164.85 ลบ.ม. /วัน (ภาคผนวกที่ 10) อาคาร D สร้างเป็นห้างสรรพสินค้า สูง 3 ชั้น อยู่ระหว่างการพิจารณาขอ เปลี่ยนแปลงรายละเอียดการใช้ประโยชน์ พื้นที่	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.5 ระบายน้ำเสียรวม	- อาคารพักขยะรวม จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปชนิดเกรอะ-กรองเติมอากาศ ขนาดรองรับ 0.06 ลบ.ม./วันจำนวน 2 ชุด น้ำที่ผ่านการบำบัดจะได้ค่ามาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรฯ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบายน้ำ สาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปบริเวณอาคารพักขยะรวม	- ไม่พบปัญหา	-
	2. จัดให้มีการกำจัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิด จากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ถัง Filter Scrubber ขนาด 1 ลบ.ม. จำนวนทั้งสิ้น 12 เครื่อง เพื่อกำจัดละอองลอยก่อนปล่อยสู่ อากาศ	- โครงการจัดให้มีการจัดทำบ่อกรอง แบบธรรมชาติ (Natural Biofilter หรือ Biofiltration Pond) เพื่อกำจัดละออง ลอย (Aerosols) จากระบบบำบัดน้ำ เสีย ที่เป็นมิตรต่อสิ่งแวดล้อม ใช้ดิน ทราย ถ่าน และหิน ในการกรอง และ ย่อยสลายสารปนเปื้อนหรือกลิ่นไม่พึง ประสงค์ ก่อนปล่อยสู่อากาศ	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.5 ระบายน้ำเสียรวม	3. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัด นำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยบ่อพักน้ำใสขนาด 24.0 ลบ.ม. ระบบ รวม 4 บ่อ พร้อมเครื่องสูบน้ำ 1 ชุด/ระบบ อัตราสูบ 0.25 ลบ.ม./นาที่ TDH 8 เมตร และเติมโอโซนฆ่าเชื้อเพื่อป้องกันการสัมผัสโดยใช้วิธีการรดน้ำต้นไม้แบบน้ำหยดโดยการเจาะรูพูน	- โครงการจัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัดนำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการ (รูปที่ 2.12)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.12 การนำน้ำหลังการบำบัดมาใช้
	4. จัดให้มีการกำจัดมีเทน (CH <sub>4</sub> ) ที่เกิดจากส่วนแยกกากด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดินผสมปุ๋ยคอก และแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียวขนาดรวมทั้งสิ้น 28 ตารางเมตร	- โครงการจัดให้มีการกำจัดมีเทน (CH <sub>4</sub> ) ที่เกิดจากส่วนแยกกากด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดินผสมปุ๋ยคอก และแบคทีเรียในดินบริเวณบ่อดินที่มีการปลูกพืชปกคลุม (รูปที่ 2.13)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.13 บ่อดินที่มีการปลูกพืชปกคลุม



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.5 ระบายบำบัดน้ำเสียรวม	5. รณรงค์ให้พนักงานในส่วนครัว ให้คัดแยกน้ำมัน พืชที่ใช้แล้วใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และ นำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้น ให้แม่บ้านรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพักขยะรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ	- โครงการมีการรณรงค์ให้พนักงานใน ส่วนครัว ให้คัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้แล้ว ใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และ นำไปเก็บยังห้องพักขยะประจำชั้น หลังจากนั้นให้แม่บ้านรวบรวมไปเก็บ ไว้ในห้องพักขยะรวม เพื่อรอการนำไป จำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ	- ไม่พบปัญหา	-
	6. จัดให้มีแม่บ้านตักกากตะกอนที่ส่วนดักไขมัน ทุกวัน เก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไป เก็บในห้องพักขยะเปียกเพื่อรอการนำไปใช้ ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตักกาก ตะกอนที่ส่วนดักไขมันทุกวัน เก็บใส่ ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไป เก็บในห้องพักขยะเปียกเพื่อรอการ นำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป (รูปที่ 2.14)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.14 เจ้าหน้าที่ตักกากตะกอน


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.5 ระบายน้ำเสียรวม	7. การกำจัดกากตะกอนจะต้องดำเนินการสูบกากตะกอนออกจากส่วนแยกกากทุก 6 เดือน หรือเมื่อส่วนแยกกากเต็ม และถึงเก็บตะกอนส่วนเกิน ทุก 1 เดือน หรือเมื่อถึงเต็ม	- โครงการมีการตรวจสอบปริมาณกากตะกอนอยู่เสมอปัจจุบันพบว่ามีปริมาณค่อนข้างน้อย จึงยังไม่มีการสูบกากตะกอน หากมีปริมาณจำนวนมากทางโครงการจำเริญดำเนินการต่อไป(รูปที่ 2.15)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.15 สูบตะกอน
	8. ตรวจสอบและดูแลฟาบ่อ ช้อตต่อ และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของละอองลอยออกสู่ภายนอกถึงบำบัดน้ำเสีย	- โครงการมีการตรวจสอบและดูแลฟาบ่อ ช้อตต่อ และผนังของระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหลของละอองลอยออกสู่ภายนอกถึงบำบัดน้ำเสีย	- ไม่พบปัญหา	-


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.5 ระบายบำบัดน้ำเสียรวม	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้ารับ การอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายระบบ บำบัดของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการ เดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอด ระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการ อบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบ บำบัดน้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้ เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่าย ระบบบำบัดของโครงการ เพื่ออยู่ประจำใน การเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอด ระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- ไม่พบปัญหา	-
	10. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุง อุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตาม คู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวกใน การซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้ อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่างมี ประสิทธิภาพตลอดเวลา	- โครงการจัดทำตารางแผนการซ่อมบำรุง อุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตาม คู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวก ในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้ อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่าง มีประสิทธิภาพตลอดเวลา (ภาคผนวกที่ 11)	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.5 ระบายบำบัดน้ำเสียรวม	11. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุดไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุดไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบนานจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (รูปที่ 2.16)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.16 อุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสีย
	12. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า "บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย"	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียอยู่บริเวณชั้นใต้ดินมีเพียงเจ้าหน้าที่หรือพนักงานที่เกี่ยวข้องเท่านั้นที่เข้าถึงได้	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.5 ระบายน้ำเสียรวม	13. เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบ ตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ ต้องใช้แผงกั้นบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้รถจอดชั่วคราว	- เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบ ตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ มีการใช้แผงกั้นบริเวณ ที่ปฏิบัติงานและห้ามมิให้รถจอดชั่วคราว (รูปที่ 2.17)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.17 กรวยจราจรกั้นบริเวณที่ ปฏิบัติงานและห้ามมิให้รถจอดชั่วคราว
	14. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัดน้ำ เสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และ อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดอาจมี ผู้พักแรม หรือผู้ใช้บริการจำนวนมาก อาจมีรถยนต์จอดอยู่ในโครงการตลอดทำ ให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของ เจ้าหน้าที่	- โครงการมีการกำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานใน วันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุด อาจมีผู้พักแรม หรือผู้ใช้บริการจำนวนมาก อาจมีรถยนต์จอดอยู่ในโครงการตลอดทำ ให้ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของ เจ้าหน้าที่	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.5 ระบายน้ำเสียรวม	15. ปิดฝาบ่อตันที่เมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้อง หยุดปฏิบัติงานชั่วคราวเพื่อป้องกัน อุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักแรม ผู้ให้บริการพนักงาน และยานพาหนะ	- โครงการปิดฝาบ่อตันที่เมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราวเพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของ ผู้พักแรม ผู้ให้บริการพนักงาน และ ยานพาหนะ	- ไม่พบปัญหา	-
	16. ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 5 จุด ได้แก่ ก่อนเข้าระบบบำบัดทั้ง 4 แห่ง รวม 4 จุด และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 จุด คือ ก่อนเข้าระบบบำบัด อาคาร A จำนวน 1 จุด และบ่อตรวจ คุณภาพน้ำอาคาร A จำนวน 1 จุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ซึ่งพบว่า ในช่วง เดือน ก.ค.-ธ.ค. 68 ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไป ตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.5 ระบายน้ำบาดน้ำเสียรวม	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่าน การฝึกอบรมด้านการจราจรอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณ ทางเข้า-ออกที่จอดรถของ พื้นที่โครงการ ตลอดเวลา	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้าน การจราจรอำนวยความสะดวก และ จัดระบบการจราจรบริเวณทาง เข้า-ออกที่จอดรถของ พื้นที่โครงการ ตลอดเวลา (รูปที่ 2.54)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.54 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ
	2. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนน และที่ลาน จอดรถให้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควร ที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่าง ปลอดภัย	- โครงการมีการติดตั้งเครื่องหมาย จราจรที่ถนน และที่ลานจอดรถชัดเจน เพื่อความปลอดภัยในการจราจร และ ป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น (รูปที่ 2.55)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.55 ป้ายสัญญาณจราจร



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)


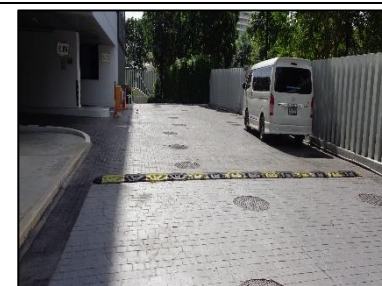
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.6 การคมนาคมและการ ขนส่ง	3. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรและลูกศรอย่าง ชัดเจน เพื่อความเป็นระเบียบเรียบร้อย และ เพื่อความปลอดภัยของการจราจรภายใน ลานจอดรถของโครงการ	- โครงการจัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจร และลูกศรอย่างชัดเจน เพื่อความเป็น ระเบียบเรียบร้อย และเพื่อความ ปลอดภัยของการจราจรภายในลาน จอดรถของโครงการ (รูปที่ 2.56)	- ไม่พบปัญหา	  <p>รูปที่ 2.56 ลูกศรเส้นทางการเดินรถ</p>



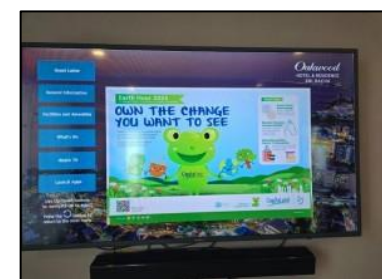
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.6 การคมนาคมและการ ขนส่ง	4. จัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดย การติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และจัด เจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายในพื้นที่ โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณ ทางเข้า-ออกโครงการและซอยเทศบาล 2	- โครงการจัดระบบการจราจรให้ มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้าย สัญญาณจราจร (รูปที่ 2.55) และ จัดเจ้าหน้าที่ดูแลให้ความสะดวกภายใน พื้นที่โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่ง บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและซอย เทศบาล 2	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.55 ป้ายสัญญาณจราจร
	5. จัดให้มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 1,199 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 85 คัน และห้ามประกอบกิจการใดๆในบริเวณที่จัด ไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่ จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ	- โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์อาคาร A จำนวน 19 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 85 คัน อาคาร B มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 231 คัน อาคาร D มีที่จอดรถยนต์ จำนวน 24 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์ จำนวน 38 คัน (รูปที่ 2.57)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.57 ลานจอดรถ



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.6 การคมนาคมและการ ขนส่ง	6. จัดให้มีกระจกนูนโค้ง ในบริเวณทางแยก หรือจุดอับที่ยากต่อการมองเห็นทั้งภายใน อาคารที่มีการจอดรถและบริเวณถนน โดยรอบโครงการ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการ ตัดกระแสระจราจร	- โครงการจัดให้มีกระจกนูนโค้ง ใน บริเวณทางแยก หรือจุดอับที่ยากต่อการ มองเห็นทั้งภายในอาคารที่มีการจอดรถ และบริเวณถนนโดยรอบโครงการ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการตัดกระแสระ จราจร (รูปที่ 2.58)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.58 กระจกนูนโค้ง ในบริเวณ ทางแยก หรือจุดอับ
	7. จัดให้มีคันสะดุด เพื่อให้รถยนต์ชะลอ ความเร็วลดการเกิดอุบัติเหตุ	- โครงการจัดให้มีคันสะดุด เพื่อให้รถยนต์ ชะลอความเร็วลดการเกิดอุบัติเหตุ (รูปที่ 2.59)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.59 คันสะดุด เพื่อชะลอความเร็ว


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.6 การคมนาคมและการ ขนส่ง	8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักแรมเข้า-ออกโครงการ โดยใช้ถนนjemjompolเป็นหลัก โดยติดผัง จราจรไว้ภายในโครงการ และเผยแพร่ผ่าน Website ของโรงแรม	- โครงการมีการประชาสัมพันธ์ให้ ผู้พักแรมเข้า-ออกโครงการโดยใช้ถนน jemjompolเป็นหลัก โดยติดผังจราจร ไว้ภายในโครงการ (ภาคผนวกที่ 17) และเผยแพร่ผ่าน Website ของ โรงแรม (รูปที่ 2.60)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.60 เผยแพร่ผ่าน Website ของ โรงแรม

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ของ มนุษย์ (ต่อ) 2.6 การคมนาคมและ การขนส่ง	9. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และลด อุณหภูมิ อันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และ การระเหยน้ำจากผิวดิน	- โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้น โดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดูดซับ ก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และ ลดอุณหภูมิ อันเนื่องจากการคายน้ำ ของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน (รูปที่ 2.3)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.3 ไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ
	10. จัดให้มีการปลูกไม้ประดับ บริเวณชั้นจอดรถ รถยนต์ เพื่อช่วยดักจับฝุ่นละอองและเขม่าควัน จากรถยนต์	- โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ประดับ บริเวณชั้นจอดรถยนต์ เพื่อช่วยดักจับ ฝุ่นละอองและเขม่าควันจากรถยนต์ (รูปที่ 2.61)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.61 ไม้ประดับ บริเวณชั้นจอดรถยนต์



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.6 การคมนาคมและการ ขนส่ง	11. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ในลาน จอดรถยนต์ และให้ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถแล้ว	- โครงการมีการติดป้ายห้ามติด เครื่องยนต์ทิ้งไว้ในลานจอดรถยนต์ และ ให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว (รูปที่ 2.6)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.6 ป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถ
	12. ห้ามไม่ให้พนักงานนำรถไปจอดบริเวณริม ถนนติดกับสวนสาธารณะข้างพื้นที่ โครงการ	- โครงการห้ามไม่ให้พนักงานนำรถไป จอดบริเวณริมถนนติดกับสวนสาธารณะ ข้างพื้นที่โครงการ	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
2. คุณค่าการใช้ประโยชน์ ของมนุษย์ (ต่อ) 2.7 การสื่อสารและการ คมนาคม	- เจ้าของโครงการทำหนังสือแจ้งต่ออาคาร บ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบัง สัญญาณโทรทัศน์ และวิทยุ จากการ ก่อสร้างอาคารโครงการให้สามารถแจ้งหรือ หารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไข ผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของ โครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจน แล้วเสร็จจนถึงเปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ต้อง จัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อ เจรจาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	- ก่อนเปิดดำเนินการทางโครงการได้ทำ หนังสือแจ้งต่ออาคาร บ้านพักอาศัย ใกล้เคียงแล้ว ทั้งนี้ ปัจจุบันยังไม่พบ ข้อร้องเรียน เรื่องการบดบังสัญญาณ โทรทัศน์ และวิทยุจากโครงการ	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต 3.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย ออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย ออกตรวจดูแล ความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง (รูปที่ 2.54)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.54 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย บริเวณทางเข้า-ออกโครงการ
	2. จัดสร้างบ่อมรภ. และให้มีรภ.ประจำบ่อ ดูแลความเรียบร้อยในโครงการตลอดเวลา	- โครงการมีการจัดสร้างบ่อมรภ. และให้มีรภ.ประจำบ่อดูแลความ เรียบร้อยในโครงการตลอดเวลา (รูปที่ 2.62)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.62 บ่อรักษาความปลอดภัย




ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.1 สภาพเศรษฐกิจและสังคม	3. จัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดอันตรายในทุกๆ ชั้นของอาคารภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีกล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดอันตรายในทุกๆ ชั้นของอาคารภายในโครงการ (รูปที่ 2.63)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.63 กล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดอันตราย
	4. จัดให้มีการบันทึกประวัติการเข้าพักของแต่ละห้อง โดยให้มีชื่อและระยะเวลาในการเข้าพัก	- ช่วงการเช็คอินทางพนักงานต้อนรับ จะมีการบันทึกประวัติการเข้าพักของแต่ละห้อง โดยมีชื่อ เบอร์โทร ทะเบียนรถและระยะเวลา ในการเข้าพัก (ภาคผนวกที่ 14)	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	<b>คุณภาพอากาศ</b> 1. ปลุกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ	- โครงการมีการปลุกไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ เพื่อเป็นแนวกำบังความร้อนจากเครื่องปรับอากาศ (รูปที่ 2.3)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.3 ไม้ยืนต้นตามแนวรั้วโครงการ
	2. ออกแบบอาคารโครงการ และเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณาระบบหมุนเวียนของอากาศภายในและภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อนหรือไม่มีอากาศหมุนเวียน ซึ่งสามารถลดการใช้เครื่องปรับอากาศได้ในระดับหนึ่ง	- โครงการมีการออกแบบอาคารโครงการ และเลือกใช้วัสดุที่เป็นมิตรกับสิ่งแวดล้อม รวมทั้งพิจารณาระบบหมุนเวียนของอากาศภายในและภายนอกอาคาร เพื่อให้อาคารไม่ร้อนหรือไม่มีอากาศหมุนเวียน ซึ่งสามารถลดการใช้เครื่องปรับอากาศได้ในระดับหนึ่ง	- ไม่พบปัญหา	-


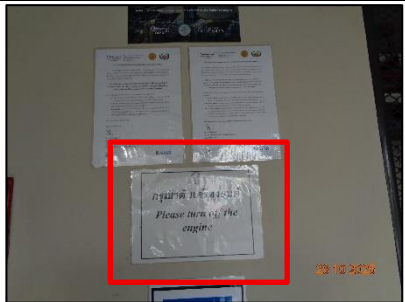
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	3. ทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำทุก ๆ 6 เดือน/ครั้งเพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ	- โครงการจัดให้มีการทำความสะอาดเครื่องปรับอากาศเป็นประจำ ทุก ๆ 6 เดือน/ครั้ง เพื่อเพิ่มประสิทธิภาพการทำงานของเครื่องปรับอากาศ และยังเป็นการป้องกันการสะสมของเชื้อโรคและเชื้อแบคทีเรียต่างๆ โดยช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68 มีการดำเนินการเรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 8)	- ไม่พบปัญหา	-
	4. ออกแบบให้มีระบบระบายอากาศภายในอาคารอย่างเพียงพอตามกฎหมายฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535)	- โครงการจัดให้มีการออกแบบให้มีระบบระบายอากาศภายในอาคารอย่างเพียงพอตามกฎหมายฉบับที่ 33 (พ.ศ.2535)	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	5. ดูแลระบบการระบายอากาศ ภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตู อาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเท ได้สะดวก	- โครงการจัดให้มีการดูแลระบบการระบาย อากาศภายในอาคารอยู่เสมอ เปิดประตู อาคารบางจุดเพื่อให้อากาศถ่ายเทได้ สะดวก (ภาคผนวกที่ 8)	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	6. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูก ต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อช่วยดูดซับ คาร์บอนไดออกไซด์ และลด อุณหภูมิอันเนื่องจากการคาย น้ำของพืช และการระเหยน้ำจาก ผิวดิน	- โครงการจัดให้จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดย การปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อช่วยดูดซับ คาร์บอนไดออกไซด์ และลดอุณหภูมิ อันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหย น้ำจากผิวดิน (รูปที่ 2.1)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
	7. ติดป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ ทันทีเมื่อจอด ทั้งภาษาไทย และ ภาษาอังกฤษ ติดตั้งไว้บริเวณที่ สามารถมองเห็นได้	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายประกาศให้ ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอด ทั้งภาษาไทย และภาษาอังกฤษ ติดตั้งไว้บริเวณที่สามารถ มองเห็นได้ (รูปที่ 2.6)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.6 ป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันที เมื่อจอดรถ



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	<b>อุบัติเหตุจากการจราจร</b> 1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการตลอดเวลา	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรอำนวยความสะดวกและจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการตลอดเวลา (รูปที่ 2.54)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.54 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณทางเข้า-ออกโครงการ
	2. ติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่ลานจอดรถให้ชัดเจนและในระยะทางพอสมควรที่จะชะลอรถได้ทันก่อนเข้าสู่โครงการได้อย่างปลอดภัย	- โครงการมีการติดตั้งเครื่องหมายจราจรที่ถนนและที่ลานจอดรถชัดเจน เพื่อความปลอดภัยในการจราจร และป้องกันอุบัติเหตุที่อาจเกิดขึ้น (รูปที่ 2.64)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.64 เครื่องหมายจราจร

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

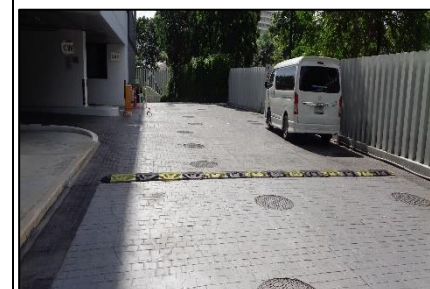
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	3. จัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรและ ลูกศรอย่างชัดเจน เพื่อความ เป็นระเบียบเรียบร้อยและเพื่อ ความปลอดภัยของการจราจร ภายในลานจอดรถของโครงการ	- โครงการจัดให้มีเส้นแบ่งช่องจราจรและลูกศร เส้นทางการเดินทางอย่างชัดเจน เพื่อความเป็น ระเบียบเรียบร้อยและเพื่อความปลอดภัยของ การจราจร (รูปที่ 2.56)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.56 ลูกศรเส้นทางการเดินทาง
	4. จัดระบบการจราจรให้มีความ ปลอดภัย โดยการติดตั้งป้าย สัญญาณจราจร และจัดเจ้าหน้าที่ ดูแลให้มีความสะดวกภายในพื้นที่ โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทาง เข้า-ออกโครงการและซอย เทศบาล 2	- โครงการจัดระบบการจราจรให้มีความปลอดภัย โดยการติดตั้งป้ายสัญญาณจราจร และจัด เจ้าหน้าที่ดูแลให้มีความสะดวกภายในพื้นที่ โครงการ โดยเฉพาะอย่างยิ่งบริเวณทาง เข้า-ออกโครงการและซอยเทศบาล 2 (รูปที่ 2.55)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.55 ป้ายสัญญาณจราจร

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	5. จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 1,199 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 85 คัน และห้ามประกอบกิจการใดๆในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ	- โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์ อาคาร A จำนวน 19 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 85 คัน อาคาร B มีที่จอดรถยนต์จำนวน 231 คัน อาคาร D มีที่จอดรถยนต์จำนวน 24 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 38 คัน (รูปที่ 2.57)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.57 ลานจอดรถ
	6. จัดให้มีกระถกต้นไม้ในบริเวณทางแยก หรือจุดอับที่ยากต่อการมองเห็นทั้งภายในอาคารที่มีการจอดรถและบริเวณถนนโดยรอบโครงการ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการตัดกระแสระจราจร	- โครงการจัดให้มีกระถกต้นไม้ในบริเวณทางแยกหรือจุดอับที่ยากต่อการมองเห็นทั้งภายในอาคารที่มีการจอดรถและบริเวณถนนโดยรอบโครงการ เพื่อลดอุบัติเหตุจากการตัดกระแสระจราจร (รูปที่ 2.58)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.58 กระถกต้นไม้ บริเวณทางแยกหรือจุดอับ




ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	7. จัดให้มีคันสะดุด เพื่อให้รถยนต์ ชะลอความเร็ว ลดการเกิดอุบัติเหตุ	- โครงการจัดให้มีคันสะดุด เพื่อให้รถยนต์ชะลอ ความเร็ว ลดการเกิดอุบัติเหตุ (รูปที่ 2.59)	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.59 คันสะดุด เพื่อชะลอความเร็ว</p>



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	8. ประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักแรมเข้า-ออก โครงการโดยใช้ถนนjemjompol เป็นหลัก โดยติดผังจราจรไว้ใน โครงการ และเผยแพร่ผ่าน Website ของโรงแรม	- โครงการจัดให้มีประชาสัมพันธ์ให้ผู้พักแรม เข้า-ออกโครงการโดยใช้ถนนjemjompolเป็น หลัก โดยติดผังจราจรไว้ในโครงการ (ภาคผนวกที่ 17) และเผยแพร่ผ่าน Website ของโรงแรม (รูปที่ 2.60)	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.60 เผยแพร่ผ่าน Website ของโรงแรม</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	9. จัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และลดอุณหภูมิ อันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน	- โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ยืนต้นโดยรอบพื้นที่โครงการ เพื่อช่วยดูดซับก๊าซคาร์บอนไดออกไซด์ และลดอุณหภูมิ อันเนื่องจากการคายน้ำของพืช และการระเหยน้ำจากผิวดิน (รูปที่ 2.3)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.3 ไม้ยืนต้นโดยรอบพื้นที่โครงการ
	10. จัดให้มีการปลูกไม้ประดับ บริเวณชั้นจอยรยนต์ เพื่อช่วยดักจับฝุ่นละอองและเขม่าควันจากรถยนต์	- โครงการจัดให้มีการปลูกไม้ประดับ บริเวณชั้นจอยรยนต์ เพื่อช่วยดักจับฝุ่นละอองและเขม่าควันจากรถยนต์ (รูปที่ 2.61)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.61 ไม้ประดับ บริเวณชั้นจอยรยนต์

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	11. ติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ทิ้งไว้ใน ลานจอดรถยนต์ และให้ดับเครื่องยนต์ ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว	- โครงการจัดให้มีการติดป้ายห้ามติดเครื่องยนต์ ทิ้งไว้ในลานจอดรถยนต์ และให้ดับเครื่องยนต์ ทันทีเมื่อจอดรถแล้ว (รูปที่ 2.6)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.6 ป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ ทันที เมื่อจอดรถ
	12. ห้ามไม่ให้พนักงานนำรถไปจอด บริเวณริมถนนติดกับสวนสาธารณะ ข้างพื้นที่โครงการ	- โครงการมีการห้ามไม่ให้พนักงานนำรถไปจอด บริเวณริมถนนติดกับสวนสาธารณะข้างพื้นที่ โครงการ	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	ความเจ็บป่วยที่เกิดจากความเกี่ยวข้องกับน้ำ			
	1. ตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรงไม่มีรอยร้าว และรอยร้าวที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดินให้มีความมั่นคงแข็งแรงไม่มีรอยร้าว และรอยร้าว ที่จะทำให้มีการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำได้	- ไม่พบปัญหา	-
	2. จะต้องมีการฝาท่อเก็บน้ำใต้ดินที่ปิดมิดชิดและยกสูงจากพื้นดินเพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาท่อได้	- โครงการจัดให้มีการฝาท่อเก็บน้ำใต้ดินที่ปิดมิดชิด และยกสูงจากพื้นดินเพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอกเข้าสู่ถังเก็บน้ำทางฝาท่อได้	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	3. จัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีตของถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า โดยสารเคลือบจะเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อม และปลอดภัยต่อการอุปโภคบริโภคของผู้พักอาศัย	- โครงการจัดให้มีการเคลือบสารป้องกันการปนเปื้อนสารพิษจากคอนกรีตของถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า โดยสารเคลือบจะเป็นชนิดที่ปลอดภัยต่อสิ่งแวดล้อม และปลอดภัยต่อการอุปโภค บริโภคของผู้พักอาศัย	- ไม่พบปัญหา	-
	4. กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ชีตกำจัดปลวก มดแมลงสาบ ควรดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สาร มีร่วง หล่น ลง ไปในถังเก็บน้ำประปา	- กรณีที่อาคารโครงการ มีการใช้สารเคมี เช่น ชีตกำจัดปลวก มดแมลงสาบโครงการ มีการดำเนินการอย่างระมัดระวัง โดยเฉพาะบริเวณถังเก็บน้ำ เพื่อป้องกันไม่ให้สาร มีร่วงหล่นลงไปในถังเก็บน้ำประปา	- ไม่พบปัญหา	-


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	5. ตรวจสอบลักษณะทางกายภาพของ น้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่องของสี กลิ่น และเศษซากต่าง ๆ ที่ตกหล่นลง ไปในถังเก็บน้ำ	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบลักษณะทาง กายภาพของน้ำประปาเป็นประจำ ในเรื่อง ของสี กลิ่น และเศษซากต่าง ๆ ที่ตกหล่นลง ไปในถังเก็บน้ำ	- ไม่พบปัญหา	-
	6. เก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บน้ำได้ดินมา วิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ทุกๆ 3 เดือน/ ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่ามีการปนเปื้อน ของน้ำจากภายนอกถังหรือไม่	- โครงการมีการเก็บตัวอย่างน้ำในถังเก็บ น้ำได้ดินมาวิเคราะห์หาเชื้อ E.coli ทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง เพื่อตรวจสอบว่า มีการปนเปื้อนของน้ำจากภายนอกถัง ซึ่งในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68 ทำการ วิเคราะห์วันที่ 30 ก.ค.68 และวันที่ 27 ต.ค. 68 พบว่า มีค่าเป็นไปตามมาตรฐาน กำหนดฯ (ภาคผนวกที่ 1)	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	7. ถ้ามีการปนเปื้อนของน้ำใน ถังเก็บน้ำสำรองของโครงการให้ เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาด	- ถ้าหากมีการปนเปื้อนของน้ำในถังเก็บน้ำ สำรองของโครงการ โครงการจะให้เจ้าหน้าที่ หรือช่างของโครงการ มาล้างทำความสะอาด โดยในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68 ไม่พบ การปนเปื้อน	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	<b>การจัดการน้ำเสีย</b> 1. จัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย รวมจำนวน 6 ชุด ดังนี้ <ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร A มีปริมาณน้ำเสีย 359.48 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 25.63 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ ขนาด 380.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด</li> </ul>	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสีย บริเวณอาคาร A (รูปที่ 2.11) โดยในช่วง เดือน ก.ค.-ธ.ค. 68 มีปริมาณน้ำเสีย เกิดขึ้นเฉลี่ย 178.56 ลบ.ม./วัน พบว่า คุณภาพน้ำทิ้งหลังการบำบัดส่วนใหญ่มี ค่าอยู่ในเกณฑ์มาตรฐานกำหนด (ภาคผนวก ที่ 1)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.11 ระบบบำบัดน้ำเสียอาคาร A
	<ul style="list-style-type: none"> <li>- อาคาร B มีปริมาณน้ำเสีย 384.64 ลบ.ม./วัน ใช้บ่อดักไขมัน ขนาด 35.53 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติมอากาศ ขนาด 400 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด</li> </ul>	- ปัจจุบันยังไม่มี การสร้างระบบบำบัดน้ำเสีย เนื่องจากพื้นที่อาคาร B ได้ จัดสร้างเป็นอาคารสูง 9 ชั้น เพื่อใช้ในการจอดรถ จึงไม่มีน้ำเสียเกิดขึ้น	- ไม่พบปัญหา	-



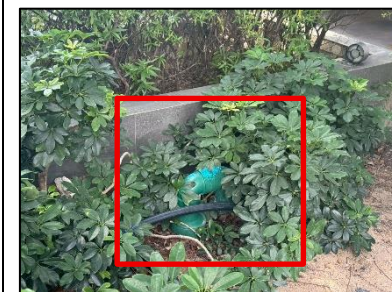
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	- อาคาร C มีปริมาณน้ำเสีย 188.38 ลบ.ม./วัน ใช้บำบัดไขมัน ขนาด 30.45 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบเติม อากาศ ขนาด 200 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด	- ปัจจุบันบริเวณอาคาร C อยู่ระหว่าง การพิจารณาก่อสร้าง	- ไม่พบปัญหา	-
	- อาคาร D มีปริมาณน้ำเสีย 118.25 ลบ.ม./วัน ใช้บำบัดไขมัน ขนาด 45.68 ลบ.ม. จำนวน 1 ชุด และระบบบำบัดน้ำเสียรวมแบบ เติมอากาศ ขนาด 120.0 ลูกบาศก์เมตร จำนวน 1 ชุด	- โครงการมีการรวบรวมปริมาณน้ำเสีย อาคาร D ที่เกิดขึ้น พบว่าในช่วง เดือน ก.ค.-ธ.ค. 68 ปริมาณน้ำเสีย เกิดขึ้นเฉลี่ย 164.85 ลบ.ม. /วัน (ภาคผนวกที่ 10) อาคาร D สร้างเป็น ห้างสรรพสินค้าสูง 3 ชั้น อยู่ระหว่าง การพิจารณาขอเปลี่ยนแปลง รายละเอียดการใช้ประโยชน์พื้นที่	- ไม่พบปัญหา	-


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	- อาคารพักขยะรวม จัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปชนิดเกราะ-กรองเติมอากาศ ขนาดรองรับ 0.06 ลบ.ม./วันจำนวน 2 ชุด น้ำที่ผ่านการบำบัดจะได้ค่ามาตรฐานคุณภาพ น้ำทิ้งของอาคารประเภท ก. ตามประกาศ กระทรวงทรัพยากรฯ ก่อนระบายออกสู่ท่อระบาย น้ำสาธารณะด้านหน้าโครงการต่อไป	- โครงการจัดให้มีถังบำบัดน้ำเสีย สำเร็จรูปบริเวณอาคารพักขยะรวม	- ไม่พบปัญหา	-
	2. จัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วนที่ผ่านการบำบัด นำไปใช้รดน้ำต้นไม้ภายในโครงการด้วยบ่อบัก น้ำใสขนาด 24.0 ลบ.ม.ระบบ รวม 4 บ่อ พร้อมเครื่องสูบน้ำ 1 ชุด/ระบบ อัตราสูบ 0.25 ลูกบาศก์เมตร/นาที่ TDH 8 เมตร และ เติมโอโซนฆ่าเชื้อเพื่อป้องกันการสัมผัส โดยใช้วิธีการรดน้ำต้นไม้แบบน้ำหยดโดย การเจาะรูพุ่ม	- โครงการจัดให้มีการนำน้ำทิ้งบางส่วน ที่ผ่านการบำบัดแล้วนำมาใช้ประโยชน์ ในพื้นที่ของโครงการ เช่น น้ำพริเวณ หน้าสวนหย่อม และนำไปใช้รดน้ำ ต้นไม้ภายในโครงการ (รูปที่ 2.12)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.12 การนำน้ำหลังการบำบัดมาใช้


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	3. จัดให้มีการกำจัดมีเทน ( $CH_4$ ) ที่เกิดจากส่วนแยกกากด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดินผสมปุ๋ยคอก และแบคทีเรียในดินบริเวณพื้นที่สีเขียวขนาด รวมทั้งสิ้น 28 ตารางเมตร	- โครงการจัดให้มีการกำจัดมีเทน ( $CH_4$ ) ที่เกิดจากส่วนแยกกากด้วยวิธี Soil Bed โดยอาศัยการดูดซับของเนื้อดินผสมปุ๋ยคอก และแบคทีเรียในดินบริเวณบ่อดินที่มีการปลูกพืชปกคลุม (รูปที่ 2.13)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.13 บ่อดินที่มีการปลูกพืชปกคลุม
	4. จัดให้มีการกำจัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ถัง Filter Scrubber ขนาด 1 ลบ.ม. จำนวนทั้งสิ้น 12 เครื่อง เพื่อกองละอองลอยก่อนปล่อยสู่อากาศ	- โครงการจัดให้มีการกำจัดละอองลอย (Aerosol) ที่เกิดจากระบบบำบัดน้ำเสีย โดยใช้ถัง Filter Scrubber ขนาด 1 ลบ.ม. จำนวนทั้งสิ้น 12 เครื่อง เพื่อกองละอองลอยก่อนปล่อยสู่อากาศ	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	5. รณรงค์ให้พนักงานในส่วนครัว ให้คัดแยกน้ำมัน พืชที่ใช้แล้วใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และ นำไปเก็บยังห้องพัสดุประจำชั้น หลังจากนั้น ให้แม่บ้านรวบรวมไปเก็บไว้ในห้องพัสดุรวม เพื่อรอการนำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ	- โครงการมีการรณรงค์ให้พนักงานใน ส่วนครัว ให้คัดแยกน้ำมันพืชที่ใช้ แล้วใส่ภาชนะหรือขวดน้ำมันพืชเก่า และนำไปเก็บยังห้องพัสดุประจำ ชั้น หลังจากนั้นให้แม่บ้านรวบรวมไป เก็บไว้ในห้องพัสดุรวม เพื่อรอการ นำไปจำหน่ายให้กับแหล่งรับซื้อ	- ไม่พบปัญหา	-
	6. จัดให้มีแม่บ้านตักกากตะกอนที่ส่วนดักไขมัน ทุกวัน เก็บใส่ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไป เก็บในห้องพัสดุขยะเปียกเพื่อรอการนำไปใช้ ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านตักกาก ตะกอนที่ส่วนดักไขมันทุกวัน เก็บใส่ ถุงดำมัดปากถุงให้เรียบร้อย แล้วไป เก็บในห้องพัสดุขยะเปียกเพื่อรอการ นำไปใช้ประโยชน์หรือกำจัดต่อไป (รูปที่ 2.14)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.14 เจ้าหน้าที่ตักกากตะกอน


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	7. การกำจัดกากตะกอนจะต้องดำเนินการสูบน้ำ ตะกอนออกจากส่วนแยกกากทุก 6 เดือน หรือ เมื่อส่วนแยกกากเต็ม และดักเก็บตะกอนส่วนเกิน ทุก 1 เดือน หรือเมื่อถึงเต็ม	- โครงการมีการตรวจสอบปริมาณกาก ตะกอนอยู่เสมอปัจจุบันพบว่ามี ปริมาณค่อนข้างน้อย จึงยังไม่มี การสูบน้ำกากตะกอน หากมีปริมาณจำนวนมากทางโครงการ จะเร่งดำเนินการต่อไป (รูปที่ 2.15)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.15 สูบน้ำกากตะกอน
	8. ตรวจสอบและดูแลฟลิปป์ ข้อต่อ และผนังของ ระบบบำบัดน้ำเสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการ รั่วไหลของตะกอนลอยออกสู่ภายนอกถังบำบัด น้ำเสีย	- โครงการมีการตรวจสอบและดูแล ฟลิปป์ ข้อต่อ และผนังของระบบบำบัดน้ำ เสียเป็นประจำ เพื่อป้องกันการรั่วไหล ของตะกอนลอยออกสู่ภายนอกถัง บำบัดน้ำเสีย	- ไม่พบปัญหา	-


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	9. จัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งานระบบบำบัด น้ำเสียของโครงการอย่างเข้าใจ โดยให้เข้า รับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่าย ระบบบำบัดของโครงการ เพื่ออยู่ประจำ ในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบ ตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการ อบรม ให้มีความรู้เกี่ยวกับการใช้งาน ระบบบำบัดน้ำเสียของโครงการอย่าง เข้าใจ โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัท ตัวแทนจำหน่ายระบบบำบัดของ โครงการ เพื่ออยู่ประจำในการเดินเครื่อง และบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการ เปิดดำเนินการ	- ไม่พบปัญหา	-
	10. จัดทำตารางกำหนดระยะเวลาซ่อมบำรุง อุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตาม คู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวก ในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้ อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงานได้อย่าง มีประสิทธิภาพตลอดเวลา	- โครงการจัดทำตารางแผนการซ่อมบำรุง อุปกรณ์ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกชิ้นตาม คู่มือของแต่ละประเภท เพื่อความสะดวก ในการซ่อมบำรุงในแต่ละครั้ง และเพื่อให้ อุปกรณ์ และระบบทุกส่วนทำงาน ได้อย่างมีประสิทธิภาพตลอดเวลา (ภาคผนวก ที่ 11)	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	11. จัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุดไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสียทุกประเภทอย่างละ 1 ชุดไว้ในโครงการ เพื่อใช้เปลี่ยนอุปกรณ์ที่เสียหายได้ทันที โดยไม่ต้องพักการเดินระบบจนทำให้เกิดปัญหาน้ำเสียที่ไม่ได้บำบัดระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะ (รูปที่ 2.16)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.16 อุปกรณ์สำรอง (Spare part) ของระบบบำบัดน้ำเสีย
	12. ติดเส้นสีแดง ความกว้างไม่น้อยกว่า 10 ซม. บริเวณโดยรอบเขตบ่อบำบัดน้ำเสียรวมให้ชัดเจน และเขียนป้ายถาวรแจ้งว่า "บริเวณนี้เป็นบ่อบำบัดน้ำเสีย"	- โครงการจัดให้มีระบบบำบัดน้ำเสียอยู่บริเวณชั้นใต้ดินมีเพียงเจ้าหน้าที่ หรือพนักงานที่เกี่ยวข้องเท่านั้นที่เข้าถึงได้	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

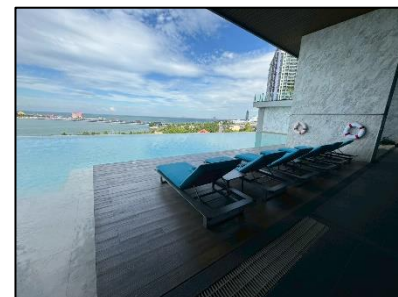
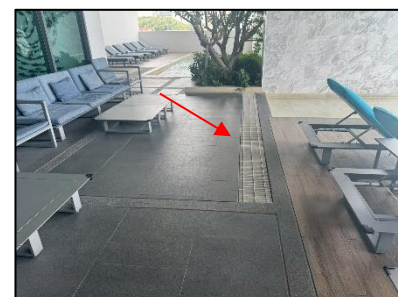
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	13. เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบ ตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ ต้องใช้แผงกั้นบริเวณที่ปฏิบัติงาน และห้ามมิให้รถจอดชั่วคราว	- เมื่อมีการเข้าดูแลบำรุงรักษาและสูบ ตะกอนออกจากระบบบำบัดน้ำเสียของ โครงการ มีการใช้แผงกั้นบริเวณ ที่ปฏิบัติงานและห้ามมิให้รถจอดชั่วคราว (รูปที่ 2.17)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.17 กรวยจราจรกั้นบริเวณที่ ปฏิบัติงานและห้ามมิให้รถจอดชั่วคราว
	14. กำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษาระบบบำบัด น้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานในวันเสาร์และ อาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุดอาจมี ผู้พักแรม หรือผู้ใช้บริการจำนวนมาก อาจมีรถยนต์จอดอยู่ในโครงการตลอดทำให้ ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของ เจ้าหน้าที่	- โครงการมีการกำหนดเวลาดูแลบำรุงรักษา ระบบบำบัดน้ำเสีย ให้ปฏิบัติงานหลังเวลา 10.00 น. เป็นต้นไป และไม่ปฏิบัติงานใน วันเสาร์และอาทิตย์ เนื่องจากเป็นวันหยุด อาจมีผู้พักแรม หรือผู้ใช้บริการจำนวนมาก อาจมีรถยนต์จอดอยู่ในโครงการตลอดทำให้ ไม่สะดวกต่อการปฏิบัติงานของ เจ้าหน้าที่	- ไม่พบปัญหา	-





ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	15. ปิดฝาบ่อตันที่เมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้อง หยุดปฏิบัติงานชั่วคราวเพื่อป้องกัน อุบัติเหตุจากการพลัดตกของผู้พักแรม ผู้ให้บริการพนักงาน และยานพาหนะ	- โครงการปิดฝาบ่อตันที่เมื่อเสร็จภารกิจ หรือต้องหยุดปฏิบัติงานชั่วคราวเพื่อ ป้องกันอุบัติเหตุจากการพลัดตกของ ผู้พักแรม ผู้ให้บริการพนักงาน และ ยานพาหนะ	- ไม่พบปัญหา	-
	16. ดำเนินการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้งที่ผ่าน การบำบัดน้ำเสียรวมจำนวน 5 จุด ได้แก่ ก่อนเข้าระบบบำบัดทั้ง 4 แห่ง รวม 4 จุด และบ่อตรวจคุณภาพน้ำ จำนวน 1 จุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- โครงการมีการดำเนินการตรวจวัดคุณภาพ น้ำทิ้งที่ผ่านการบำบัดน้ำเสียรวม จำนวน 2 จุด คือ ก่อนเข้าระบบบำบัด อาคาร A จำนวน 1 จุด และบ่อตรวจ คุณภาพน้ำอาคาร A จำนวน 1 จุด ตรวจวัดเดือนละ 1 ครั้ง ตลอดระยะเวลา เปิดดำเนินการ	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	การดูแลรักษาความสะอาดส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ - โครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี	โครงการมีการวางโครงสร้างสระว่ายน้ำสร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบ อยู่ในสภาพดี (รูปที่ 2.19)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.19 สระว่ายน้ำน้ำ
	- มีรางระบายน้ำด้าน มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง	- โครงการมีรางระบายน้ำด้าน มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี และไม่มีน้ำล้นออกจากราง (รูปที่ 2.20)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.20 รางระบายน้ำด้านรอบสระว่ายน้ำน้ำ



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	การดูแลรักษาความสะอาดส่วนประกอบของสระว่ายน้ำ น้ำ - มีอุปกรณ์เครื่องมือ ทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลวด ทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อน วัสดุแขวนลอย	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ เครื่องมือ ทำความสะอาดสระ ว่ายน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรง ข้อนวัสดุแขวนลอย (รูปที่ 2.21)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.21 อุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาด สระว่ายน้ำ
	- มีที่ว่างสำหรับใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาดง่าย	- โครงการจัดให้มีที่ว่างสำหรับ ใช้เป็นทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม. ไม่ลื่น ไม่มีน้ำขัง ทำความสะอาด ง่าย (รูปที่ 2.22)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.22 ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 ม.


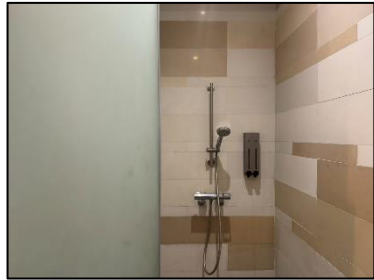
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	- มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้น มีความลึกตั้งแต่ 1.5 ม. ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดงความลึกในระยະๆ อย่างน้อย 3 ระยະ	- โครงการจัดให้มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึกที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน ในกรณีที่สระว่ายน้ำนั้น มีความลึกตั้งแต่ 1.20 ม. ขึ้นไป โดยมีตัวเลขแสดง ความลึกในระยະๆ อย่างน้อย 3 ระยະ (รูปที่ 2.23)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.23 ป้ายบอกความลึกหรือตัวเลขบอกระดับความลึกตั้งแต่ 1.20 ม. ขึ้นไป
	- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- โครงการจัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน (รูปที่ 2.24)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.24 หลอดไฟรอบบริเวณสระว่ายน้ำ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	- พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	- โครงการพื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำ ทำความสะอาด ง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี (รูปที่ 2.25)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.25 พื้นสระว่ายน้ำ
	- จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือ เก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้า สระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของ ที่วางหรือเก็บรองเท้า สำหรับผู้ให้บริการ ในบริเวณทางเข้า สระว่ายน้ำ (รูปที่ 2.26)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.26 ห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า/ตู้เก็บ สิ่งของ/ที่วางหรือเก็บรองเท้า

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	- จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลง สระว่ายน้ำ และที่ล้างเท้า	- โครงการจัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระและที่ ล้างเท้า (รูปที่ )	- ไม่พบปัญหา	  <p>รูปที่ 2.27 อ่างล้างมือ ล้างตัวก่อนลง สระว่ายน้ำ และที่ล้างเท้า</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	<p><u>คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระ</li> <li>- ตรวจวัด ค่ากรด-ด่าง (pH)</li> <li>- ตรวจสอบคลอรีนอิสระ (Free chlorine)</li> <li>- ตรวจวัด ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined chlorine)</li> <li>- ตรวจค่าความเป็นด่าง (Alkalinity)</li> <li>- ตรวจค่าความกระด้าง (Calcium harness)</li> <li>- ตรวจความเข้มข้นกรดยาโนริก (Cyanuric acid)</li> <li>- ตรวจความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride)</li> <li>- ตรวจความเข้มข้นของแอมโมเนีย (Ammonia)</li> <li>- ตรวจความเข้มข้นของไนเตรท (Nitrate)</li> <li>- ตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรีย (Coliform Bacteria)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามมาตรการกำหนด โดยรอบ ก.ค-ธ.ค. 68 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>	-

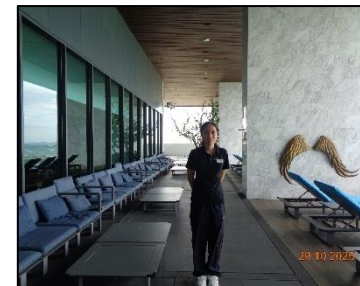



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ตรวจวัดฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)</li> <li>- ตรวจวัดแบคทีเรีย Escherichia coli</li> <li>- ตรวจวัดแบคทีเรีย Streptococcus aureus</li> <li>- ตรวจวัดแบคทีเรีย Pseudomonas aeruginosa</li> <li>- จัดให้มีการใช้เครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH Meter และ Free and Total Chloride Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์</li> <li>- ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำ เพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ</li> <li>- จัดให้มีผู้ควบคุมดูแล ซึ่งผ่านการฝึกอบรมการดูแลคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำตามหลักสุขาภิบาลสิ่งแวดล้อม</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำตามมาตรการกำหนด โดยรอบ ก.ค.-ธ.ค. 68 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด</li> <li>- โครงการจัดให้มีการใช้เครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH Meter และ Free and Total Chloride Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์ (ภาคผนวกที่ 20)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>	-





ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ - มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) อย่างน้อย 1 คน ต่อผู้ใช้บริการไม่เกิน 100 คน กรณีเกิน 100 คน ให้คิดเป็น 100 คน ต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรม การช่วยชีวิตคนจมน้ำปฐมพยาบาลได้อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- โครงการมีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life guard) ซึ่งเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรม การช่วยชีวิตคนจมน้ำปฐมพยาบาลได้อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ (รูปที่ 2.28)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.28 Life guard
	- จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	- โครงการจัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ ติดไว้ บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน (รูปที่ 2.29)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.29 ข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการ



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	- สถานที่เก็บสารเคมี ต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศและป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	- โครงการจัดให้มีสถานที่เก็บสารเคมี และป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า ซึ่งมีการระบายอากาศและป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี (รูปที่ 2.30)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.30 ป้ายสถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า
	- มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องช่วยหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน	- โครงการจัดให้มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม่ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ชุดปฐมพยาบาล ตลอดเวลาใช้งานสระว่ายน้ำ และมีการฝึกซ้อมการใช้งานเป็นประจำ (รูปที่ 2.31)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.31 อุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	- มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิต คนจมน้ำในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณ สระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีป้ายแสดงวิธีการ ปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจน บริเวณสระว่ายน้ำ (รูปที่ 2.32)	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.32 ป้ายแสดงวิธีการปฐม พยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ
	- มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่ มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	- โครงการจัดให้มีโทรศัพท์ประจำ สระว่ายน้ำ พร้อมติดหมายเลข โทรศัพท์ที่สำคัญๆ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจที่ตำแหน่งที่มองเห็นได้ ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ (รูปที่ 2.33)	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.33 โทรศัพท์ประจำสระว่ายน้ำ



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	<b>การจัดการขยะมูลฝอย</b> 1. จัดให้มีห้องพักขยะแต่ละจุด ประกอบด้วย <ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักแรม จัดถังขยะขนาด 10 ลิตร จำนวน 2 ถัง/ห้องแยกเป็นถังขยะเปียก และขยะแห้ง ภายในรองรับด้วยถุงดำ</li> </ul>	- โครงการจัดให้ห้องพักแรม มีถังขยะ ภายในรองรับด้วยถุงดำ (รูปที่ 2.43)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.43 ถังขยะบริเวณห้องพักแรม
	- <u>โถงทางเดินและโถงลิฟท์ทุกชั้น</u> จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 15 ลิตร พร้อมที่ดับบุนหรี (เฉพาะโถงลิฟท์) ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับด้วยถุงดำ	- โครงการจัดให้โถงทางเดินและโถงลิฟท์ทุกชั้น มีถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 15 ลิตร พร้อมที่ดับบุนหรี (เฉพาะโถงลิฟท์) ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับด้วยถุงดำ (รูปที่ 2.44)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.44 ถังขยะบริเวณโถงทางเดินและโถงลิฟท์ทุกชั้น

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	- <u>ห้องอาหารและห้องประชุม</u> จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาด ความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับ ด้วยถุงดำ	- โครงการจัดให้ห้องอาหารและห้อง ประชุม มีถังขยะแห้ง และถังขยะ เปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับ ด้วยถุงดำ (รูปที่ 2.45)	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.45 ถังขยะบริเวณห้องอาหาร และห้องประชุม
	- <u>สำนักงาน และส่วนต้อนรับ</u> จัดถังขยะแห้ง และถังขยะเปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาด ความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับ ด้วยถุงดำ	- โครงการจัดให้สำนักงาน และส่วน ต้อนรับ มีถังขยะแห้ง และถังขยะ เปียก อย่างละ 1 ถัง ขนาดความจุ 50 ลิตร ซึ่งภายในแต่ละถังรองรับ ด้วยถุงดำ (รูปที่ 2.46)	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.46 ถังขยะบริเวณสำนักงานและ ส่วนต้อนรับ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	2. จัดให้มีห้องพักขยะรวมจำนวน 2 แห่ง รายละเอียดดังนี้ (1) ห้องพักขยะรวมจุดที่ 1 บริเวณชั้นล่างของ อาคาร B รองรับขยะจากอาคาร A และ B ซึ่งมีปริมาตรรวม 5.93 ลบ.ม./วันโดย แบ่งเป็น ขยะแห้ง และขยะรีไซเคิล 2.11 ลบ.ม./วัน ขยะเปียก 3.80 ลบ.ม./วัน และ ขยะอันตราย 21 ลิตร/วัน - ห้องพักขยะแห้งและขยะรีไซเคิล มีขนาดกว้าง x ยาว x สูงเท่ากับ 1.85x3.40x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 18.56 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 8.80 วัน (18.56/2.11) โดยขยะแห้ง จะเก็บ รวบรวมใส่ถุงสีดำ ขยะรีไซเคิลใส่ถุงสี ใส นำไปไว้ในห้องพักขยะแห้ง	- โครงการจัดให้มีห้องพักขยะรวม ซึ่งรองรับขยะจากอาคาร A และ B ช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68 ซึ่งมีปริมาณ ขยะรวมทั้งหมด 33,888.48 กิโลกรัม (ภาคผนวกที่ 13) พร้อมทั้งจัดให้มี เจ้าหน้าที่คอยรวบรวมและดูแล เพื่อ รอส่งต่อเทศบาลเมืองศรีราชาเข้ามา เก็บขนไปกำจัดต่อไป (รูปที่ 2.47)	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.47 ห้องพักขยะรวมจุดที่ 1 บริเวณชั้นล่างของอาคาร B

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักขยะเปียก มีขนาดพื้นที่ x สูง เท่ากับ 11.85x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 17.78 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 4.68 วัน (17.78 / 3.80) โดยมีการจัดเก็บขยะเปียกใส่ถุงสีดำนำไปไว้ในห้องพักขยะเปียก</li> <li>- ห้องพักขยะอันตราย มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.10x1.85x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 2.04 ลูกบาศก์เมตร โดยมีการจัดเก็บขยะอันตรายใส่ถุงสีแดงนำไปไว้ใน ถังรองรับขยะอันตรายขนาด 200 ลิตรจำนวน 2 ถัง รองรับขยะได้นาน (400/21) 19.04 วัน</li> </ul>			



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	<p>(2) ห้องพักขยะรวมจุดที่ 2 บริเวณใกล้กับอาคาร C รองรับขยะจากอาคาร C และ D ซึ่งมีปริมาตรรวม 3.47 ลบ.ม./วันโดยแบ่งเป็นขยะแห้งและขยะรีไซเคิล 1.24 ลบ.ม./วัน ขยะเปียก 2.22 ลบ.ม./วัน และขยะอันตราย 12 ลิตร/วัน</p> <p>- ห้องพักขยะแห้งและขยะรีไซเคิล มีขนาดกว้าง x ยาว x สูงเท่ากับ 1.45x1.90x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 4.13 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 3.33 วัน (4.13/1.24) โดยขยะแห้ง จะเก็บรวบรวมใส่ถุงสีดำ ขยะรีไซเคิลใส่ถุงสีใส นำไปไว้ในห้องพักขยะแห้ง</p>	<p>- ปัจจุบันอาคาร C อยู่ระหว่างพิจารณาก่อสร้าง และอาคาร D สร้างเป็นอาคารห้องสรรพสินค้า สูง 3 ชั้นอยู่ระหว่างการพิจารณาขอเปลี่ยนแปลงรายละเอียดการใช้ประโยชน์พื้นที่</p>		




ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ห้องพักขยะเปียก มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.90x2.85x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 8.12 ลูกบาศก์เมตร สามารถรองรับขยะได้นาน 3.66 วัน (8.12/2.22) โดยมีการจัดเก็บขยะเปียกใส่ถุงสีดำนำไปไว้ในห้องพักขยะเปียก</li> <li>- ห้องพักขยะอันตราย มีขนาดกว้าง x ยาว x สูง เท่ากับ 1.10x1.45x2.95 ม. (สูงกักเก็บ 1.5 ม.) มีขนาดความจุ 2.39 ลูกบาศก์เมตร โดยมีการจัดเก็บขยะอันตรายใส่ถุงสีแดงนำไปไว้ในถังรองรับขยะอันตรายขนาด 200 ลิตรจำนวน 2 ถัง รองรับขยะได้นาน (400/12) 33.33 วัน</li> </ul> <p>ภายในห้องพักขยะรวม จัดให้มีรางระบายน้ำ เพื่อรวบรวมน้ำเสียจากการชะล้าง และทำความสะอาดห้องพักขยะเข้าสู่ระบบบำบัดน้ำเสียรวมของห้องพักขยะต่อไป</p>			


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	3. จัดให้มีพื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่มโดยรอบ ห้องพักขยะรวม เพื่อช่วยดูดซับกลิ่น อันไม่พึงประสงค์ และบดบังทัศนอุจาด	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียวปลูก ไม้พุ่มโดยรอบห้องพักขยะรวม เพื่อช่วยดูดซับกลิ่นอันไม่พึงประสงค์ และบดบังทัศนอุจาด (รูปที่ 2.48)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.48 พื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่ม โดยรอบห้องพักขยะรวม
	4. จัดให้มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศภายใน ห้องพักขยะเปียก เพื่อชะลอการ เจริญเติบโตของจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดกลิ่น	- โครงการจัดให้มีช่องระบายอากาศ ภายในห้องพักขยะเปียก เพื่อชะลอการ เจริญเติบโตของจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิด กลิ่น	- ไม่พบปัญหา	-


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	5. จัดทำป้ายติดไว้บริเวณหน้าห้องพักขยะ ทุกชั้นด้วยข้อความ “เปิดแล้ว กรุณา ปิดประตูให้มิดชิด”	- โครงการจัดให้มีป้ายติดไว้บริเวณหน้า ห้องพักขยะด้วยข้อความ “เปิดแล้ว กรุณา ปิดประตูให้มิดชิด” (รูปที่ 2.49)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.49 ป้ายติด บริเวณหน้าห้องพักขยะ
	6. ตรวจสอบไม่ให้มีขยะตกค้างในโครงการ หากมีขยะตกค้างต้องแจ้งให้กอง สาธารณสุขและสิ่งแวดล้อม เทศบาลเมือง ศรีราชาเข้ามาเก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	- ในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68 ไม่พบปัญหา ขยะตกค้างในโครงการ ทั้งนี้ หากมีขยะ ตกค้างจะแจ้งให้กองสาธารณสุขและ สิ่งแวดล้อม เทศบาลเมืองศรีราชาเข้ามา เก็บขนเพื่อนำไปกำจัดต่อไป	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	7. ให้แม่บ้านเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน พร้อมสำรวจและเก็บขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งที่เก็บขน	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านเก็บขนและคัดแยกขยะจากถังขยะในแต่ละชั้นทุกวัน และทำความสะอาดที่พักขยะรวมทุกครั้งที่เก็บขน พร้อมสำรวจและเก็บขยะที่ตกหล่นนอกถังทุกครั้งที่เก็บขน (รูปที่ 2.50)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.50 เจ้าหน้าที่เก็บขนขยะ
	8. ให้แม่บ้านเก็บรวบรวม และคัดแยกขยะทุกวัน โดยขนส่งลงทางลิฟต์ดับเพลิง ในช่วงเวลา 10.00 น.ไปแล้ว เพื่อหลีกเลี่ยงการกีดขวางทางเดินในขณะเก็บขน และกลิ่นเหม็นที่รบกวนผู้พักแรมภายในโครงการ นำมาเก็บรวบรวมไว้ยังอาคารห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นที่ 1 อาคาร B และอาคาร C	- โครงการจัดให้มีแม่บ้านเก็บรวบรวมและคัดแยกขยะทุกวันโดยขนส่งลงทางลิฟต์ดับเพลิง ในช่วงเวลา 10.00 น.ไปแล้ว เพื่อหลีกเลี่ยงการกีดขวางทางเดินในขณะเก็บขน และกลิ่นเหม็นที่รบกวนผู้พักแรมภายในโครงการ นำมาเก็บรวบรวมไว้ยังอาคารห้องพักขยะรวม	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	9. ส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักแรมในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่ายๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่)	- โครงการส่งเสริมและเผยแพร่/ประชาสัมพันธ์ผ่านทางแผ่นพับใบปลิว ให้ผู้พักแรมในโครงการรู้จักและเข้าใจหลักการง่ายๆ ในการลดปริมาณขยะ เช่น หลัก 4Rs นั่นคือ Repair (ซ่อมแซม) Reduce (ลด) Reuse (ใช้ซ้ำ) และ Recycle (แปรรูปนำกลับมาใช้ใหม่) (รูปที่ 2.51)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.51 ประชาสัมพันธ์หลัก 4Rs
	10. สำรวจตรวจสอบประตูห้องพักขยะแต่ละชั้น ตลอดจนห้องพักขยะรวมบริเวณชั้นล่างทุกครั้งเมื่อทำการขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยสำรวจตรวจสอบประตูห้องพักขยะทุกครั้งเมื่อทำการขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น	- ไม่พบปัญหา	-

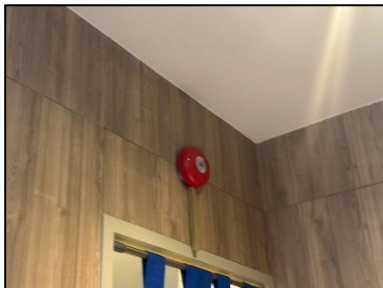

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	เสียงดังจากผู้พักอาศัย 1. จำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 30 กม./ชม.	- โครงการมีการจำกัดความเร็วรถเมื่อเข้าสู่พื้นที่โครงการให้มีความเร็วไม่เกิน 20 กม./ชม. (รูปที่ 2.7)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.7 ป้ายจำกัดความเร็วภายในโครงการ
	2. ทำป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ	- โครงการจัดให้มีป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ (รูปที่ 2.6)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.6 ป้ายประกาศให้ดับเครื่องยนต์ทันทีเมื่อจอดรถ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม 2568 (ต่อ)



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	3. ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และ เครื่องจักร เช่น บั๊มน้ำเครื่องปรับอากาศ เป็นต้น ให้มีประสิทธิภาพดีอยู่เสมอ เพื่อป้องกันเสียงดังจากการทำงานที่ขาด ประสิทธิภาพ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่ตรวจสอบ อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้าและเครื่องจักร เช่น บั๊มน้ำ เครื่องปรับอากาศ เป็นต้น โดยรอบ เดือน ก.ค.-ธ.ค. 68 อุปกรณ์เครื่องใช้ไฟฟ้า และเครื่องจักรในโครงการทำงานได้ เป็นปกติ และมีประสิทธิภาพ (ภาคผนวก ที่ 9)	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	<p><b>ความเสี่ยงต่อการเกิดเพลิงไหม้</b></p> <p>1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย</p>	<p>- โครงการจัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวงฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึงข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกันอัคคีภัย (รูปที่ 2.65)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>	  <p>รูปที่ 2.65 ระบบป้องกันอัคคีภัย</p>



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	<p>2. จัดให้มีการสำรองน้ำดับเพลิงในถังเก็บน้ำดับเพลิงและถังเก็บน้ำใต้ดิน สำรองได้นานกว่า 30 นาที สูบส่งด้วย Fire Pump และรักษาแรงดันในเส้นท่อด้วย Jockey Pump ดังนี้</p> <p><u>อาคาร A</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชุดที่ 1 รองรับ ชั้นที่ 20-44 มีท่อเย็นขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณชั้น 5 ครั้ง ขนาดความจุ 171 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด horizontal อัตราสูบ 750 GPM สูบส่งได้ 180 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย jockey pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 190 เมตร</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำดับเพลิงในถังเก็บน้ำดับเพลิงและถังเก็บน้ำใต้ดิน สำรองได้นานกว่า 30 นาที สูบส่งด้วย Fire Pump และรักษาแรงดันในเส้นท่อด้วย Jockey Pump นอกจากนี้ กรณีเกิดเพลิงไหม้ สามารถนำน้ำสำรองจากถังเก็บน้ำดับเพลิง และสรวายน้ำแต่ละอาคาร พร้อมแจ้งให้ผู้เกี่ยวข้องได้รับรู้ในช่วงฝึกซ้อมอัคคีภัย (รูปที่ 2.65)</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ไม่พบปัญหา</li> </ul>	  <p>รูปที่ 2.65 ระบบป้องกันอัคคีภัย (ต่อ)</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ชุดที่ 2 รองรับ ชั้นที่ 1-19 มีท่อเย็น ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณ ชั้นใต้ดิน ขนาดความจุ 90 ลบ.ม. สูบส่ง ด้วย diesel fire pump ชนิด horizontal อัตราสูบ 750 GPM สูบส่งได้ 120 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย 141ockey pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 130 เมตร</li> </ul> <p><u>อาคาร B</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- ชุดที่ 1 รองรับ ชั้นที่ 21-40 มีท่อเย็น ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิง บริเวณชั้นที่ 10 ขนาดความจุ 130 ลบ.ม. สูบส่ง ด้วย diesel fire pump ชนิด horizontal อัตราสูบ 1,000 GPM สูบส่งได้ 170 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย 141ockey pump อัตราสูบ 20GPM สูบส่งได้ 180 เมตร</li> </ul>			

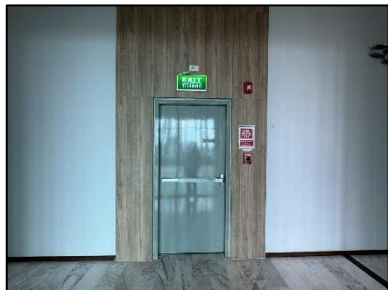
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ชุดที่ 2 รองรับ ชั้นที่ 1-19 มีท่อเย็น ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณชั้นใต้ดิน ขนาดความจุ 90 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด horizontal อัตราสูบ 750 GPM สูบส่งได้ 120 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย jockey pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 130 เมตร</li> <li><u>อาคาร C</u></li> <li>- รองรับ ชั้นที่ 1 -24 มีท่อเย็น ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณชั้นใต้ดิน ขนาด 130 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด Vertical อัตราสูบ 1,000 GPM สูบส่งได้ 130 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย jockey pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 140 เมตร</li> </ul>			



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	<p><u>อาคาร D</u></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>รองรับ ชั้นที่ 1 -22 มีท่อน้ำ ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณ ชั้นใต้ดิน ขนาด 86.40 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด Vertical อัตราสูบ 750 GPM สูบส่งได้ 130 เมตร รักษา ความดันในเส้นท่อด้วย jockey pump อัตราสูบ 20 GPM -สูบส่งได้ 140 เมตร นอกจากนี้ กรณีเกิดเพลิงไหม้ สามารถนำ น้ำสำรองจากถังเก็บน้ำบาดาลฟ้า และสระ ว่ายน้ำแต่ละอาคาร พร้อมแจ้งให้ ผู้เกี่ยวข้องได้รับรู้ในช่วงฝึกซ้อมอัคคีภัย</li> </ul>			

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	3. จัดให้มีประตูหนีไฟของอาคารสามารถเปิด ย้อนกลับในทิศทางเดิมได้ (Re entry) และระบุ ตำแหน่งชั้นที่สามารถเปิดย้อนกลับได้ให้เห็น อย่างชัดเจนอย่างน้อยทุก ๆ 5 ชั้น	- โครงการจัดให้มีประตูหนีไฟของ อาคารสามารถเปิดย้อนกลับใน ทิศทางเดิมได้ (Re entry) และระบุ ตำแหน่งชั้นที่สามารถเปิดย้อนกลับได้ ให้เห็นอย่างชัดเจนอย่างน้อยทุก ๆ 5 ชั้น (รูปที่ 2.66)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.66 ประตูหนีไฟ
	4. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การ ได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่า มีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบ ป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่า มีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบแก้ไข ทันที	- ไม่พบปัญหา	-

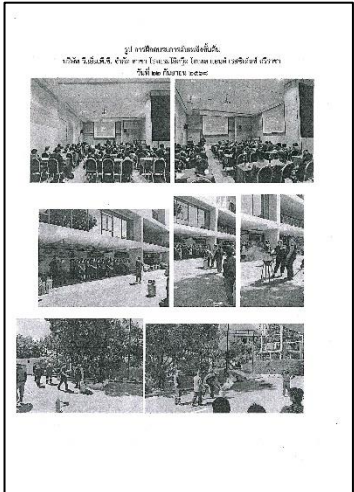
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่	- โครงการจัดให้มีป้ายแนะนำการใช้ อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่ อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ (รูปที่ 2.66)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.66 ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย
	6. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้ง อุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ บริเวณโถงลิฟต์แต่ละ ชั้นของอาคาร	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งแบบ แปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้ง อุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ บริเวณโถง ลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร (รูปที่ 2.68)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.68 แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้ง อุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)


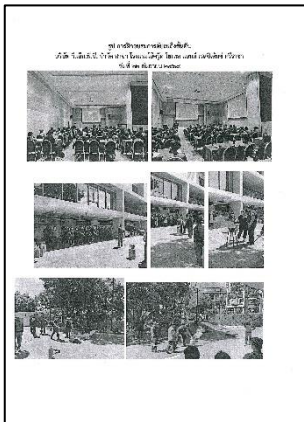
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	7. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบ ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมเรื่องการ ซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่ และไม่ตกใจกลัว	- โครงการจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมเรื่อง การซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความ ปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่ และไม่ตกใจกลัว	- ไม่พบปัญหา	-
	8. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคาร โครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องปรับปรุงให้ สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และ ปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จาก การฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิง เพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของ โครงการที่มีประสิทธิภาพ	- โครงการมีการจัดทำแผนป้องกันและระวาง อัคคีภัย กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมทั้งมีการ ดำเนินการฝึกซ้อม เป็นประจำทุกปี โดยในปี 2568 ดำเนินการเมื่อ 22 ก.ย. 68 เรียบร้อย แล้ว (ภาคผนวก 15)	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำปีงบประมาณ-ธันวาคม 2568 (ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	9. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและ การดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับงานป้องกันและ บรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองศรีราชา เป็นประจำทุกปี	- โครงการจัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับงานป้องกัน และบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมือง ศรีราชา เป็นประจำทุกปี โดยในปี 2568 ดำเนินการเมื่อ 23 ก.ย. 68 เรียบร้อยแล้ว (รูปที่ 2.69) (ภาคผนวกที่ 15)	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.69 การซ้อมการอพยพหนีไฟและ การดับเพลิงของอาคารโครงการ</p>
	10. บริเวณเส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟห้าม มิให้มีสิ่งกีดขวางใด ๆ เพื่อให้การอพยพหนี ไฟเป็นไปโดยสะดวก	- โครงการห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใดๆบริเวณ เส้นทางการหนีไฟ บันไดหนีไฟ เพื่อให้การ อพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	11. มีตำแหน่งจุดรวมพลจำนวน 1 แห่ง บริเวณพื้นที่สวนกลางโครงการ คิดเป็นพื้นที่ 1,393.84 ตารางเมตร (หักลบพื้นที่ไม้ยืนต้นแล้ว) คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พักแรมและพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.46 ตารางเมตร(คาดว่า จะมีผู้พักแรมและพนักงานรวมกัน 3,010 คน)จุดรวมพลดังกล่าวเป็นการกำหนดจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟและดับเพลิงประจำปี	- โครงการจัดให้มีตำแหน่งจุดรวมพลจำนวน 1 แห่ง (รูปที่ 2.70) เป็นบริเวณพื้นที่สวนกลางโครงการ ซึ่งมีความเพียงพอกับจำนวนพนักงานและผู้พักแรม (รูปที่ 2.69) (ภาคผนวกที่ 15)	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.70 จุดรวมพล</p>  <p>รูปที่ 2.69 การซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ</p>



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	12. จัดให้มีป้ายระบุงว่าพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- โครงการจัดให้มีป้ายระบุงว่าพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน(รูปที่ 2.70)	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.70 จุดรวมพล</p>



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.2 การสาธารณสุข และอาชีวอนามัย	การพลัดตกจากที่สูง 1. จัดให้มีฝ่ายช่าง และเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบ ตำแหน่งจุดเสี่ยงที่มีผลต่อการพลัดตกจาก อาคารอย่างสม่ำเสมอ และแก้ไขอย่างเร่งด่วน	- โครงการจัดให้มีฝ่ายช่าง และ เจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบตำแหน่ง จุดเสี่ยงที่มีผลต่อการพลัดตกจาก อาคารอย่างสม่ำเสมอ และแก้ไข อย่างเร่งด่วน	- ไม่พบปัญหา	-
	2. ประชาสัมพันธ์ขอความร่วมมือให้ผู้พักแรมดูแล วัสดุต่างๆบริเวณระเบียงที่อาจจะพลัดตกจาก ระเบียงลงสู่พื้นที่ชั้นล่างของโครงการ	- โครงการมีการประชาสัมพันธ์ ขอความร่วมมือให้ผู้พักแรมดูแลวัสดุ ต่างๆบริเวณระเบียงที่อาจจะพลัดตก จากระเบียงลงสู่พื้นที่ชั้นล่างของ โครงการ	- ไม่พบปัญหา	-



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.3 ความปลอดภัยสาธารณะ	1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ได้รับการอบรมหลักสูตรการรักษาความปลอดภัย คอยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ได้รับการอบรมหลักสูตรการรักษาความปลอดภัย คอยออกตรวจดูแลความเรียบร้อยตลอด 24 ชั่วโมง เพื่อดูแลความเรียบร้อยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการตลอดเวลา (รูปที่ 2.54)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.54 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยบริเวณด้านหน้าทางเข้า-ออกโครงการ
	2. บริเวณลานจอดรถยนต์และบริเวณจุดอัปในทุกระดับชั้นของอาคาร จัดให้มีไฟส่องสว่างและกล้องวงจรปิด (CCTV)	- บริเวณลานจอดรถยนต์และบริเวณจุดอัปในทุกระดับชั้นของอาคาร โครงการจัดให้มีไฟส่องสว่างและกล้องวงจรปิด (CCTV) (รูปที่ 2.63)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.63 กล้องวงจรปิด (CCTV) บริเวณทางเข้า-ออกโครงการและบริเวณจุดอันตราย



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.3 ความปลอดภัยสาธารณะ	3. บริเวณห้องพักแรม จัดให้มีระบบ Key Card อัตโนมัติเพิ่มความปลอดภัยในการเข้าออกของผู้พักแรม	- โครงการจัดให้บริเวณห้องพักแรมเป็นระบบ Key Card อัตโนมัติทุกห้องเพื่อเป็นความปลอดภัยในการเข้าออกของผู้พักแรม (รูปที่ 2.71)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.71 ระบบ Key Card
	4. จัดให้มีระบบศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉินเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่โครงการสามารถโทรแจ้งไปยังศูนย์รับแจ้งเหตุของหน่วยงานฉุกเฉิน	- โครงการจัดให้มีระบบศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน เมื่อมีเหตุการณ์ฉุกเฉินเกิดขึ้น เจ้าหน้าที่โครงการสามารถโทรแจ้งไปยังศูนย์รับแจ้งเหตุของหน่วยงานฉุกเฉิน (รูปที่ 2.72)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.72 ศูนย์รับแจ้งเหตุฉุกเฉิน

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ)  3.4 การป้องกันอัคคีภัย	1. จัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ใน รายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึง ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกัน อัคคีภัย	- โครงการจัดให้มีและติดตั้งระบบป้องกัน อัคคีภัย และระบบระบายอากาศได้ระบุไว้ ในรายงานฯ ซึ่งเป็นไปตามกฎกระทรวง ฉบับที่ 33 (พ.ศ. 2535) และฉบับที่ 50 (พ.ศ. 2540) ออกตามความใน พ.ร.บ. ควบคุมอาคาร พ.ศ. 2522 รวมถึง ข้อกำหนดที่เกี่ยวข้องระบบป้องกัน อัคคีภัย (รูปที่ 2.65)	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.65 ระบบป้องกันอัคคีภัย

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.4 การป้องกันอัคคีภัย	<p>2. จัดให้มีการสำรองน้ำดับเพลิงในถังเก็บน้ำดับเพลิงและถังเก็บน้ำใต้ดิน สำรองได้นานกว่า 30 นาที สูบส่งด้วย Fire Pump และรักษาแรงดันในเส้นท่อด้วย Jockey Pump ดังนี้</p> <p><u>อาคาร A</u></p> <p>- ชุดที่ 1 รองรับ ชั้นที่ 20-44 มีท่อเย็น ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิง บริเวณชั้น 5 ครึ่ง ขนาดความจุ 171 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด horizontal อัตราสูบ 750 GPM สูบส่งได้ 180 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย jockey pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 190 เมตร</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำดับเพลิงในถังเก็บน้ำดับเพลิงและถังเก็บน้ำใต้ดิน สำรองได้นานกว่า 30 นาที สูบส่งด้วย Fire Pump และรักษาแรงดันในเส้นท่อด้วย Jockey Pump นอกจากนี้ กรณีเกิดเพลิงไหม้ สามารถนำน้ำสำรองจากถังเก็บน้ำดับเพลิง และสรวายน้ำแต่ละอาคาร พร้อมแจ้งให้ผู้เกี่ยวข้องได้รับรู้ในช่วงฝึกซ้อมอัคคีภัย (รูปที่ 2.65)</p>	<p>- ไม่พบปัญหา</p>	  <p>รูปที่ 2.65 ระบบป้องกันอัคคีภัย(ต่อ)</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.4 การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ชุดที่ 2 รองรับ ชั้นที่ 1-19 มีท่อเย็น ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณ ชั้นใต้ดิน ขนาดความจุ 90 ลบ.ม. สูบส่ง ด้วย diesel fire pump ชนิด horizontal อัตราสูบ 750 GPM สูบส่งได้ 120 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย 155ockey pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 130 เมตร</li> <li>อาคาร B</li> <li>- ชุดที่ 1 รองรับ ชั้นที่ 21-40 มีท่อเย็น ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณ ชั้นที่ 10 ขนาดความจุ 130 ลบ.ม. สูบส่ง ด้วย diesel fire pump ชนิด horizontal อัตราสูบ 1,000 GPM สูบส่งได้ 170 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย 155ockey pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 180 เมตร</li> </ul>			




ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.4 การป้องกันอัคคีภัย	<ul style="list-style-type: none"> <li>- ชุดที่ 2 รองรับ ชั้นที่ 1-19 มีท่อเย็น ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณชั้นใต้ดิน ขนาดความจุ 90 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด horizontal อัตราสูบ 750 GPM สูบส่งได้ 120 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย jockey pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 130 เมตร</li> <li>- อาคาร C</li> <li>- รองรับ ชั้นที่ 1 -24 มีท่อเย็น ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณชั้นใต้ดิน ขนาด 130 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด Vertical อัตราสูบ 1,000 GPM สูบส่งได้ 130 เมตร รักษาความดันในเส้นท่อด้วย jockey pump อัตราสูบ 20 GPM สูบส่งได้ 140 เมตร</li> </ul>			



ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.4 การป้องกันอัคคีภัย	<p><u>อาคาร D</u></p> <p>- รongรับ ชั้นที่ 1 -22 มีท่อเย็น ขนาด 6 นิ้ว จ่ายน้ำจากถังสำรองน้ำดับเพลิงบริเวณชั้น ใต้ดิน ขนาด 86.40 ลบ.ม. สูบส่งด้วย diesel fire pump ชนิด Vertical อัตราสูบ 750 GPM สูบส่งได้ 130 เมตร รักษาความ ดันในเส้นท่อด้วย jockey pump อัตราสูบ 20 GPM -สูบส่งได้ 140 เมตร</p> <p>นอกจากนี้ กรณีเกิดเพลิงไหม้ สามารถนำน้ำ สำรองจากถังเก็บน้ำาดาดฟ้า และสละว้ยน้ำ แต่ละอาคาร พร้อมแจ้งให้ผู้เกี่ยวข้องได้รับรู้ ในช่วงฝึกซ้อมอัคคีภัย</p>			

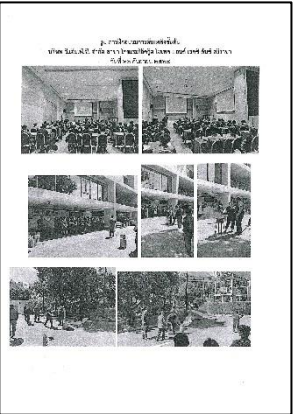
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.4 การป้องกันอัคคีภัย	3. จัดให้มีประตูหนีไฟของอาคารสามารถเปิด ย้อนกลับในทิศทางเดิมได้ (Re entry) และระบุ ตำแหน่งชั้นที่สามารถเปิดย้อนกลับได้ให้เห็น อย่างชัดเจนอย่างน้อยทุก ๆ 5 ชั้น	- โครงการจัดให้มีประตูหนีไฟของ อาคารสามารถเปิดย้อนกลับใน ทิศทางเดิมได้ (Re entry) และระบุ ตำแหน่งชั้นที่สามารถเปิดย้อนกลับได้ ให้เห็นอย่างชัดเจนอย่างน้อยทุก ๆ 5 ชั้น (รูปที่ 2.66)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.66 ประตูหนีไฟ
	4. ตรวจสอบระบบป้องกันอัคคีภัยให้ใช้ การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่าการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้ รีบแก้ไขทันที	- โครงการจัดให้มีการตรวจสอบระบบ ป้องกันอัคคีภัยให้ใช้การได้อยู่เสมอ ตามคำแนะนำของผู้ผลิต หากพบว่า มีการชำรุดหรือใช้การไม่ได้ให้รีบ แก้ไขทันที (ภาคผนวกที่ 16) ทั้งนี้ ในช่วงเดือน ก.ค.-ธ.ค. 68 อุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัยมีสภาพพร้อมใช้งาน	- ไม่พบปัญหา	-

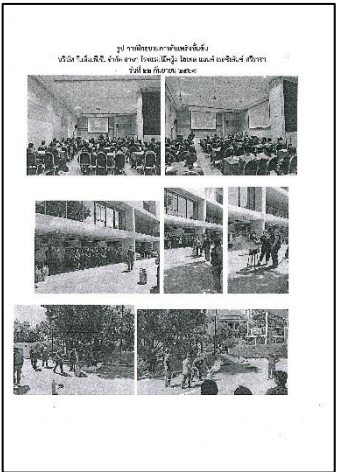
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.4 การป้องกันอัคคีภัย	5. ติดป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่	- โครงการจัดให้มีป้ายแนะนำการใช้ อุปกรณ์แต่ละชนิดไว้บริเวณ ที่อุปกรณ์ติดตั้งอยู่ (รูปที่ 2.67)	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.67 ป้ายแนะนำการใช้อุปกรณ์ ป้องกันอัคคีภัย
	6. ติดตั้งแบบแปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้ง อุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ บริเวณโถงลิฟต์แต่ละ ชั้นของอาคาร	- โครงการจัดให้มีการติดตั้งแบบ แปลนแผนผังตำแหน่งที่ติดตั้ง อุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ บริเวณโถง ลิฟต์แต่ละชั้นของอาคาร (รูปที่ 2.68)	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.68 แผนผังตำแหน่งที่ติดตั้ง อุปกรณ์ดับเพลิงต่าง ๆ


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.4 การป้องกันอัคคีภัย	7. จัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์และระบบ ป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมเรื่องการซ้อม อพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่เจ้าหน้าที่ ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัย เพื่อให้สามารถใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่และไม่ตกใจ กลัว	- โครงการจัดให้มีการอบรมวิธีการใช้อุปกรณ์ และระบบป้องกันอัคคีภัยและฝึกอบรมเรื่อง การซ้อมอพยพย้ายคนเมื่อเกิดเพลิงไหม้แก่ เจ้าหน้าที่ของโครงการ เจ้าหน้าที่รักษา ความปลอดภัย (รูปที่ 2.69) เพื่อให้สามารถ ใช้งานได้ทันทั่วทั้งที่และไม่ตกใจกลัว (ภาคผนวก 15)	- ไม่พบปัญหา	  รูปที่ 2.69 การซ้อมการอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ
	8. จัดให้มีแผนการป้องกันและดับเพลิงของอาคาร โครงการ โดยเจ้าของโครงการ ต้องปรับปรุงให้ สอดคล้องกับโครงสร้างการบริหารงาน และ ปรับปรุงให้สอดคล้องกับสถานการณ์ที่ได้จาก การฝึกซ้อม การอพยพหนีไฟ และการดับเพลิง เพื่อให้ได้แผนการป้องกัน และดับเพลิงของ โครงการที่มีประสิทธิภาพ	- โครงการมีการจัดทำแผนป้องกันและระวาง อัคคีภัย กรณีเกิดเหตุฉุกเฉิน รวมทั้งมีการ ดำเนินการฝึกซ้อม เป็นประจำทุกปี โดย ดำเนินการครั้งล่าสุดเมื่อ 27 พ.ย. 67 (ภาคผนวก 15) สำหรับ ในปี 2568 จะดำเนินการในช่วงปลายปี รายละเอียดจะ รายงานให้ทราบต่อไป	- ไม่พบปัญหา	-


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.4 การป้องกันอัคคีภัย	9. จัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟและการดับเพลิงของอาคารโครงการ โดยประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองศรีราชา เป็นประจำทุกปี	- โครงการจัดให้มีการซ้อมการอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการเป็นประจำทุกปี โดยในปี 2568 ดำเนินการครั้งล่าสุดเมื่อ 22 ก.ย. 68 โดยได้ประสานงานกับงานป้องกันและบรรเทาสาธารณภัย เทศบาลเมืองศรีราชา เรียบร้อยแล้ว (รูปที่ 2.69) (ภาคผนวกที่ 15)	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.69 การซ้อมการอพยพหนีไฟ และการดับเพลิงของอาคารโครงการ</p>
	10. บริเวณเส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใด ๆ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก	- โครงการมีการห้ามมิให้มีสิ่งกีดขวางใดๆ บริเวณเส้นทางหนีไฟ บันไดหนีไฟ เพื่อให้การอพยพหนีไฟเป็นไปโดยสะดวก	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)


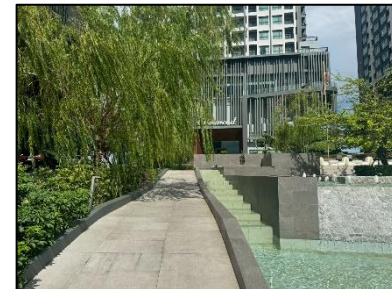
ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.4 การป้องกันอัคคีภัย	11. มีตำแหน่งจุดรวมพลจำนวน 1 แห่ง บริเวณพื้นที่ส่วนกลางโครงการ คิดเป็นพื้นที่ 1,393.84 ตารางเมตร (หักลบพื้นที่ไม้ยืนต้นแล้ว) คิดเป็นอัตราส่วนของผู้พักแรม และพนักงานของโครงการเป็น 1 คน ต่อพื้นที่จุดรวมพล 0.46 ตารางเมตร(คาดว่าจะมีผู้พักแรมและพนักงานรวมกัน 3,010 คน)จอร์มมพลดังกล่าวเป็นการกำหนดจุดรวมพลเบื้องต้นภายในโดยประเมินจากการฝึกซ้อมการหนีไฟและดับเพลิงประจำปี	- โครงการจัดให้มีตำแหน่งจุดรวมพลจำนวน 1 แห่ง (รูปที่ 2.70) เป็นบริเวณพื้นที่ส่วนกลางโครงการ ซึ่งมีความเพียงพอกับจำนวนพนักงานและผู้พักแรม	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.70 จุดรวมพล

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)



ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.4 การป้องกันอัคคีภัย	12. จัดให้มีป้ายระบุงว่าพื้นที่บริเวณนี้เป็นจุดรวมพล ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- โครงการจัดให้มีป้ายระบุงว่าพื้นที่ บริเวณนี้เป็นจุดรวมพลที่สามารถ มองเห็นได้ชัดเจน (รูปที่ 2.70)	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.70 จุดรวมพล</p>




ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.5 สุขภาพและ ทัศนียภาพ	1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดรวม 3,543.69 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1.17 ตารางเมตรโดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบ และบริเวณพื้นที่โล่งกลางโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสงและเพิ่มความนุ่มนวลสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ	- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดรวม 3,543.69 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1.17 ตารางเมตรโดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบ และบริเวณพื้นที่โล่งกลางโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสงและเพิ่มความนุ่มนวลสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการ และจากภายนอกสู่ภายในโครงการ (รูปที่ 2.1)	- ไม่พบปัญหา	  <p>รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.5 สุขภาพและ ทัศนียภาพ	2. บริเวณแนวเขตที่ดินโดยรอบอาคารจัด ให้ปลูกไม้ยืนเป็นระยะ ๆ โดยจะต้อง ตัดแต่งไม่ให้ทรงพุ่มของไม้ยืนต้นล้ำ ออกนอกแนวรั้วของโครงการ	- โครงการจัดให้มีบริเวณแนวเขตที่ดิน โดยรอบอาคารปลูกไม้ยืนต้นเป็นระยะๆ และมีการตัดแต่งไม่ให้ ทรงพุ่มไม้ยืนต้น ล้ำออกนอกแนวรั้วของโครงการ (รูปที่ 2.1)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ
	3. จัดให้มีกระจกที่มีค่าการสะท้อนแสง ตามกฎหมายฉบับที่ 48 (พ.ศ.2540) ออกตามความในพระราชบัญญัติ ควบคุมอาคารพ.ศ. 3522 ข้อ 27 กล่าว ว่า “วัสดุที่เป็นผิวของผนังภายนอก อาคารจะต้องมีปริมาณการสะท้อนแสง ได้ไม่เกินร้อยละ 30	- โครงการจัดให้มีกระจกที่มีค่าการ สะท้อนแสงตามกฎหมายฉบับที่ 48 (พ . ศ . 2540) ออกตามความใน พระราชบัญญัติควบคุมอาคารพ.ศ. 3522 ข้อ 27 กล่าวว่า “วัสดุที่เป็นผิวของ ผนังภายนอกอาคารจะต้องมีปริมาณ การสะท้อนแสงได้ไม่เกินร้อยละ 30 (รูปที่ 2.73)	- ไม่พบปัญหา	 รูปที่ 2.73 กระจกสะท้อนแสงผนัง ภายนอกอาคาร


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568(ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.5 สุขภาพและ ทัศนียภาพ	4. คอยดูแลรักษาพื้นที่สีเขียวและต้นไม้ใน โครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ	- โครงการจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยดูแล รักษาพื้นที่สีเขียว และต้นไม้ใน โครงการให้ดูดีสวยงามอยู่เสมอ (รูปที่ 2.2)	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.2 เจ้าหน้าที่ดูแลพื้นที่สีเขียว</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568(ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.5 สุขทรียภาพและ ทัศนียภาพ	5. เจ้าของโครงการ ทำหนังสือแจ้งต่อ อาคารบ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูก บดบังทัศนียภาพจากตัวอาคาร โครงการ ให้สามารถแจ้งหรือหารือกับ เจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบ ดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการ ได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจน แล้วเสร็จจนถึงภายหลังการเปิด ดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่าย ตกลงกันไม่ได้ ต้องจัดตั้ง คณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจา หาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย	- ก่อนเปิดดำเนินการทางโครงการได้ทำ หนังสือแจ้งต่ออาคาร บ้านพักอาศัย ใกล้เคียงแล้ว ทั้งนี้ ปัจจุบันยังไม่พบ ข้อร้องเรียน เรื่องการบดบังทัศนียภาพ หรือแสงแดด หรือทิศทางลมจากตัว อาคารโครงการ	- ไม่พบปัญหา	-


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568(ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.6 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	<p>- ปฏิบัติตามมาตรการด้านการจัดการ ขยะมูลฝอย การบำบัดน้ำเสีย สุนทรียภาพและทัศนียภาพ การใช้ไฟฟ้า น้ำใช้ และการระบายน้ำ</p> <p><u>ด้านการจัดการขยะมูลฝอย</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่มโดยรอบ ห้องพักขยะรวม เพื่อช่วยดูดซับกลิ่นอัน ไม่พึงประสงค์ และบดบังทัศนียภาพ</li> <li>จัดให้มีการติดตั้งเครื่องปรับอากาศ ภายในห้องพักขยะเปียกเพื่อชะลอการ เจริญเติบโตของจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดกลิ่น</li> </ol>	<p>- โครงการปฏิบัติตามมาตรการด้าน การจัดการขยะมูลฝอย การบำบัดน้ำเสีย สุนทรียภาพและทัศนียภาพ การใช้ไฟฟ้า น้ำใช้ และการระบายน้ำ</p> <p><u>ด้านการจัดการขยะมูลฝอย</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>จัดให้มีพื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่มโดยรอบ ห้องพักขยะรวม เพื่อช่วยดูดซับกลิ่น อันไม่พึงประสงค์ และบดบังทัศนียภาพ (รูปที่ 2.48)</li> <li>โครงการจัดให้มีช่องระบายอากาศภายใน ห้องพักขยะเปียก เพื่อชะลอการ เจริญเติบโตของจุลินทรีย์ที่ทำให้เกิดกลิ่น</li> </ol>	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.48 พื้นที่สีเขียวปลูกไม้พุ่มโดยรอบ ห้องพักขยะรวม</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568(ต่อ)


ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.6 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	3. สำรวจตรวจสอบประตูห้องพักขยะแต่ละ ชั้น ตลอดจนห้องพักขยะรวมบริเวณ ชั้นล่าง ทุกครั้งเมื่อทำการขนย้ายขยะ โดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้งเมื่อขน ย้ายเสร็จสิ้น 4. โครงการได้ย้ายห้องพักขยะให้อยู่ห่าง จากบริเวณที่ชุมชนพักอาศัยและไม่ตั้งอยู่ ในทิศทางที่ลมพัดผ่าน	3) สำรวจตรวจสอบประตูห้องพักขยะ แต่ละชั้น ตลอดจนห้องพักขยะรวม บริเวณชั้นล่าง ทุกครั้งเมื่อทำการขน ย้ายขยะโดยประตูต้องปิดมิดชิดทุกครั้ง เมื่อขนย้ายเสร็จสิ้น 4) โครงการจัดให้มีห้องพักขยะอยู่ห่างจาก บริเวณที่ชุมชนพักอาศัยและไม่ตั้งอยู่ ในทิศทางที่ลมพัดผ่าน	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568(ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.6 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	<p><u>ด้านการระบายน้ำ</u></p> <p>1. จัดให้มีการท่อน้ำในบ่อท่อน้ำขนาด 384 ลูกบาศก์เมตรและท่อระบายน้ำภายในโครงการรวมความจุท่อน้ำได้ 470,92 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยเทศบาล 2 ด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด อัตราการสูบรวม 0.05 ลบ.ม./วินาที</p>	<p>- โครงการจัดให้มีการท่อน้ำในบ่อท่อน้ำขนาด 384 ลูกบาศก์เมตรและท่อระบายน้ำภายในโครงการรวมความจุท่อน้ำได้ 470,92 ลูกบาศก์เมตร ก่อนระบายลงสู่ท่อระบายน้ำสาธารณะบนซอยเทศบาล 2 ด้วยเครื่องสูบน้ำ จำนวน 2 ชุด อัตราการสูบรวม 0.05 ลบ.ม./วินาที (รูปที่ 2.52)</p>	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.52 บ่อท่อน้ำ</p>


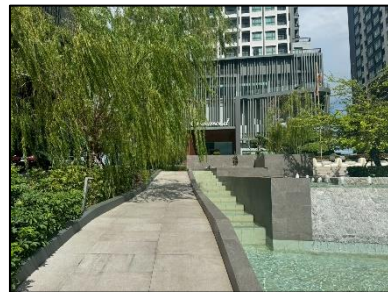


ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568(ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.6 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	<p><u>ด้านสุนทรียภาพ และทัศนียภาพ</u></p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดรวม 3,543.69 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1.17 ตารางเมตร โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบและบริเวณพื้นที่โล่งกลางโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสงและเพิ่มความนุ่มนวลสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการและจากภายนอกสู่ภายในโครงการ</p>	<p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว ขนาดรวม 3,543.69 ตารางเมตร คิดเป็นสัดส่วน 1 คน ต่อพื้นที่สีเขียว 1.17 ตารางเมตร โดยตำแหน่งที่ปลูกจะอยู่ตามแนวรั้วของโครงการโดยรอบและบริเวณพื้นที่โล่งกลางโครงการ เพื่อช่วยลดการสะท้อนแสงและเพิ่มความนุ่มนวลสบายตา และทำให้อาคารโครงการไม่แข็งกระด้างเกิดภูมิทัศน์ที่ดีทั้งจากการมองภายในโครงการและจากภายนอกสู่ภายในโครงการ (รูปที่ 2.1)</p>	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p>




ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568(ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.6 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	<p>2. เจ้าของโครงการ ทำหนังสือแจ้งต่ออาคาร บ้านพักอาศัยใกล้เคียง หากถูกบดบังทิศทางลม และแสงแดดจากตัวอาคารโครงการให้สามารถแจ้งหรือหารือกับเจ้าของโครงการในการแก้ไขผลกระทบดังกล่าวได้ ทั้งนี้ให้แจ้งเจ้าของโครงการได้ตั้งแต่เริ่มการก่อสร้างอาคารจนแล้วเสร็จจนถึงภายหลังการ เปิดดำเนินการแล้วเป็นเวลา 1 ปี กรณีที่ทั้ง 2 ฝ่ายตกลงกันไม่ได้ต้องจัดตั้งคณะกรรมการไตรภาคีขึ้นมา เพื่อเจรจาข้อยุติที่เป็นธรรมต่อทั้งสองฝ่าย</p> <p><u>ด้านคุณภาพอากาศ</u></p> <p>1. จัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อช่วยดูดซับอากาศเสีย และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายน้ำของพืชและการระเหยน้ำจากผิวดิน</p>	<p>- ก่อนเปิดดำเนินการทางโครงการได้ทำหนังสือแจ้งต่ออาคาร บ้านพักอาศัยใกล้เคียงแล้ว ทั้งนี้ ปัจจุบันยังไม่พบข้อร้องเรียน เรื่องการบดบังทัศนียภาพหรือแสงแดด หรือทิศทางลมจากตัวอาคารโครงการ</p> <p>- โครงการจัดให้มีพื้นที่สีเขียว โดยการปลูกต้นไม้ชนิดต่าง ๆ เพื่อช่วยดูดซับอากาศเสีย และลดอุณหภูมิอันเนื่องจากการคายน้ำของพืชและการระเหยน้ำจากผิวดิน (รูปที่ 2.1)</p>	- ไม่พบปัญหา	  <p>รูปที่ 2.1 พื้นที่สีเขียวภายในโครงการ</p>


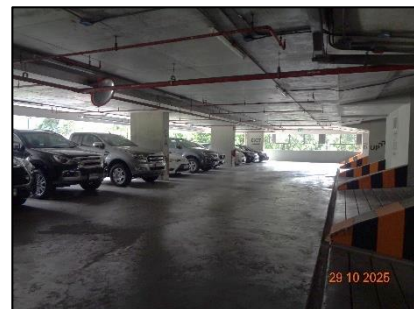
ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568(ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.6 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	<p><u>ด้านการใช้น้ำ และไฟฟ้า</u></p> <ol style="list-style-type: none"> <li>1. จัดให้มีการสำรองน้ำใช้ของโครงการ สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน</li> <li>2. ควบคุม และตั้งเวลาการเปิดวาล์ว น้ำประปาของโครงการ เพื่อรับน้ำจาก การประปานครหลวงให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-4.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้ น้ำจากท่อน้ำประปา ในช่วงที่มีการใช้น้ำ สูงสุดของชุมชน</li> <li>3. ตรวจสอบการทำงานของหม้อแปลง ไฟฟ้า และอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอดตามคู่มือของผู้ผลิต</li> </ol>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- โครงการจัดให้มีการสำรองน้ำใช้ของโครงการ สำรองน้ำใช้ได้นานไม่น้อยกว่า 1 วัน</li> <li>- โครงการจัดให้มีการควบคุม และตั้งเวลาการ เปิดวาล์วน้ำประปาของโครงการ เพื่อรับน้ำ จากการประปานครหลวงให้อยู่ในช่วงเวลา 24.00-4.00 น. ของทุกวัน เพื่อลดการใช้ น้ำจากท่อน้ำประปา ในช่วงที่มีการใช้น้ำสูงสุด ของชุมชน</li> <li>- โครงการมีการตรวจสอบการทำงานของ หม้อแปลงไฟฟ้า และอุปกรณ์ให้อยู่ในสภาพดี อยู่เสมอดตามคู่มือของผู้ผลิต</li> </ul>	- ไม่พบปัญหา	-

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568(ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.6 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	<p><u>ด้านการใช้น้ำ และไฟฟ้า</u></p> <p>4. จัดเจ้าหน้าที่โครงการเข้ารับการอบรมความรู้เกี่ยวกับการใช้งานหม้อแปลงไฟฟ้า โดยให้เข้ารับการอบรมกับบริษัทตัวแทนจำหน่ายหม้อแปลงไฟฟ้าของโครงการ เพื่ออยู่ประจำในการดูแลและบำรุงรักษาระบบตลอดระยะเวลาการเปิดดำเนินการ</p> <p>5. ติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่าง ๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อย ถูกต้องตามมาตรฐาน</p>	โครงการมีการติดตั้งอุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า รวมถึงสายสัญญาณทางไฟฟ้าสื่อสารต่างๆ ให้เป็นไปด้วยความเรียบร้อยถูกต้องตามมาตรฐาน (รูปที่ 2.36) พร้อมทั้งมีการจัดเตรียมอุปกรณ์สำรองพร้อมใช้งาน	- ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.36 อุปกรณ์เดินสายไฟฟ้า</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568(ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.6 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	<p><u>ด้านการคมนาคม</u></p> <p>1. จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการตลอดเวลา</p> <p>2. จัดให้มีที่จอดรถยนต์จำนวน 1,199 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 85 คัน และห้ามประกอบกิจการใด ๆ ในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นที่จอดรถยนต์อื่นจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลงจากที่เสนอไว้ในรายงานฯ</p>	<p>- จัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยที่ผ่านการฝึกอบรมด้านการจราจรอำนวยความสะดวก และจัดระบบการจราจรบริเวณทางเข้า-ออกที่จอดรถของพื้นที่โครงการตลอดเวลา (รูปที่ 2.54)</p> <p>- โครงการจัดให้มีที่จอดรถยนต์อาคาร A จำนวน 19 คัน และที่จอดรถจักรยานยนต์จำนวน 85 คัน อาคาร B มีที่จอดรถยนต์จำนวน 231 คัน อาคาร D มีที่จอดรถยนต์จำนวน 38 คัน (รูปที่ 2.57)</p>	ไม่พบปัญหา	 <p>รูปที่ 2.54 เจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยทางเข้า-ออกที่ลานจอดรถ</p>  <p>รูปที่ 2.57 ลานจอดรถ</p>

ตารางที่ 2.1 สรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568(ต่อ)

ผลกระทบสิ่งแวดล้อม	มาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อม	รายละเอียดการปฏิบัติจริง	ปัญหาและ แนวทางแก้ไข	อ้างอิง
3. คุณภาพชีวิต (ต่อ) 3.6 การมีส่วนร่วมของ ประชาชน	<p><u>ด้านการคมนาคม</u></p> <p>3. แนะนำให้ผู้พักแรมเลี้ยวซ้ายออกจากโครงการ ซึ่งสามารถไปยังเส้นทางที่ต้องการได้สะดวก เนื่องจากมีโครงข่ายเส้นทางเชื่อมถึงกันโดยสะดวก</p> <p>4. ห้ามไม่ให้พนักงานนำรถไปจอดบริเวณริมถนนติดกับสวนสาธารณะข้างพื้นที่โครงการ</p>	<p>- โครงการมีการแนะนำให้ผู้พักแรมเลี้ยวซ้ายออกจากโครงการ ซึ่งสามารถไปยังเส้นทางที่ต้องการได้สะดวก เนื่องจากมีโครงข่ายเส้นทางเชื่อมถึงกันโดยสะดวก</p> <p>- โครงการห้ามไม่ให้พนักงานนำรถไปจอดบริเวณริมถนนติดกับสวนสาธารณะข้างพื้นที่โครงการ</p>	- ไม่พบปัญหา	-

---

ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตาม ตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

### บทที่ 3

## ผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม

บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ได้ทำการสรุปผลการปฏิบัติตามมาตรการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) ตามที่ได้เสนอในรายงานการประเมินกระทบสิ่งแวดล้อมและมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมที่คณะกรรมการผู้ชำนาญการพิจารณารายงานการประเมินผลกระทบสิ่งแวดล้อมด้านอาคาร การจัดสรรที่ดิน และบริการชุมชนให้ความเห็นชอบ ผลการดำเนินการประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ครอบคลุมปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญคือ

- แหล่งน้ำใช้
- การใช้ไฟฟ้า
- การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล
- การคมนาคม
- การป้องกันอัคคีภัย
- การระบายน้ำ
- สระว่ายน้ำ
- ระบบบำบัดน้ำเสียรวม
- ทัศนียภาพ
- คุณภาพอากาศ

การติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.1

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์	วันที่ดำเนินการ
1. แหล่งน้ำใช้	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา	- ตรวจสอบการทำงานของระบบท่อน้ำและระบบจ่ายน้ำประปา	ก.ค.-ธ.ค. 68
		- โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า รอยแตกร้าว	- ตรวจสอบรอยแตกร้าว ของถังเก็บน้ำใต้ดิน และดาดฟ้า	ก.ค.-ธ.ค. 68
		- ลักษณะทางกายภาพ เช่น กลิ่น สี และ ความขุ่น	- ตรวจดูด้วยตาเปล่า	ก.ค.-ธ.ค. 68
		- ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ	- Multiple tube fermentation technique	30 ก.ค. และ 27 ต.ค. 68
2. การใช้ไฟฟ้า	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การผุกร่อนหรือสายไฟชำรุด	- ตรวจสอบการรั่วไหล/การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีเสมอ	ก.ค.-ธ.ค. 68
3. การจัดการขยะมูลฝอย และสิ่งปฏิกูล	- ภายในพื้นที่โครงการ	- ความสามารถในการรองรับขยะมูลฝอย และสภาพทั่วไป	- ตรวจสอบถังขยะ และห้องพักขยะรวมให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผุกร่อนหรือชำรุด ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	ก.ค.-ธ.ค. 68
4. การคมนาคม	- ภายในพื้นที่โครงการ	- กิจกรรมหรือสิ่งกีดขวางบริเวณที่จอดรถ	- ตรวจสอบห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง	ก.ค.-ธ.ค. 68



ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์	วันที่ดำเนินการ
5. การป้องกันอัคคีภัย	- ภายในพื้นที่โครงการ	- การใช้งานได้ของ Fire Alarm Bell, Manual Station, FHC, ถังดับเพลิงและแผนควบคุมสัญญาณ	- ตรวจสอบระบบเตือนภัย และป้องกันอัคคีภัย ให้ใช้งานได้ดี ตามคู่มือแนะนำผลิตภัณฑ์	ก.ค.-ธ.ค. 68
6. การระบายน้ำ	- ภายในพื้นที่โครงการ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบบ่อบั่ก ท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อท่อของโครงการกับท่อระบายน้ำบนซอยเทศบาล 2	ก.ค.-ธ.ค. 68
7. สระว่ายน้ำ	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ และส่วนประกอบ	1) โครงสร้าง และส่วนประกอบสระว่ายน้ำ - โครงสร้างสระว่ายน้ำ สร้างด้วยคอนกรีตเสริมเหล็ก หรือวัสดุที่มีความมั่นคงแข็งแรง น้ำซึมไม่ได้ ผนังเรียบอยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบโครงสร้างสระว่ายน้ำ การซีมน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ก.ค.-ธ.ค. 68
		- มีรางระบายน้ำด้าน มีฝาปิดรอบสระว่ายน้ำ กว้าง 30-40 ซม. ไม่เป็นสนิม แข็งแรง ทำความสะอาดง่าย อยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบรางระบายน้ำด้าน ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีการผูกกร่อน หรือชำรุดต้องดำเนินการแก้ไขทันที	ก.ค.-ธ.ค. 68

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการดำเนินการติดตามตรวจสอบคุณภาพสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์	วันที่ดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	1) โครงสร้าง และส่วนประกอบสระว่ายน้ำ (ต่อ) - มีอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระน้ำ ได้แก่ เครื่องดูดตะกอน แปร่งขัดสระชนิดลวดทองเหลือง และพลาสติก รวมทั้งตะแกรงข้อนวัสดุแขวนลอย	- ตรวจสอบอุปกรณ์เครื่องมือทำความสะอาดสระว่ายน้ำ ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ก.ค.-ธ.ค. 68
	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำส่วนประกอบ	- มีที่ว่างสำหรับใช้ทางเดินรอบสระว่ายน้ำ ความกว้างไม่น้อยกว่า 1.2 เมตร ไม่ลื่นไม่มีน้ำขังทำความสะอาดง่าย	- ตรวจสอบทางเดินรอบสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้าทางเดินมีน้ำขัง หรือลื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	ก.ค.-ธ.ค. 68
	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- มีป้ายบอกความลึก หรือตัวเลขบอกระดับความลึก ที่สามารถมองเห็นได้ชัดเจน	- ตรวจสอบว่ามีป้ายบอกระดับความลึกสระว่ายน้ำหรือไม่	ก.ค.-ธ.ค. 68
	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	- จัดให้มีแสงสว่างเพียงพอทั่วบริเวณสระว่ายน้ำ เพื่อให้มองเห็นได้ชัดเจนในกรณีที่มีการเปิดใช้สระในเวลากลางคืน	- ตรวจสอบแสงสว่าง บริเวณสระว่ายน้ำให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ก.ค.-ธ.ค. 68
	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ	- พื้นทำด้วยวัสดุแข็งแรง เรียบ ไม่ดูดซึมน้ำทำความสะอาดง่าย ไม่ลื่น อยู่ในสภาพดี	- ตรวจสอบพื้น ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ ถ้ามีน้ำขัง หรือลื่น ต้องดำเนินการแก้ไขทันที	ก.ค.-ธ.ค. 68

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์	วันที่ดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณส่วนประกอบสระว่ายน้ำ	- จัดให้มีห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วางหรือเก็บรองเท้าสำหรับผู้ใช้บริการ ในบริเวณทางเข้าสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่วาง หรือเก็บรองเท้า ให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ	ก.ค.-ธ.ค. 68
		- จัดให้มีอ่างล้างมือ บริเวณล้างตัวก่อนลงสระ และที่ล้างเท้าที่ทางเข้าบริเวณสระว่ายน้ำ และเติมคลอรีนลงในที่ล้างเท้าเพื่อป้องกันการติดเชื้อ	- ตรวจสอบอ่างล้างมือ ล้างตัว ล้างเท้า และการเติมคลอรีน ให้อยู่ในสภาพดีเสมอ	ก.ค.-ธ.ค. 68
	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำ	- รักษาความสะอาดพื้นที่โดยรอบสระว่ายน้ำ อย่างสม่ำเสมอ	- ตรวจสอบการรักษาความสะอาดรอบสระว่ายน้ำ	ก.ค.-ธ.ค. 68
	- บริเวณรอบสระว่ายน้ำและส่วนประกอบ	- มิให้มีการนำสัตว์ทุกชนิดเข้าในบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบว่ามีการนำสัตว์ในบริเวณสระว่ายน้ำหรือไม่	ก.ค.-ธ.ค. 68
		- ตรวจสอบสภาพของพื้นสระทุกวันหากกระเบื้องมีการบิ่น หรือแตกร้าว ต้องแจ้งให้บริการแล้วซ่อมแซมทันที	- ตรวจสอบการบิ่นหรือแตกร้าวของกระเบื้องทั้งในสระและบริเวณโดยรอบ	ก.ค.-ธ.ค. 68

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์	วันที่ดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- น้ำในสระว่ายน้ำ	2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบคุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ จำนวน 2 จุด คือ ส่วนลึก และส่วนตื้น ขณะผู้ที่มาใช้บริการมากที่สุด	ก.ค.-ธ.ค. 68
		- ใส สะอาด ไม่มีเศษผง หรือเศษใบไม้ในสระว่ายน้ำ	- ตรวจความใส สะอาด เศษผง หรือใบไม้ด้วยสายตา	
		- เครื่องมือสำหรับตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ ได้แก่ pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit ไว้ประจำโครงการ รวมทั้งบันทึกผลการวิเคราะห์	- pH meter ต้องสามารถตรวจวิเคราะห์ได้ในช่วง 3-9 และอ่านค่าได้ช่วงละ 1	ก.ค.-ธ.ค. 68
		- ดูแลรักษาเครื่องกรองน้ำเพื่อให้ทำงานได้เต็มประสิทธิภาพ	- เครื่องกรองไม่มีการอุดตัน และน้ำที่ผ่านการกรองมีความสะอาด	ก.ค.-ธ.ค. 68
	- pH meter และ Free and Total Chlorine Test Kit	- ค่าความเป็นกรดต่าง (pH)	- pH meter	ก.ค.-ธ.ค. 68
	- เครื่องกรองน้ำ	- ค่าคลอรีนอิสระ (Free Chlorine)	- Free and Total Chlorine Test Kit	ก.ค.-ธ.ค. 68
	- น้ำในสระว่ายน้ำ	- ค่าคลอรีนที่รวมกับสารอื่น (Combined Chlorine)	- Multiple tube fermentation technique	ก.ค.-ธ.ค. 68

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์	วันที่ดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- น้ำในสระว่ายน้ำ	2) คุณภาพน้ำในสระว่ายน้ำ (ต่อ) - ตรวจวัดโคลิฟอร์ม แบคทีเรียทั้งหมด (Total Coliform Bacteria) - ตรวจวัดฟิคอลโคลิฟอร์ม (Fecal Coliform)	- Free and Total Chlorine Test Kit - MPN method ในอัตราส่วน 100มิลลิลิตร	ก.ค.-ธ.ค. 68
		- ค่าความเป็นด่าง (Alkalinity) - ค่าความกระด้าง (Calcium Hardness) - ค่าเข้มข้นกรดไซยานูริก (Cyanuric acid) - ตรวจความเข้มข้นคลอไรด์ (Chloride) - ตรวจความเข้มข้นแอมโมเนีย (Ammonia) - ตรวจความเข้มข้นไนเตรท (Nitrate) - ตรวจวัดแบคทีเรีย E.coli - ตรวจวัดแบคทีเรีย Streptococcus Aureus - ตรวจวัดแบคทีเรีย Pseudomonas aeruginosa	- Titration - EDTA Titration - Cyanuric Acid Photometer - EDTA Titration - Colorimetric method - Cadmium Reduction - Multiple tube fermentation technique - Multiple tube fermentation technique - Multiple tube fermentation technique	ต.ค. 68
	- สระว่ายน้ำ	- มีการทำบันทึกข้อมูลผู้เข้าใช้สระว่ายน้ำในแต่ละวัน	- บันทึก เพศ อายุ และระยะเวลาใช้สระน้ำ	ก.ค.-ธ.ค. 68

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์	วันที่ดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำ	3) ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ - มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life Guard) ต้องเป็นผู้ที่มีความชำนาญในการว่ายน้ำ ผ่านการอบรมการช่วยชีวิตคนจมน้ำ ปฐมพยาบาลได้อยู่ประจำสระตลอดเวลาที่เปิดบริการ	- มีเจ้าหน้าที่ประจำอยู่ตลอดเวลาที่เปิดบริการ	ก.ค.-ธ.ค. 68
	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการติดไว้บริเวณสระว่ายน้ำให้มองเห็นชัดเจน	- ป้ายแสดงข้อปฏิบัติ ต้องมีข้อความอย่างน้อย ดังนี้ 1. ต้องสวมชุดว่ายน้ำที่สะอาด 2. ต้องชำระร่างกายก่อนลงสระทุกครั้ง 3. ผู้ที่เป็นโรคติดต่อ ห้ามลงเล่นในสระว่ายน้ำ 4. ห้ามนำสัตว์เลี้ยงเข้ามาในบริเวณสระ 5. ห้ามปัสสาวะ บ้วนน้ำลาย หรือสิ่งน้ำมูลลงในสระ 6. ห้ามทำสระว่ายน้ำสกปรก 7. จำนวนผู้ใช้งานมากที่สุดที่สระว่ายน้ำรองรับได้ 8. วิธีปฐมพยาบาลเบื้องต้น	ก.ค.-ธ.ค. 68

ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์	วันที่ดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- สถานที่เก็บสารเคมี	3) ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ (ต่อ) - สถานที่เก็บสารเคมีต้องมีป้ายระบุว่า สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย และห้ามเข้า มีการระบายอากาศ และการป้องกันน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	- มีป้ายแสดง "สถานที่เก็บสารเคมีอันตราย" และ "ห้ามเข้า" - ระบบระบายอากาศใช้งานได้ดี - ไม่มีน้ำซึมเข้าภาชนะบรรจุสารเคมี	ก.ค.-ธ.ค. 68
	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำ สระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ เครื่องหายใจ ห้องปฐมพยาบาล หรือชุดปฐมพยาบาล เป็นต้น และมีการฝึกซ้อมการใช้งาน	โครงการต้องจัดให้มี ดังนี้ 1. โคมช่วยชีวิต 2. ห่วงชูชีพ เส้นผ่าศูนย์กลางอย่างน้อย 15 นิ้ว หรือทุ่นลอยผูกไว้กับเชือกความยาวไม่น้อยกว่าความกว้างของสระว่ายน้ำอย่างน้อย 2 อัน 3. ไม้ช่วยชีวิตหรือวัตถุอื่นใด ที่มีความยาวไม่น้อยกว่า 3.5 เมตร น้ำหนักเบาอย่างน้อย 1 อัน และต้องวางไว้ที่ปลายลู่วิ่งของสระว่ายน้ำ 4. เครื่องช่วยหายใจ สำหรับผู้ใหญ่ 1 ชุด และเด็ก 1 ชุด 5. ห้องปฐมพยาบาลหรือชุดปฐมพยาบาล ที่พร้อมใช้งานตลอดเวลา	ก.ค.-ธ.ค. 68

### ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์	วันที่ดำเนินการ
7. สระว่ายน้ำ (ต่อ)	- บริเวณสระว่ายน้ำ	3) ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ (ต่อ) - มีป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาลหรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	- ป้ายแสดงวิธีการปฐมพยาบาล หรือช่วยชีวิตคนจมน้ำ ต้องไม่มีสิ่งบดบังสามารถเห็นได้ชัดเจน	ก.ค.-ธ.ค. 68
	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- มีโทรศัพท์ พร้อมติดหมายเลขโทรศัพท์ที่สำคัญ เช่น โรงพยาบาล สถานีตำรวจ ในตำแหน่งที่มองเห็นได้ชัดเจนบริเวณสระว่ายน้ำ	- ตรวจสอบโทรศัพท์ ให้พร้อมใช้งานอยู่เสมอ	ก.ค.-ธ.ค. 68
	- บริเวณสระว่ายน้ำ	- สภาพของพื้นสระ	- ตรวจสอบสภาพของพื้นสระ หากกระเบื้องมีการบิ่น หรือแตกร้าว ต้องงัดให้บริการแล้วซ่อมแซมทันที	ก.ค.-ธ.ค. 68
8. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- บ่อดักไขมัน	- ตะกอนไขมัน	- ตรวจสอบดักกากตะกอนไขมัน และทำความสะอาดบ่อดักไขมัน	ก.ค.-ธ.ค. 68
	- บ่อเกรอะ	- ตะกอนหนักในบ่อเกรอะ	- ตรวจสอบตะกอนในส่วนเกรอะ พร้อมทั้งแจ้งหน่วยงานเข้ามาสูบ กำจัดกากตะกอน	ก.ค.-ธ.ค. 68



ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์	วันที่ดำเนินการ
8. ระบบบำบัดน้ำเสียรวม	- บ่อตรวจระบายน้ำ จำนวน 1 จุด ได้แก่ บริเวณที่เชื่อมกับซอยเทศบาล 2	- pH, BOD <sub>5</sub> - SS, Settleable Solids, TDS - Sulfide - TKN - Fat Oil & Grease	- ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด	ก.ค.-ธ.ค. 68
	- บ่อปรับสภาพ จำนวน 1 จุด			
	- บ่อบำบัดน้ำเสีย	- ประสิทธิภาพในการบำบัดน้ำเสีย	- ตรวจสอบประสิทธิภาพ และสภาพการทำงานทั่วไป พร้อมจัดทำรายงานตาม ทส.1 และ ทส.2 ให้เป็นไปตามกฎกระทรวง เรื่อง กำหนดหลักเกณฑ์ วิธีการและแบบการเก็บสถิติและข้อมูลการจัดทำวิธีบันทึกรายละเอียด และรายงานสรุปผลการดำเนินงานของระบบบำบัด น้ำเสีย พ.ศ. 2555 (ตามบทบัญญัติในมาตรา 80 แห่ง พรบ.ส่งเสริมและรักษาคุณภาพสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ พ.ศ. 2535)	ก.ค.-ธ.ค. 68
	- บ่อกัก และท่อระบายน้ำ	- เศษขยะ และตะกอนดินทราย	- ตรวจสอบบ่อกัก และท่อระบายน้ำรอบโครงการ และบ่อดักขยะบริเวณจุดเชื่อมต่อของโครงการกับท่อระบายน้ำ บนซอยเทศบาล 2	ก.ค.-ธ.ค. 68

### ตารางที่ 3.1 รายละเอียดการดำเนินการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 (ต่อ)

คุณภาพสิ่งแวดล้อม	จุดเก็บตัวอย่าง	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด/วิเคราะห์	วันที่ดำเนินการ
9. ทัศนียภาพ	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- การเติบโตของต้นไม้	- ตรวจสอบการเจริญเติบโตของต้นไม้ หากพบว่าต้นไม้เหี่ยวเฉา หรือตายให้บำรุงดูแล และปลูกซ่อมแซมทันที	ก.ค.-ธ.ค. 68
	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้	- ตรวจสอบความชุ่มชื้น ของพื้นดินในบริเวณสวน และรอบต้นไม้	ก.ค.-ธ.ค. 68
	- พื้นที่สีเขียวของโครงการ	- ขนาดการแผ่ของเรือนยอดต้นไม้ และความสูงของต้นไม้	- ตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้างและด้านบนออก	ก.ค.-ธ.ค. 68
10. คุณภาพอากาศ	- บริเวณพื้นที่สีเขียวกลางโครงการ	<ul style="list-style-type: none"> <li>- TSP</li> <li>- PM10</li> <li>- CO</li> <li>- NO<sub>2</sub></li> <li>- SO<sub>2</sub></li> <li>- THC</li> </ul>	<ul style="list-style-type: none"> <li>- High Volume Air Sampler</li> <li>- High Volume PM-10 Air Sampler</li> <li>- Gas Bag</li> <li>- Chemiluminescence Method</li> <li>- ตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 21 (พ.ศ.2544) เรื่องกำหนดมาตรฐานค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง</li> <li>- Gas Bag</li> </ul>	18-21 ธ.ค. 68

### 3.1 แหล่งน้ำใช้

โครงการมีการสำรวจตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำและท่อประปาภายในพื้นที่โครงการ และมีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้เป็นประจำ ทั้งนี้ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่าระบบท่อน้ำไม่มีรอยแตกรั่ว และการรั่วซึม รายละเอียดแสดงดังภาคผนวกที่ 18

**3.1.1 ความสามารถด้านวิศวกรรมประปา** โครงการมีการตรวจสอบดูแลการทำงานของระบบจ่ายน้ำ และท่อประปาให้อยู่ในสภาพดีอยู่เสมอ โดยมีการตรวจสอบเป็นประจำเดือนละ 1 ครั้ง ทั้งนี้ ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่พบท่อประปาชำรุด

**3.1.2 โครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และคาดฟ้า รอยแตกรั่ว** โครงการมีการตรวจสอบโครงสร้างถังเก็บน้ำใต้ดิน และคาดฟ้า ให้มีความมั่นคงแข็งแรง ไม่มีรอยร้าว และรอยรั่ว เพื่อป้องกันการปนเปื้อนของน้ำภายนอก เข้าสู่ถังเก็บน้ำได้ โดยมีการตรวจสอบเป็นประจำทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง ทั้งนี้ ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่พบรอยร้าว รอยรั่ว

#### 3.1.3 การตรวจวิเคราะห์ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ

การตรวจวิเคราะห์ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ ของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 รูปแสดงการเก็บตัวอย่างปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ แสดงดังรูปที่ 3.1



รูปที่ 3.1 การเก็บตัวอย่างปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ

### ตารางที่ 3.2 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
รายการทดสอบ E.coli เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธีการแบบจ้วง (Grab Sampling) และเก็บตัวอย่างด้วยขวดแก้วขนาด 250 มิลลิลิตร ที่ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยวิธี Sterile Technique

### ตารางที่ 3.3 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวิเคราะห์
E.coli	MPN Test Method (SM:9221F)

#### 3.1.3.1 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ ของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มาตรการกำหนดให้ตรวจวัดทุกๆ 3 เดือน/ครั้ง จำนวน 1 จุด คือ บริเวณถังเก็บน้ำ แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3.4 และผลการตรวจวิเคราะห์ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เปรียบเทียบผลการตรวจวิเคราะห์ครั้งที่ผ่านมา แสดงดังตารางที่ 3.5

### ตารางที่ 3.4 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ ประจำเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2568

บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณ E.Coli ในถังเก็บน้ำ		มาตรฐาน
		30 ก.ค. 68	27 ต.ค. 68	
E.coli	MPN:100 mL	ND	2.0	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ : 1. LOQ = Level of Quantitation [LOQ of E.coli = 1.8 MPN : 100 mL]  
2. ND = Not Detected

มาตรฐาน : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2017

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ผู้บันทึก : นายอุดมทรัพย์ เชนจบจริง และนายทรงพล ผิวอ่อน

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางวรรณเพ็ญ เหลาจินดาวรรณ

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวัดโดย บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์/ควบคุม : นายกะวีร์ สุทธทรัพย์

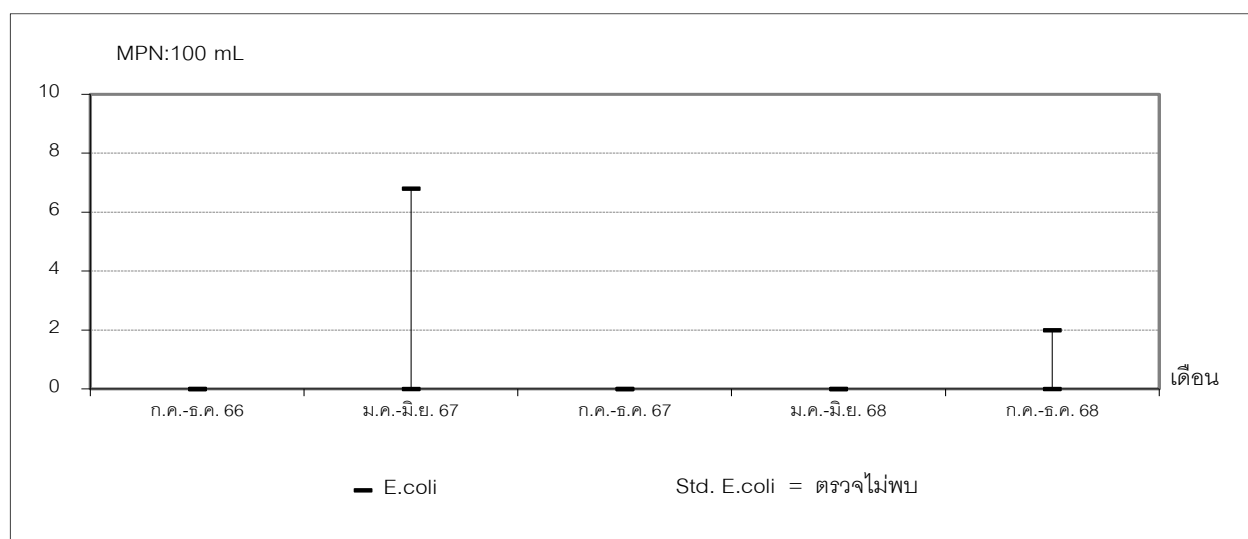
เบอร์โทรศัพท์ : 0-3848-0839, 0-3848-1197-8, 0-3876-3031-2

### ตารางที่ 3.5 ผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ ประจำเดือน กรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เปรียบเทียบกับผลการตรวจวิเคราะห์ครั้งที่ผ่านมา

พารามิเตอร์	หน่วย	E.coli	มาตรฐาน
ก.ค.-ธ.ค. 66	MPN:100 mL	ND	ตรวจไม่พบ
ม.ค.-มิ.ย. 67	MPN:100 mL	ND, 6.8	ตรวจไม่พบ
ก.ค.-ธ.ค. 67	MPN:100 mL	ND	ตรวจไม่พบ
ม.ค.-มิ.ย. 68	MPN:100 mL	ND	ตรวจไม่พบ
ก.ค.-ธ.ค. 68	MPN:100 mL	ND, 2.0	ตรวจไม่พบ

มาตรฐาน : มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2017

### กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ



ภาพที่ 3.1 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์ ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ

#### 3.1.3.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ดำเนินการเก็บตัวอย่างในวันที่ 30 กรกฎาคม และ 27 ตุลาคม 2568 จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณถังเก็บน้ำพบว่า ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำวันที่ 30 กรกฎาคม 2568 มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2017 ส่วนวันที่ 27 ตุลาคม 2568 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานเมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดฯ ครั้งที่ผ่านมามีปริมาณ E.coli มีค่าเพิ่มขึ้น

### 3.2 การใช้ไฟฟ้า

โครงการมีการสำรวจตรวจสอบการรั่วไหล การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีเสมอ และตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ไม่มีการชำรุด หรือเสียหาย ทั้งนี้ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มีการตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าโดยเจ้าหน้าที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค พบว่า อุปกรณ์ไฟฟ้าและหม้อแปลงไฟฟ้าไม่มีการชำรุด หรือเสียหาย รายละเอียดแสดงดังภาคผนวกที่ 12

### 3.3 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

โครงการมีการสำรวจตรวจสอบสภาพของถังขยะ ห้องพักขยะรวม และความเรียบร้อยของถังขยะในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน รวมทั้งตรวจสอบปริมาณขยะเป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีขยะตกค้าง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดทุกครั้งหลังจากมีการเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัด ทั้งนี้ ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่พบขยะตกค้าง และไม่พบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการได้รับผลกระทบในเรื่องของกลิ่นห้องพักขยะรวมของโครงการ

### 3.4 การคมนาคม

โครงการมีการสำรวจตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรต่างๆ และถนนภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน โดยให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง

### 3.5 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัยตามที่มาตรการกำหนด และมีการสำรวจตรวจสอบความเพียงพอและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ พร้อมทั้งจัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบไม่ให้เกิดสิ่งกีดขวางบริเวณทางหนีไฟ และประตูหนีไฟเป็นประจำ ทั้งนี้ทางโครงการจัดให้มีแผนการซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568 เมื่อวันที่ 23 กันยายน 2568 เรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 15)

### 3.6 การระบายน้ำ

โครงการมีการสำรวจตรวจสอบไม่ให้มีตะกอนดิน เศษขยะ หรือเศษใบไม้อุดตันท่อระบายน้ำ เพื่อประสิทธิภาพการระบายของท่อระบายน้ำภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ รวมทั้งมีการตรวจสอบปริมาณสะสมตะกอนดินในบ่อพักน้ำ ทั้งนี้ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า มีการลอกท่อระบายน้ำอยู่เป็นประจำอย่างต่อเนื่อง และไม่พบการอุดตัน

### 3.7 สระว่ายน้ำ

#### 3.7.1 โครงสร้าง และส่วนประกอบสระว่ายน้ำ

โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำอย่างเพียงพอ และให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบโครงสร้างของสระว่ายน้ำไม่ให้เกิดการชำรุดเสียหาย หากพบการชำรุดจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที และกำหนดให้เจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดรอบสระว่ายน้ำ และตรวจสอบห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่ว่าง หรือเก็บรองเท้า อ่างล้างมือ ล้างตัว ล้างเท้าให้อยู่ในสภาพดี และจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดสระว่ายน้ำเป็นประจำ เพื่อไม่ให้เศษใบไม้ภายในสระว่ายน้ำ รวมทั้งตรวจสอบไม่ให้เกิดการนำสัตว์เลี้ยงทุกชนิดเข้ามาบริเวณสระว่ายน้ำ

#### 3.7.2 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 รูปแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ แสดงดังรูปที่ 3.2



รูปที่ 3.2 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

### ตารางที่ 3.6 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำสระว่ายน้ำ

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ
เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธีการแบบจ้วง (Grab Sampling) โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่างๆ ดังนี้ <ol style="list-style-type: none"> <li>รายการทดสอบ Bacteria เก็บตัวอย่างด้วยขวดแก้วขนาด 250 มิลลิลิตร ที่ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยวิธี Sterile Technique</li> <li>รายการทดสอบอื่นๆ เก็บตัวอย่างด้วยขวดพลาสติกขนาด 1,800 มิลลิลิตร</li> </ol> <p>โดยตัวอย่างจะนำกลับมายังห้องปฏิบัติการของบริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลตัง 1992 จำกัด โดยทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ ภายใน 24 ชั่วโมง</p>

### ตารางที่ 3.7 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	Coliform Bacteria	MPN Test Method (SM:9221B)
2	Facal Coliform Bacteria	MPN Test Method (SM:9221E)
3	Ammonia	Distillation And Titrimetric Method (SM:4500 -NH3 B, 4500 -NH3 C)
4	Calcium Hardness	EDTA Titrimetric Method (SM:3500 -Ca B)
5	Chloride	Argentometric Method (SM:4500 -Cl- B)
6	E.coli	MPN Test Method (SM:9221F)
7	M-Alkalinity	Titration Method (SM:2320B)
8	Nitrate	Cadmium Reduction Method (SM:4500-NO3-E)
9	S.aureus	AWWA (2017) (SM:9213B)
10	Pseudomonas aeruginosa	ISO16266:2006
11	Cyanuric acid	Turbidimetric Method

#### 3.7.2.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มาตรการกำหนดให้ตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำเดือนละ 1 ครั้ง แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3.8 และ มาตรการกำหนดให้ตรวจวัดคุณภาพน้ำสระว่ายน้ำปีละ 1 ในปี 2568 ดำเนินการเมื่อวันที่ 27 ตุลาคม 2568 แสดงรายละเอียดดังตารางที่ 3.9 และผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เปรียบเทียบกับผลการตรวจวิเคราะห์ครั้งที่ผ่านมา แสดงดังตารางที่ 3.10



### ตารางที่ 3.8 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ						มาตรฐาน
		30 ก.ค. 68	25 ส.ค. 68	29 ก.ย. 68	27 ต.ค. 68	24 พ.ย. 68	22 ธ.ค. 68	
Coliform Bacteria	MPN:100 mL	ND	ND	ND	ND	ND	ND	≤10
Fecal Coliform Bacteria	MPN:100 mL	ND	ND	ND	ND	ND	ND	ตรวจไม่พบ

หมายเหตุ	: 1. LOQ = Level of Quantitation [LOQ of Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria = 1.8 MPN : 100 mL] 2. ND = Not Detected
มาตรฐาน	: ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก	: นายอุดมทรัพย์ เชนจบจริง และนายทรงพล ผิวอ้วน
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม	: นางวรรณเพ็ญ เหลาจินดาวัฒน์
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์	: ผลการตรวจวัดโดย บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด
ชื่อผู้วิเคราะห์/ควบคุม	: นายกะวีร์ สุธาทรัพย์
เบอร์โทรศัพท์	: 0-3848-0839, 0-3848-1197-8, 0-3876-3031-2

### ตารางที่ 3.9 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำปี 2568

ของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด  
จัดทำรายงานโดย บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ	มาตรฐาน
		27 ต.ค. 68	
Ammonia	mg/L as NH <sub>3</sub>	< 2.43	≤20
Calcium Hardness	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	223*	250-600
Chloride	mg/L as Cl <sub>2</sub>	163	≤600
E. Coli	MPN:100 mL	ND	ตรวจไม่พบ
Alkalinity	mg/L as CaCO <sub>3</sub>	ND	80-100
Nitrate	mg/L as NO <sub>3</sub> <sup>-</sup>	ND	≤50
S. aureus	Colonies/100 mL	< 10.00*	ตรวจไม่พบ
Pseudomonas aeruginosa	500 mL	19.1*	ตรวจไม่พบ
Cyanuric acid	mg/L	ND*	30-60

หมายเหตุ : 1. LOQ = Level of Quantitation [LOQ of Coliform Bacteria, Fecal Coliform Bacteria = 1.8 MPN : 100 mL]  
2. ND = Not Detected  
3. \* = มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ

มาตรฐาน : ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

ชื่อผู้เก็บตัวอย่างชื่อผู้บันทึก : นายทรงพล ผิวอ้วน

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวัดโดย บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์/ควบคุม : นายกะวีร์ สุทธทรัพย์

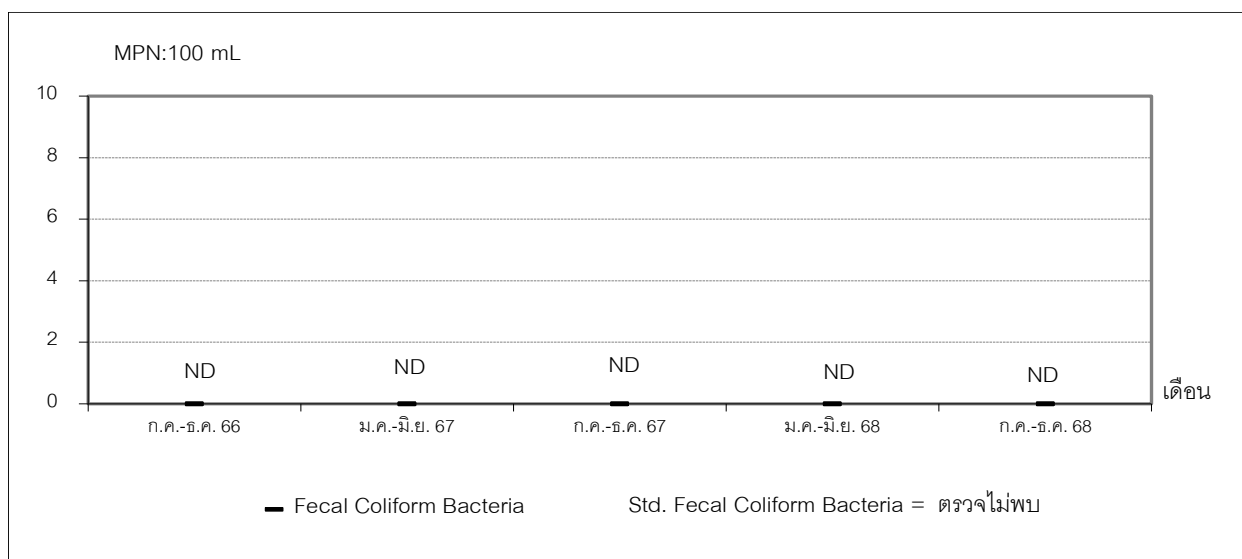
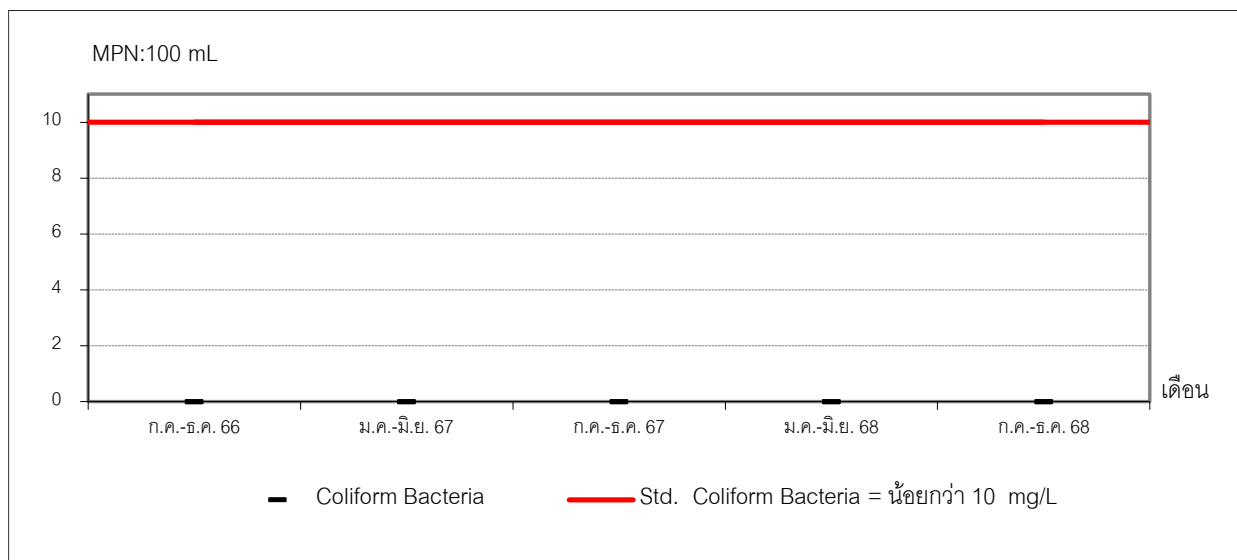
เบอร์โทรศัพท์ : 0-3848-0839, 0-3848-1197-8, 0-3876-3031-2

ตารางที่ 3.10 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568  
เปรียบเทียบกับผลการตรวจวิเคราะห์ครั้งที่ผ่านมา

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ					มาตรฐาน
		ก.ค.-ธ.ค. 66	ม.ค.-มิ.ย. 67	ก.ค.-ธ.ค. 67	ม.ค.-มิ.ย. 68	ก.ค.-ธ.ค. 68	
Coliform Bacteria	MPN:100 mL	ND	ND	ND	ND	ND	≤10
Fecal Coliform Bacteria	MPN:100 mL	ND	ND	ND	ND	ND	ตรวจไม่พบ

มาตรฐาน : ตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ

## กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ



ภาพที่ 3.2 กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

### 3.7.2.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โดยทำการตรวจวิเคราะห์พารามิเตอร์ Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria เป็นประจำทุกเดือน พบว่า มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ และทำการตรวจวิเคราะห์พารามิเตอร์ Ammonia, Calcium Hardness, Chloride, E. coli, Alkalinity, Nitrate, S. aureus, Pseudomonas aeruginosa และ Cyanuric acid เป็นประจำทุกปี โดยในปี 2568 ดำเนินการเมื่อวันที่ 27 ตุลาคม 2568 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ยกเว้น Calcium Hardness, S. aureus, Pseudomonas aeruginosa และ Cyanuric acid ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดครั้งที่ผ่านมา บริเวณสระว่ายน้ำ รายการทดสอบ Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าไม่เปลี่ยนแปลงจากครั้งที่ผ่านมา

อย่างไรก็ตาม โครงการมีการทำความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำวันละ 1 ครั้ง หลังจากปิดบริการของสระว่ายน้ำ หรือตามความเหมาะสม ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นมีการดำเนินการเดินระบบทันที่จนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส โดยโครงการมีการตรวจวัดปริมาณ pH และ Chlorine เป็นประจำทุกวัน (ภาคผนวกที่ 20)

### 3.7.3 ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life Guard) มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ชุดปฐมพยาบาล และมีโทรศัพท์พร้อม ใช้งานอยู่เสมอ มีสภาพของพื้นสระ กระเบื้องไม่มีการบิ่น หรือแตกร้าว หากพบทางโครงการจะรีบให้บริการแล้วซ่อมแซมทันที

### 3.8 ระบบบำบัดน้ำเสียรวม

โครงการมีการตรวจสอบระบบบำบัดน้ำเสียให้มีประสิทธิภาพอยู่เสมอ โดยการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำเสียของโครงการโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 2 สถานี คือ บริเวณบ่อปรับสภาพและบริเวณบ่อตรวจระบายน้ำ (บริเวณที่เชื่อมท้ายซอยเทศบาล 2) พร้อมทั้งเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำประปาเพื่อเปรียบเทียบมาตรฐานสารละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solid) แผนที่ตั้งจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้งแสดงดังภาพที่ 3.3 และรูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทั้งแสดงดังรูปที่ 3.3-3.4



## รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง



บริเวณ ป่อปรับสภาพ



บริเวณ ป่อตรวจจะบายน้ำ (บริเวณที่เชื่อมทำยชอยเทศบาล 2)

### รูปที่ 3.3 การเก็บตัวอย่างคุณภาพน้ำทิ้ง



### ตารางที่ 3.11 วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำทิ้ง

วิธีการเก็บและรักษาตัวอย่างน้ำ	
เก็บตัวอย่างน้ำโดยวิธีการแบบจ้วง (Grab Sampling) โดยตัวอย่างที่เก็บได้จะบรรจุใส่ขวดประเภทต่างๆ ดังนี้	
1. รายการทดสอบ Oil and Grease เก็บตัวอย่างด้วยขวดแก้วขนาด 1,000 มิลลิลิตรและเติมสารเคมี เพื่อรักษาสภาพตัวอย่างโดยเติมกรดซัลฟูริก 1:1 ในอัตราส่วน 5 มิลลิลิตรต่อตัวอย่าง 1,000 มิลลิลิตร	
2. รายการทดสอบ COD เก็บตัวอย่างด้วยขวดพลาสติกขนาด 500 มิลลิลิตรและเติมสารเคมีเพื่อรักษาสภาพตัวอย่างโดยเติมกรดซัลฟูริก 1:1 ในอัตราส่วน 5 มิลลิลิตรต่อตัวอย่าง 500 มิลลิลิตร	
3. รายการทดสอบ Bacteria เก็บตัวอย่างด้วยขวดแก้วขนาด 250 มิลลิลิตร ที่ผ่านการฆ่าเชื้อด้วยวิธี Sterile Technique	
4. รายการทดสอบอื่นๆ เก็บตัวอย่างด้วยขวดพลาสติกขนาด 1,800 มิลลิลิตร	
ทั้งนี้ค่า Temperature, Flow rate และ pH จะทำการตรวจวัดที่ภาคสนาม ส่วนรายการทดสอบอื่นๆ จะนำกลับมาวิเคราะห์ที่ห้องปฏิบัติการของบริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลตัง 1992 จำกัด โดยทั้งหมดจะถูกแช่ในถังน้ำแข็งเพื่อเก็บรักษาตัวอย่างก่อนนำมาวิเคราะห์ในห้องปฏิบัติการ ภายใน 24 ชั่วโมง	

### ตารางที่ 3.12 รายละเอียดวิธีการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำ

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวิเคราะห์
1	BOD <sub>5</sub>	5-Day BOD Test, Membrane Electrode Method (SM:5120B)
2	Oil and Grease	Partition-Gravimetric Method (SM:5520B)
3	pH	Electrometric Method
4	Sulfide	ZnS Precipitation, Iodometric Method (SM:4500-S2-F)
5	Temperature	Laboratory and Field Method (SM:2550B)
6	Total Dissolved Solids	Dried at 103-105 °C
7	Total Suspended Solids	Dried at 103-105 °C (SM:2540D)
8	Settleable Solid	Volumetric Method (SM:2540F)
9	Total Kjeldahl Nitrogen	Macro Kjeldahl Method (SM:450-Norg B)

#### 3.8.1 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 2 สถานี คือ บริเวณบ่อปรับสภาพ และบริเวณบ่อตรวจระบายน้ำ (บริเวณที่เชื่อมท้ายซอยเทศบาล 2) แสดงดังตารางที่ 3.11-3.12 และผลวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปาเพื่อเปรียบเทียบมาตรฐานสารละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solid) แสดงดังตารางที่ 3.13 และผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เปรียบเทียบกับผลวิเคราะห์ครั้งที่ผ่านมา แสดงดังตารางที่ 3.14

### ตารางที่ 3.13 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง						ค่าต่ำสุด- ค่าสูงสุด	มาตรฐาน
		บ่อปรับสภาพ							
		ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68		
BOD <sub>5</sub>	mg/L	279	461	104	368	292	119	104-461	@
Oil and Grease	mg/L	14.1	171	17.0	71.0	31.4	14.7	14.1-171	@
pH	-	8.3	7.1	6.7	6.6	6.2	7.6	6.2-8.3	@
Sulfide	mg/L as H <sub>2</sub> S	4.22	9.87	2.06	3.29	2.73	2.49	2.06-9.87	@
Temperature	°C	32	29	30	31	29	28	28-32	@
Total Dissolved Solids	mg/L	350	418	286	226	304	292	226-418	@
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as NH <sub>3</sub> -N	53	316	46	89	83	102	46-316	@
Total Suspended Solids	mg/L	578	3,105	318	5,074	834	900	318-5,074	@
Settleable Solid	mL/L	44	100	10	100	35	15.0	10-100	@
พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง						ค่าต่ำสุด- ค่าสูงสุด	มาตรฐาน
		บ่อดูจะระบายน้ำ (บริเวณที่เชื่อมท้ายซอยเทศบาล 2)							
		ก.ค. 68	ส.ค. 68	ก.ย. 68	ต.ค. 68	พ.ย. 68	ธ.ค. 68		
BOD <sub>5</sub>	mg/L	10.2	18.6	6.4	11.6	13.1	16.8	6.4-18.6	≤ 20
Oil and Grease	mg/L	3.3	< 3.0	< 3.0	< 3.0	< 3.0	< 3.0	< 3.0-3.3	≤ 20
pH	-	6.9	7.3	6.9	7.2	7.4	7.4	6.9-7.4	5.5-9.0
Sulfide	mg/L as H <sub>2</sub> S	1.73*	1.01*	< 0.50	1.90*	1.67*	1.26*	< 0.50-1.90	≤ 1
Temperature	°C	31	31	31	31	29	28	28-31	-
Total Dissolved Solids	mg/L	286	240	240	168	210	244	168-286	1,000
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as NH <sub>3</sub> -N	35	21	12	23	33	39*	12-39	≤ 35
Total Suspended Solids	mg/L	8	< 5	< 5	5	6	< 5	< 5-8	≤ 30
Settleable Solid	mL/L	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	< 0.2	-

หมายเหตุ : @ = ไม่เทียบมาตรฐาน

1. < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = มาตรฐานไม่ได้กำหนดค่าไว้,

2. ND = Not Detected / MDL = Method Detected Limit (MDL of Oil and Grease = 2.0 mg/L)

มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก.)

ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง/ชื่อผู้บันทึก : นายอุดมทรัพย์ เจริญจริง และนายทรงพล ผิวอ่อน

ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม : นางวรรณเพ็ญ เหลาจินดาวัฒน์ เลขทะเบียนผู้ควบคุม : ๖-003-ค-0003

ชื่อบริษัทผู้ตรวจวิเคราะห์ : ผลการตรวจวัดโดย บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด

ชื่อผู้วิเคราะห์/ควบคุม : นายกะวีร์ สุราษฎร์ เลขทะเบียนผู้ควบคุม : ๖-003-ค-0004

เบอร์โทรศัพท์ : 0-3848-0839, 0-3848-1197-8, 0-3876-3031-2

ตารางที่ 3.14 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เปรียบเทียบกับผลการตรวจวิเคราะห์ครั้งที่ผ่านมา

พารามิเตอร์	หน่วย	บ่อปรับสภาพ <sup>@</sup>					บ่อตรวจระบายน้ำ (บริเวณที่เชื่อมท้ายซอยเทศบาล 2)					มาตรฐาน <sup>1/2/</sup>
		ก.ค.-ธ.ค. 66	ม.ค.-มิ.ย. 67	ก.ค.-ธ.ค. 67	ม.ค.-มิ.ย. 68	ก.ค.-ธ.ค. 68	ก.ค.-ธ.ค. 66	ม.ค.-มิ.ย. 67	ก.ค.-ธ.ค. 67	ม.ค.-มิ.ย. 68	ก.ค.-ธ.ค. 68	
BOD <sub>5</sub>	mg/L	139-2,090	21.8-645	86.5-317	135-555	107-461	20.1-51.0	13.1-46.6	8.5-40.1	2.5-18.8	6.4-18.6	≤ 20
Oil and Grease	mg/L	14.8-353	6.4-253	20.9-91.5	29.8-78.0	14.1-171	<3.0-5.4	< 3.0	< 3.0-7.4	< 3.0-3.5	< 3.0-3.3	≤ 20
pH	-	6.2-7.0	6.4-6.9	6.7-7.5	6.2-7.6	6.2-8.3	6.4-7.0	6.4-7.3	6.7-7.4	6.3-7.4	6.9-7.4	5.0-9.0 <sup>1/</sup> , 5.5-9.0 <sup>2/</sup>
Sulfide	mg/L as H <sub>2</sub> S	1.30-10.21	1.74-10.29	1.61-5.85	1.78-7.87	2.06-9.87	1.19-3.23	0.61-2.81	< 0.50-3.87	< 0.50-2.14	< 0.50-1.90	≤ 1
Temperature	°C	29-32	30-33	29-30	28-31	28-32	30-32	30-33	30-32	28-30	28-31	-
Total Dissolved Solids	mg/L	370-540	360-412	266-432	268-343	226-418	226-324	220-304	206-313	133-278	168-286	* <sup>1/</sup> , ≤ 1,000 <sup>2/</sup>
Total Kjeldahl Nitrogen	mg/L as NH <sub>3</sub> -N	49-213	16-100	41-180	44-100	46-316	23-39	23-38	9-33	< 5-31	12-39	≤ 35
Total Suspended Solids	mg/L	155-6,158	40-1,865	228-4,155	247-12,769	318-5,074	6-39	< 5-33	< 5-14	< 5-19	< 5-8	≤ 30
Settleable Solid	mL/L	3.0-150	< 0.2-50	8-65	6.1-330	10-100	<0.2-0.4	< 0.2	< 0.2	<0.2-1.0	< 0.2	≤ 0.5 <sup>1/</sup> , - <sup>2/</sup>

หมายเหตุ

: @ = ไม่เทียบมาตรฐาน

1. < = น้อยกว่า, ≤ = น้อยกว่าหรือเท่ากับ, - = มาตรฐานไม่ได้กำหนดค่าไว้,

2. ND = Not Detected / MDL = Method Detected Limit (MDL of Oil and Grease = 2.0 mg/L)

มาตรฐาน

: <sup>1/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (ประเภท ก.) (บังคับใช้ 30 ธ.ค. 48)

\* = สารละลายน้ำทั้งหมด (Total Dissolved Solid) ต้องมีค่าเพิ่มขึ้นจากปริมาณสารละลายในน้ำใช้ตามปกติไม่เกิน 500 มิลลิกรัมต่อลิตร

<sup>2/</sup> ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2567 (ประเภท ก.) (บังคับใช้ 28 ส.ค. 67)

**ตารางที่ 3.15 ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำประปา และค่า Total Dissolved Solid น้ำทิ้ง  
ที่เพิ่มขึ้นจากน้ำประปา ประจำเดือนกรกฎาคม 2566-กรกฎาคม 2567**

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง บริเวณบ่อตรวจระบายน้ำ (บริเวณที่เชื่อมท้ายซอยเทศบาล 2)		
		ก.ค.-ธ.ค. 66	ม.ค.-มิ.ย. 67	ก.ค. 67**
TDS (น้ำทิ้ง)	mg/L	226-324	220-304	313
TDS (น้ำประปา)	mg/L	126-206	145-179	180
TDS ในน้ำทิ้งเพิ่มขึ้นจาก TDS ในน้ำประปา	mg/L	43-177	41-145	133
<b>TDS ที่เพิ่มขึ้น ต้องไม่เกิน</b>	<b>mg/L</b>	<b>500</b>		

หมายเหตุ : \*\* ตั้งแต่เดือนสิงหาคม 2567 ไม่มีการตรวจวิเคราะห์ TDS ในน้ำประปาเนื่องจากการเปลี่ยนแปลง  
มาตรฐาน

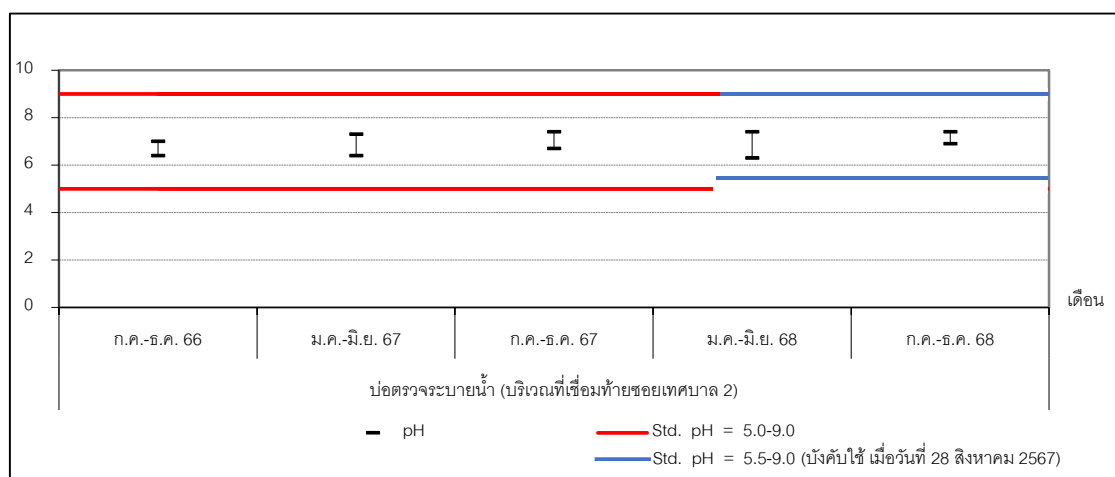
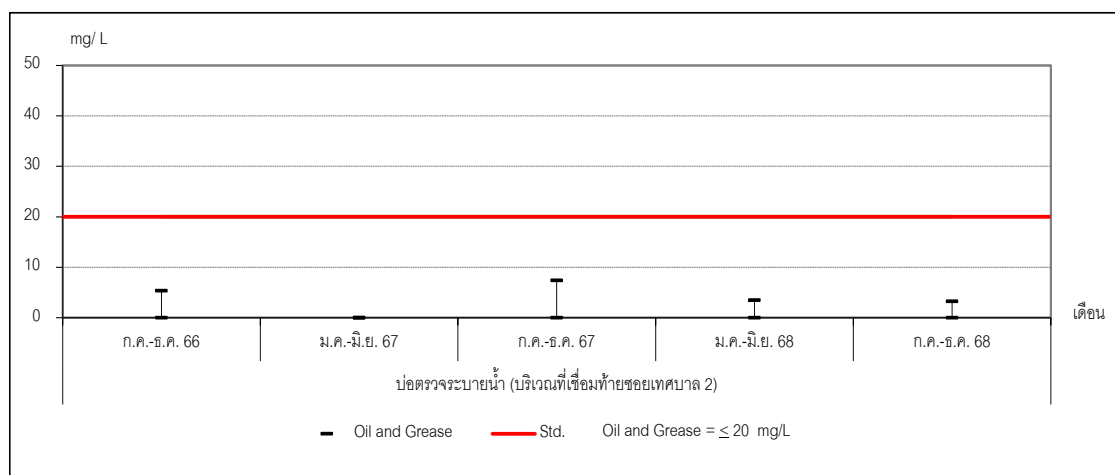
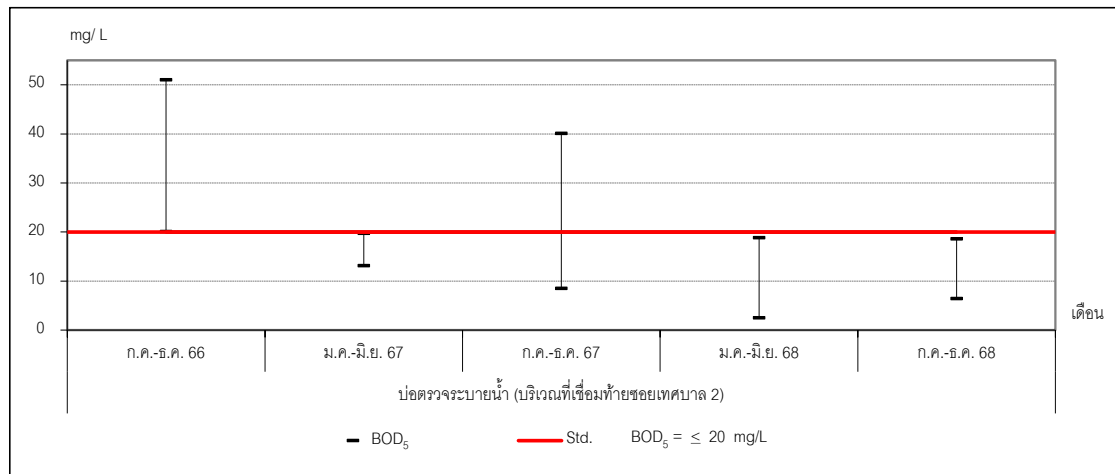
มาตรฐาน : ประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่องกำหนดมาตรฐานการระบายน้ำทิ้ง  
จากอาคารบางประเภทและบางขนาด พ.ศ. 2548 (ประเภท ก.)

ตารางที่ 3.16 ประสิทธิภาพระบบบำบัดน้ำเสีย ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

พารามิเตอร์	หน่วย	ผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง																	
		ก.ค. 68			ส.ค. 68			ก.ย. 68			ต.ค. 68			พ.ย. 68			ธ.ค. 68		
		Influent	Effluent	% Removal	Influent	Effluent	% Removal	Influent	Effluent	% Removal	Influent	Effluent	% Removal	Influent	Effluent	% Removal	Influent	Effluent	% Removal
BOD <sub>5</sub>	mg/L	279	10.2	96.34 %	461	18.6	95.97 %	104	6.4	93.84 %	368	11.6	96.85 %	292	13.1	95.51 %	119	16.8	85.88 %
Oil and Grease	mg/L	14.1	3.3	76.60 %	171	< 3.0	> 98.25 %	17.0	< 3.0	>82.35 %	71.0	< 3.0	> 95.77 %	31.4	< 3.0	> 90.44 %	14.7	< 3.0	> 75.59 %
pH	-	8.3	6.9	-	7.1	7.3	-	6.7	6.9	-	6.6	7.2	-	6.2	7.4	-	7.6	7.4	-
Sulfide	mg/L as H <sub>2</sub> S	4.22	1.73*	59.00 %	9.87	1.01*	89.77 %	2.06	< 0.50	>75.72 %	3.29	1.90*	42.25 %	2.73	1.67	38.82 %	2.49	1.26	49.39 %
Temperature	°C	32	31	-	29	31	-	30	31	-	31	31	-	29	29	-	28	28	-
TDS	mg/L	350	286	18.29 %	418	240	42.58 %	286	240	16.08 %	226	168	25.66 %	304	210	30.92 %	292	244	16.43 %
TKN	mg/L as NH <sub>3</sub> -N	53	35	33.96 %	316	21	93.35 %	46	12	73.91 %	89	23	74.16 %	83	33	60.24 %	102	39	61.76 %
TSS	mg/L	578	8	98.62 %	3,105	< 5	> 99.84 %	318	< 5	> 98.42 %	5,074	5	99.90 %	834	6	99.28 %	900	< 5	> 99.44 %
Settleable Solid	mL/L	44	< 0.2	> 99.54 %	100	< 0.2	> 99.80 %	10	< 0.2	> 98.00 %	100	< 0.2	> 99.80 %	35	< 0.2	> 99.42 %	15.0	< 0.2	> 98.66

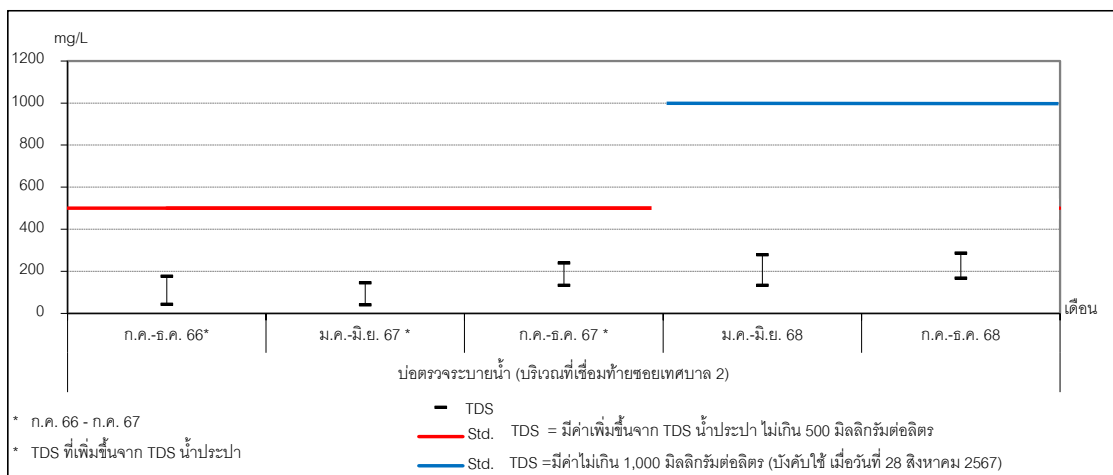
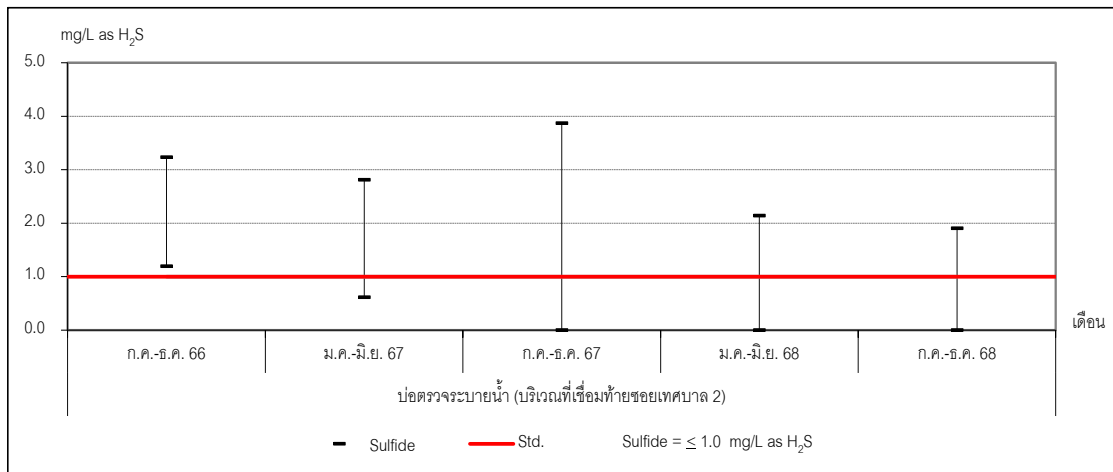
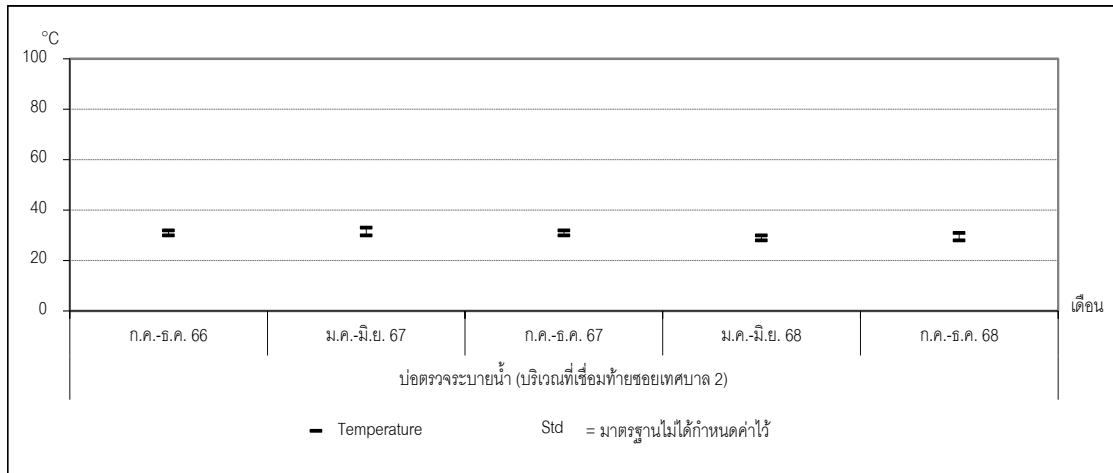
หมายเหตุ :  
1. Influent = บ่อปรับสภาพ  
2. Effluent = บ่อตรวจระบายน้ำ (บริเวณที่เชื่อมท้ายซอยเทศบาล 2)

## กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง



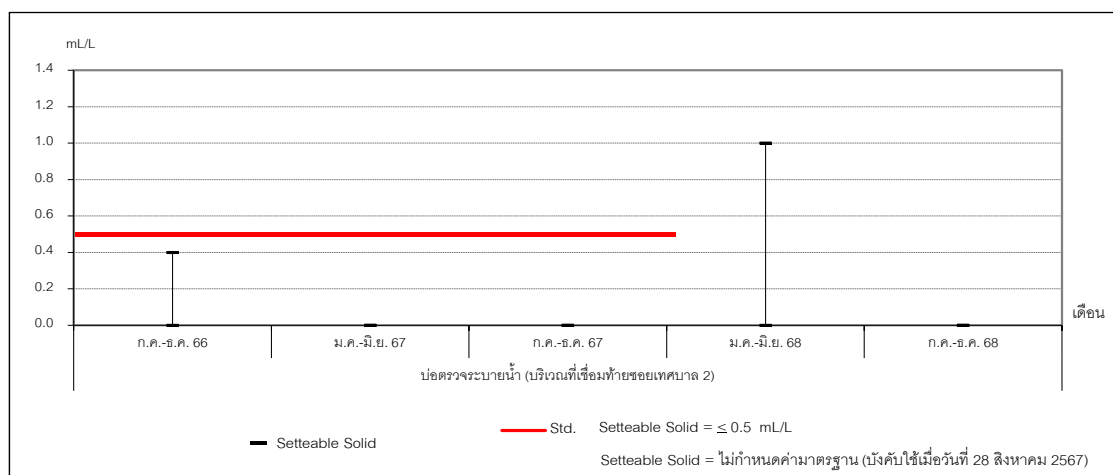
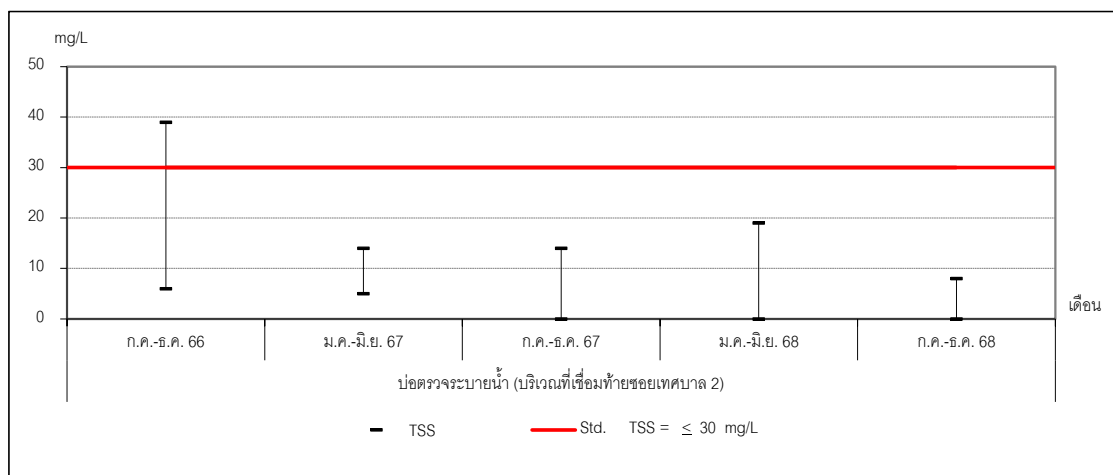
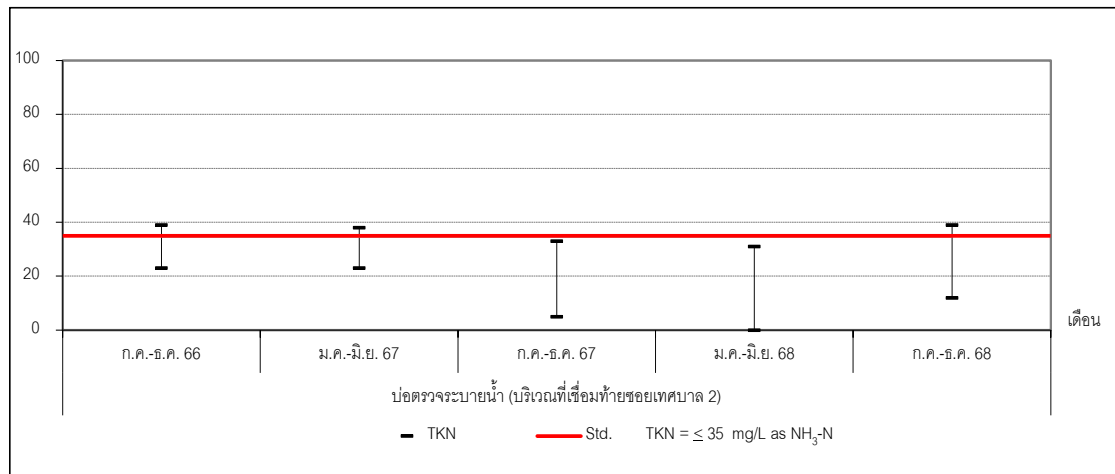
ภาพที่ 3.4 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

## กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



ภาพที่ 3.4 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง

### กราฟแสดงผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง (ต่อ)



ภาพที่ 3.4 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพน้ำทิ้ง



### 3.7.2 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 2 สถานี คือ บ่อปรับสภาพ และบ่อตรวจระบายน้ำ (บริเวณที่เชื่อมท้ายซอยเทศบาล 2) พบว่า รายการทดสอบส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก) พ.ศ. 2567 ที่กำหนดไว้รายละเอียดดังนี้

- บ่อตรวจระบายน้ำ (บริเวณที่เชื่อมท้ายซอยเทศบาล 2) พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานฯ ยกเว้น ค่า Sulfide เดือนกรกฎาคม-สิงหาคม และตุลาคม-ธันวาคม 2568 และค่า TKN เดือนธันวาคม 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพอยู่ในช่วง ร้อยละ 85.88-96.85 คิดค่าความสกปรกของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย  $BOD_5$  เท่ากับ 104-461 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า  $BOD_5$  ในน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมีค่าเท่ากับ 6.4-18.6 มิลลิกรัม/ลิตร

นอกจากนี้โครงการมีแผนในการดักกากตะกอนไขมัน เป็นประจำทุกวันและแจ้งหน่วยงานภายนอกให้เข้ามาสูบกักกากตะกอนในบ่อเกรอะ ปัจจุบันปริมาณกากตะกอนมีค่อนข้างน้อย หากมีปริมาณมากทางโครงการจะดำเนินการต่อไป

### 3.9 ทศนิยมภาพ

โครงการมีการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้ในพื้นที่โครงการให้มีการเจริญเติบโตที่ดี และสวยงามอยู่เสมอหากมีต้นไม้ตาย โครงการจะทำการปลูกต้นไม้ทดแทนทันที และตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง และด้านบนออก

### 3.10 การตรวจวัดคุณภาพอากาศ

#### 3.10.1 ผู้ปล่อยองและมลพิษทางอากาศ

การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณพื้นที่สีเขียวกลางโครงการ แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ แสดงดังภาพที่ 3.2 และรูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ แสดงดังรูปที่ 3.5

#### แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ



ภาพที่ 3.5 แผนที่แสดงจุดเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

## รูปภาพแสดงการเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ



รูปที่ 3.4 การเก็บตัวอย่างคุณภาพอากาศในบรรยากาศ  
บริเวณพื้นที่สีเขียวกลางโครงการ

### 3.10.1.1 วิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

การตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ จะดำเนินการตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538, ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 และฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 และตามวิธีการสากลที่ยอมรับทั่วไป คือ U.S. EPA หรือ APHA Intersociety Committee; Method of Air Sampling and Analysis รายละเอียดแสดงดังตารางที่ 3.17

ตารางที่ 3.17 รายละเอียดวิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	รายละเอียดวิธีการตรวจวัด
1	Total Suspended Particulate; TSP	Gravimetric Method	เก็บตัวอย่างโดยใช้ High Volume Air Sampler ดูดตัวอย่างอากาศผ่านกระดาษกรองชนิด Glass Fiber Filter ด้วย Flow Rate 1.1-1.7 ลบ.ม./นาที เป็นระยะเวลา 24 ชั่วโมง ทำการวิเคราะห์หาปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองตามวิธี Gravimetric Method
2	Particulate Matter diameter less than or equal to a nominal 10 micrometers; PM 10	Gravimetric Method	เก็บตัวอย่างโดยใช้ High Volume Air Sampler ใช้หัวเก็บตัวอย่างชนิด Size Selective Inlet ดูดตัวอย่างอากาศด้วย Flow Rate 1.13 ลบ.ม./นาที เป็นระยะเวลา 24 ชั่วโมง ผ่านกระดาษกรอง ขนาด 8 x 10 นิ้ว ซึ่งฝุ่นขนาดต่ำกว่าหรือเท่ากับ 10 ไมครอน จะถูกกรองไว้ ทำการวิเคราะห์หาปริมาณความเข้มข้นของฝุ่นละอองตามวิธี Gravimetric Method

ตารางที่ 3.17 รายละเอียดวิธีการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ต่อ)

ลำดับที่	พารามิเตอร์	วิธีการตรวจวัด	รายละเอียดวิธีการตรวจวัด
3	Hydrocarbon ; HC	Flame Ionization Detector Method	เก็บตัวอย่างโดยใช้ Personal Low Flow Sampling Pump ดูดอากาศด้วยอัตราการไหลของอากาศ 1.0 ลิตร ต่อนาทีเก็บตัวอย่างผ่านถุงเก็บตัวอย่างอากาศแล้วนำไปทดสอบโดยเครื่อง Flame Ionization Detector
4	Sulfur Dioxide; SO <sub>2</sub>	UV – Fluorescence Method	ใช้รถตรวจอากาศเคลื่อนที่ (Mobile Air Monitoring Unit) หรือ เครื่องทดสอบก๊าซอัตโนมัติ (Gas Analyzer) ทำการวิเคราะห์หาปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์โดยใช้ SO <sub>2</sub> Analyzer ซึ่งสามารถทำการวิเคราะห์ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ได้อย่างต่อเนื่องเป็นระยะเวลา 24 ชั่วโมง ตามวิธี UV Fluorescence
5	Nitrogen Dioxide; NO <sub>2</sub>	Chemiluminescence Method	เก็บตัวอย่างโดยใช้รถตรวจอากาศเคลื่อนที่ (Mobile Air Monitoring Unit) หรือ เครื่องทดสอบก๊าซอัตโนมัติ (Gas Analyzer) ทำการวิเคราะห์หาปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์โดยใช้ NO <sub>2</sub> Analyzer ซึ่งสามารถทำการวิเคราะห์หาปริมาณความเข้มข้นของก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ได้อย่างต่อเนื่องเป็นระยะเวลา 24 ชั่วโมง ตามวิธี Chemiluminescence
6	Carbon monoxide; CO	Non Dispersive Infrared Method	เก็บตัวอย่างโดยใช้ Air Sampler ดูดตัวอย่างอากาศเก็บใน Tedlar Sampling Bag ขนาด 25 ลิตร เป็นระยะเวลา 24 ชั่วโมง ทำการวิเคราะห์ ปริมาณความเข้มข้นของก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ โดยใช้ CO Analyzer ซึ่งตรวจวัดตามวิธี Non Dispersive Infrared Method

### 3.10.1.2 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ในวันที่ 18-21 ธันวาคม 2568 จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณพื้นที่สีเขียวกลางโครงการ แสดงดังตารางที่ 3.18-3.21 และผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดที่ผ่านมา แสดงดังตารางที่ 3.22

### ตารางที่ 3.18 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (TSP, PM10, THC) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด

จัดทำรายงานโดย บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด ระหว่างเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : 47P 1456575 , 708715

จุดเก็บตัวอย่าง	ผลการตรวจวัด				หมายเหตุ
	วันที่ตรวจวัด	TSP (mg/m <sup>3</sup> )	PM 10 (mg/m <sup>3</sup> )	THC (ppm)	
บริเวณพื้นที่สีเขียว กลางโครงการ	18-19 ธ.ค. 68	0.041	0.033	2.03	เมฆมาก / แดดอ่อน / ลมเบา
	19-20 ธ.ค. 68	0.071	0.052	2.06	เมฆบางส่วน / แดดอ่อน / ลมเบา
	20-21 ธ.ค. 68	0.049	0.038	2.22	เมฆบางส่วน / แดดอ่อน / ลมเบา
มาตรฐาน		0.33	0.12	-	-

มาตรฐาน	:	ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	:	นายอพิวัตร คลังเพชร
ชื่อผู้บันทึก	:	นายอพิวัตร คลังเพชร
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม	:	นางวรรณเพ็ญ เหลาจินดาวัฒน์
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัด /วิเคราะห์	:	บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด
ชื่อผู้วิเคราะห์/ควบคุม	:	นายกะวีร์ สุธาททรัพย์
เบอร์โทรศัพท์	:	0-3848-1197-8, 0-3876-3031-2
กิจกรรมโดยรอบจุดตรวจวัด	:	จุดตรวจวัดตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว มีรถวิ่งผ่านไป-มา ในบางช่วงเวลา

### ตารางที่ 3.19 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (SO<sub>2</sub>) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด

จัดทำรายงานโดยบริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลตัง 1992 จำกัด

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : 47P 1456575 , 708715

ผู้ควบคุมสถานีตรวจวัด (Site Operation) : นายอพิวัตร คลังเพชร

รุ่นของเครื่องมือตรวจวิเคราะห์ (Analy zer Model และ Serial No.) : API Model M100E S/N 3138

รุ่นของอุปกรณ์สอบเทียบ (Calibrator Model และ Serial No.) : Dasibi Model 5008 S/N 665

รุ่น / รหัสของอุปกรณ์ Gas Cylinder ที่ใช้ในการสอบเทียบ (Calibrator Gas Cylinder ID) : EB0062815 (EPA Protocol)

วันที่ตรวจรับรอง (Certified Date) : 13 มีนาคม 2561 ความเข้มข้นที่ทำการสอบเทียบ (Concentration <ppm>) : 50.01

วันหมดอายุการสอบเทียบ (Expire Date) : 13 มีนาคม 2569

เวลาที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด SO <sub>2</sub> บริเวณพื้นที่สีเขียวกลางโครงการ (ppm)		
	18-19 ธ.ค. 68	19-20 ธ.ค. 68	20-21 ธ.ค. 68
10:00 - 11:00	0.014	0.012	0.012
11:00 - 12:00	0.013	0.012	0.013
12:00 - 13:00	0.018	0.014	0.014
13:00 - 14:00	0.019	0.014	0.014
14:00 - 15:00	0.016	0.014	0.014
15:00 - 16:00	0.013	0.013	0.013
16:00 - 17:00	0.014	0.013	0.013
17:00 - 18:00	0.013	0.013	0.013
18:00 - 19:00	0.013	0.013	0.012
19:00 - 20:00	0.014	0.012	0.012
20:00 - 21:00	0.014	0.012	0.012
21:00 - 22:00	0.015	0.012	0.012
22:00 - 23:00	0.015	0.012	0.012
23:00 - 00:00	0.015	0.012	0.012
00:00 - 01:00	0.014	0.012	0.013
01:00 - 02:00	0.014	0.012	0.012
02:00 - 03:00	0.014	0.012	0.012
03:00 - 04:00	0.014	0.012	0.012
04:00 - 05:00	0.014	0.012	0.012
05:00 - 06:00	0.014	0.012	0.012
06:00 - 07:00	0.014	0.012	0.012
07:00 - 08:00	0.013	0.012	0.012
08:00 - 09:00	0.013	0.012	0.012
09:00 - 10:00	0.012	0.012	0.012
Min-Max	0.012-0.019	0.012-0.014	0.012-0.014
ค่าเฉลี่ย 24 ชม.	0.014	0.013	0.013
มาตรฐาน (1 ชม.) <sup>1/</sup>	0.30	0.30	0.30
มาตรฐาน (24 ชม.) <sup>2/</sup>	0.12	0.12	0.12

มาตรฐาน	:	<sup>1/</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538 และฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง
		<sup>2/</sup> = ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	:	นายอพิวัตร คลังเพชร
ชื่อผู้บันทึก	:	นายอพิวัตร คลังเพชร
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม	:	นางวรรณเพ็ญ เหลาจินดาวัฒน์
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัด /วิเคราะห์	:	บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลตัง 1992 จำกัด
ชื่อผู้วิเคราะห์/ควบคุม	:	นางวรรณเพ็ญ เหลาจินดาวัฒน์
เบอร์โทรศัพท์	:	0-3848-1197-8, 0-3876-3031-2
กิจกรรมโดยรอบจุดตรวจวัด	:	จุดตรวจวัดตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว มีรถวิ่งผ่านไป-มา ในบางช่วงเวลา



### ตารางที่ 3.20 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (NO<sub>2</sub>) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด

จัดทำรายงานโดยบริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนสตรัคติง 1992 จำกัด

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : 47P 1456575 , 708715

ผู้ควบคุมสถานีตรวจวัด (Site Operation) : นายอพิวัตร คลังเพชร

รุ่นของเครื่องมือตรวจวิเคราะห์ (Analy zer Model และ Serial No.) : API Model T200 S/N 6758

รุ่นของอุปกรณ์สอบเทียบ (Calibrator Model และ Serial No.) : Dasibi Model 5008 S/N 665

รุ่น / รหัสของอุปกรณ์ Gas Cylinder ที่ใช้ในการสอบเทียบ (Calibrator Gas Cylinder ID) : EB0062815 (EPA Protocol)

วันที่ตรวจรับรอง (Certified Date) : 13 มีนาคม 2561 ความเข้มข้นที่ทำการสอบเทียบ (Concentration <ppm>) : 50.55

วันหมดอายุการสอบเทียบ (Expire Date) : 13 มีนาคม 2569

เวลาที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด NO <sub>2</sub> บริเวณพื้นที่สีเขียวกลางโครงการ (ppm)		
	18-19 ธ.ค. 68	19-20 ธ.ค. 68	20-21 ธ.ค. 68
10:00 - 11:00	0.013	0.008	0.015
11:00 - 12:00	0.009	0.007	0.015
12:00 - 13:00	0.012	0.006	0.008
13:00 - 14:00	0.017	0.006	0.007
14:00 - 15:00	0.014	0.006	0.005
15:00 - 16:00	0.023	0.006	0.004
16:00 - 17:00	0.027	0.012	0.005
17:00 - 18:00	0.023	0.010	0.005
18:00 - 19:00	0.020	0.010	0.009
19:00 - 20:00	0.019	0.012	0.017
20:00 - 21:00	0.019	0.008	0.012
21:00 - 22:00	0.019	0.010	0.020
22:00 - 23:00	0.017	0.011	0.029
23:00 - 00:00	0.016	0.009	0.027
00:00 - 01:00	0.016	0.013	0.022
01:00 - 02:00	0.016	0.020	0.019
02:00 - 03:00	0.015	0.021	0.007
03:00 - 04:00	0.017	0.016	0.007
04:00 - 05:00	0.016	0.014	0.006
05:00 - 06:00	0.017	0.016	0.009
06:00 - 07:00	0.021	0.020	0.011
07:00 - 08:00	0.025	0.032	0.011
08:00 - 09:00	0.029	0.031	0.014
09:00 - 10:00	0.013	0.025	0.009
Min Max	0.009-0.029	0.006-0.032	0.005-0.029
ค่าเฉลี่ย 24 ชม.	0.018	0.014	0.012
มาตรฐาน 1 ชม.	0.17	0.17	0.17



มาตรฐาน	:	ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	:	นายอพิวัตร คลังเพชร
ชื่อผู้บันทึก	:	นายอพิวัตร คลังเพชร
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม	:	นางวรรณเพ็ญ เหลาจินดาวัฒน์
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัด /วิเคราะห์	:	บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลตัง 1992 จำกัด
ชื่อผู้วิเคราะห์/ควบคุม	:	นางวรรณเพ็ญ เหลาจินดาวัฒน์
เบอร์โทรศัพท์	:	0-3848-1197-8, 0-3876-3031-2
กิจกรรมโดยรอบจุดตรวจวัด	:	จุดตรวจวัดตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว มีรถวิ่งผ่านไป-มา ในบางช่วงเวลา

### ตารางที่ 3.21 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (CO) ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด

จัดทำรายงานโดยบริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนสตรัคติง 1992 จำกัด

ตำแหน่งพิกัด UTM ของสถานีตรวจวัด : 47P 1456575 , 708715

ผู้ควบคุมสถานีตรวจวัด (Site Operation) : นายอพิวัตร คลังเพชร

รุ่นของเครื่องมือตรวจวิเคราะห์ (Analyzer Model และ Serial No.) : API Model M300E S/N 3028

รุ่นของอุปกรณ์สอบเทียบ (Calibrator Model และ Serial No.) : Dasibi Model 5008 S/N 665

รุ่น / รหัสของอุปกรณ์ Gas Cylinder ที่ใช้ในการสอบเทียบ (Calibrator Gas Cylinder ID) : EB0062815 (EPA Protocol)

ความเข้มข้นอ้างอิงในการสอบเทียบ (Requested Concentration) : 2,000 ppm

ความเข้มข้นที่ทำการสอบเทียบ (Concentration) : 1,977 ppm

วันที่ตรวจรับรอง (Certified Date) : 13 มีนาคม 2561, วันหมดอายุการสอบเทียบ (Expire Date) : 13 มีนาคม 2569

เวลา	ผลการตรวจวัด CO บริเวณพื้นที่สีเขียวกลางโครงการ (ppm)		
	18-19 ธ.ค. 68	19-20 ธ.ค. 68	20-21 ธ.ค. 68
10:00 - 11:00	1.25	0.95	1.05
11:00 - 12:00	1.76	1.05	0.95
12:00 - 13:00	1.45	1.05	0.95
13:00 - 14:00	1.25	1.05	0.95
14:00 - 15:00	1.15	1.05	0.95
15:00 - 16:00	1.05	0.95	0.85
16:00 - 17:00	1.05	1.05	0.85
17:00 - 18:00	1.05	1.05	0.85
18:00 - 19:00	1.05	1.05	0.85
19:00 - 20:00	1.05	1.05	0.95
20:00 - 21:00	1.05	1.05	0.95
21:00 - 22:00	1.15	1.05	0.95
22:00 - 23:00	1.15	1.05	1.25
23:00 - 00:00	1.05	1.05	1.05
00:00 - 01:00	1.05	1.05	1.05
01:00 - 02:00	1.05	1.15	1.05
02:00 - 03:00	1.05	1.15	0.85
03:00 - 04:00	1.05	1.05	0.85
04:00 - 05:00	1.05	1.05	0.85
05:00 - 06:00	1.15	1.05	0.85
06:00 - 07:00	1.15	1.05	0.85
07:00 - 08:00	1.35	1.15	0.95
08:00 - 09:00	1.65	1.45	0.95
09:00 - 10:00	1.25	1.25	0.95
Min-Max	1.05-1.76	0.95-1.45	0.95-1.25
ค่าเฉลี่ย 24 ชม.	1.18	1.08	0.94
มาตรฐาน 1 ชม	30.00	30.00	30.00

มาตรฐาน	: ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
ชื่อผู้เก็บตัวอย่าง	: นายอพิวัตร คลังเพชร
ชื่อผู้บันทึก	: นายอพิวัตร คลังเพชร
ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม	: นางวรรณเพ็ญ เหลาจินดาวัฒน์
ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัด	: ผลการตรวจวัดโดย บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด
ชื่อผู้วิเคราะห์/ควบคุม	: นางวรรณเพ็ญ เหลาจินดาวัฒน์
เบอร์โทรศัพท์	: 0-3848-1197-8, 0-3876-3031-2
กิจกรรมโดยรอบจุดตรวจวัด	: จุดตรวจวัดตั้งอยู่บริเวณพื้นที่สีเขียว มีรถวิ่งผ่านไป-มา ในบางช่วงเวลา

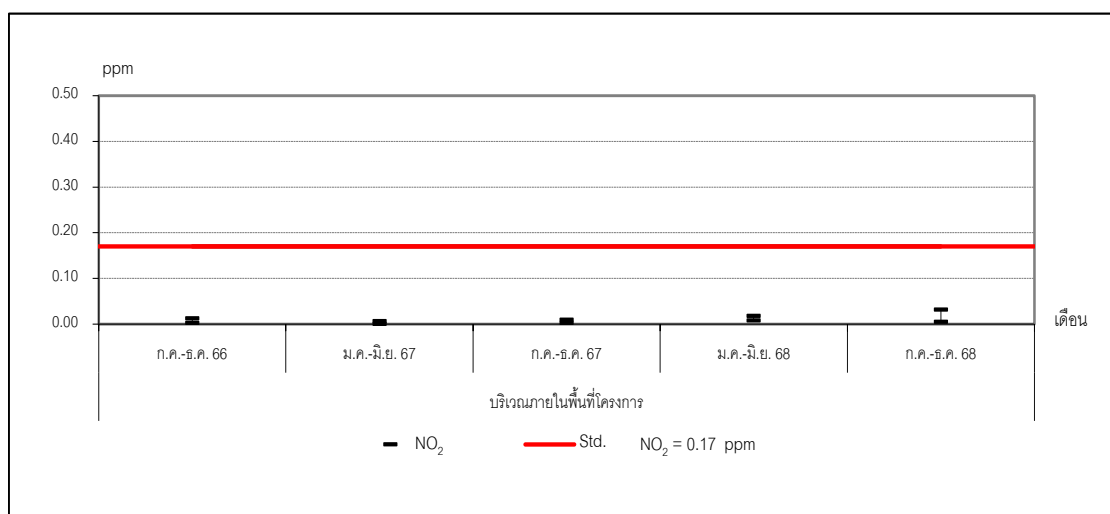
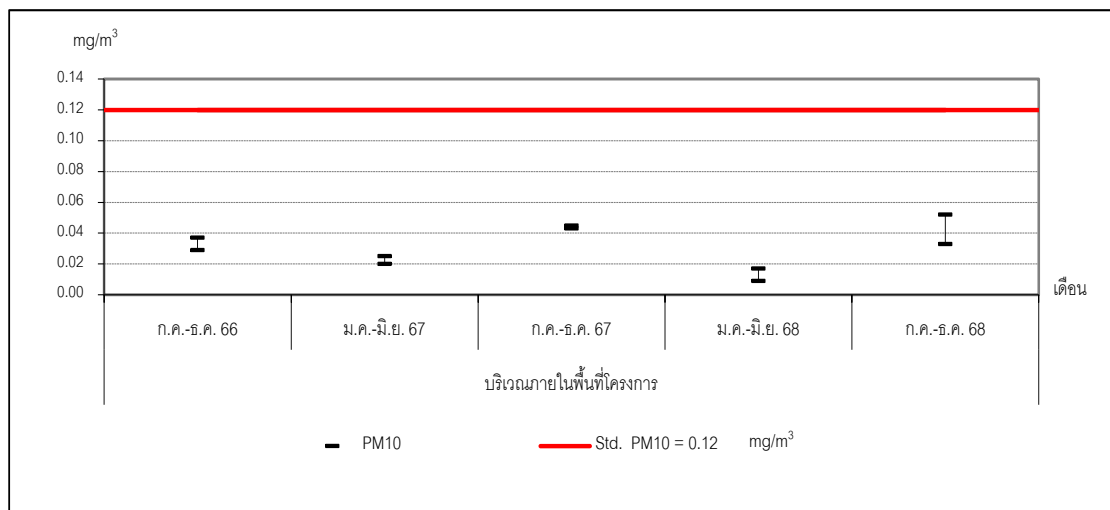
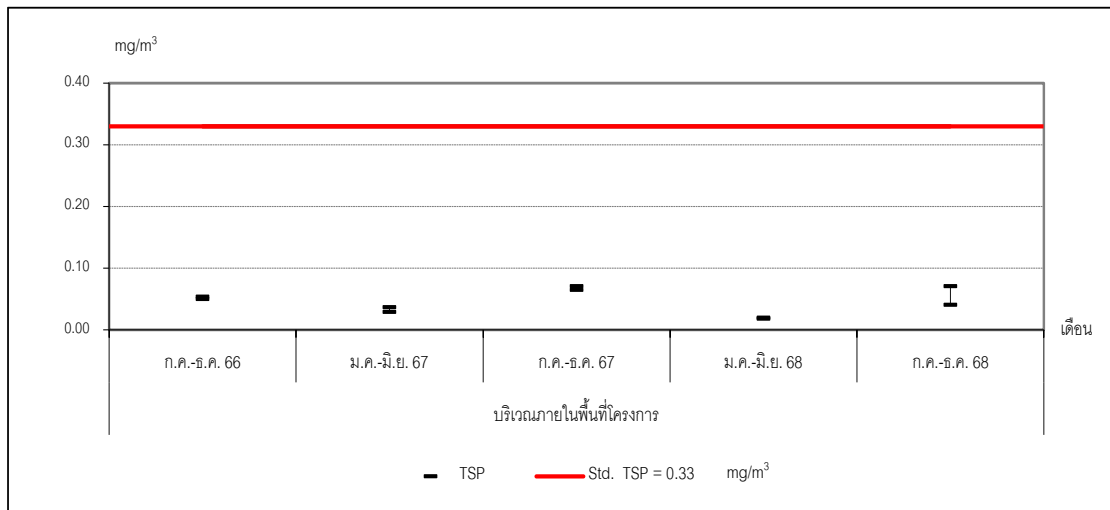
ตารางที่ 3.22 ผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568  
เปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดครั้งที่ผ่านมา

พารามิเตอร์	หน่วย	วันที่ตรวจวัด	ผลการตรวจวัด	มาตรฐาน
TSP	mg/m <sup>3</sup>	ก.ค.-ธ.ค. 66	0.050-0.054	0.33 <sup>1/</sup>
		ม.ค.-มิ.ย. 67	0.029-0.037	
		ก.ค.-ธ.ค. 67	0.065-0.071	
		ม.ค.-มิ.ย. 68	0.018-0.020	
		ก.ค.-ธ.ค. 68	0.041-0.071	
PM10	mg/m <sup>3</sup>	ก.ค.-ธ.ค. 66	0.029-0.037	0.12 <sup>1/</sup>
		ม.ค.-มิ.ย. 67	0.020-0.025	
		ก.ค.-ธ.ค. 67	0.043-0.045	
		ม.ค.-มิ.ย. 68	0.009-0.017	
		ก.ค.-ธ.ค. 68	0.033-0.052	
NO <sub>2</sub> (เฉลี่ย 1 ชม.)	ppm	ก.ค.-ธ.ค. 66	0.003-0.013	0.17 <sup>2/</sup>
		ม.ค.-มิ.ย. 67	0.001-0.007	
		ก.ค.-ธ.ค. 67	0.003-0.010	
		ม.ค.-มิ.ย. 68	0.008-0.018	
		ก.ค.-ธ.ค. 68	0.005-0.032	
SO <sub>2</sub> (เฉลี่ย 1 ชม.)	ppm	ก.ค.-ธ.ค. 66	0.001	0.30 <sup>3/</sup>
		ม.ค.-มิ.ย. 67	0.001-0.002	
		ก.ค.-ธ.ค. 67	0.003-0.004	
		ม.ค.-มิ.ย. 68	0.002-0.014	
		ก.ค.-ธ.ค. 68	0.012-0.019	
SO <sub>2</sub> (เฉลี่ย 24 ชม.)	ppm	ก.ค.-ธ.ค. 66	0.001	0.12 <sup>1/</sup>
		ม.ค.-มิ.ย. 67	0.001	
		ก.ค.-ธ.ค. 67	0.003	
		ม.ค.-มิ.ย. 68	0.005-0.006	
		ก.ค.-ธ.ค. 68	0.013-0.014	
CO (เฉลี่ย 1 ชม.)	ppm	ก.ค.-ธ.ค. 66	<0.04-0.54	30.0 <sup>4/</sup>
		ม.ค.-มิ.ย. 67	1.00-1.83	
		ก.ค.-ธ.ค. 67	0.88-2.10	
		ม.ค.-มิ.ย. 68	0.29-0.45	
		ก.ค.-ธ.ค. 68	0.95-1.76	
THC	ppm	ก.ค.-ธ.ค. 66	2.06-2.36	-
		ม.ค.-มิ.ย. 67	2.08-2.46	
		ก.ค.-ธ.ค. 67	2.08-2.11	
		ม.ค.-มิ.ย. 68	1.97-2.03	
		ก.ค.-ธ.ค. 68	2.03-2.22	

- มาตรฐาน** :
- <sup>1/</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป
  - <sup>2/</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป
  - <sup>3/</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538 และฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป ในเวลา 1 ชั่วโมง
  - <sup>4/</sup> ประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป

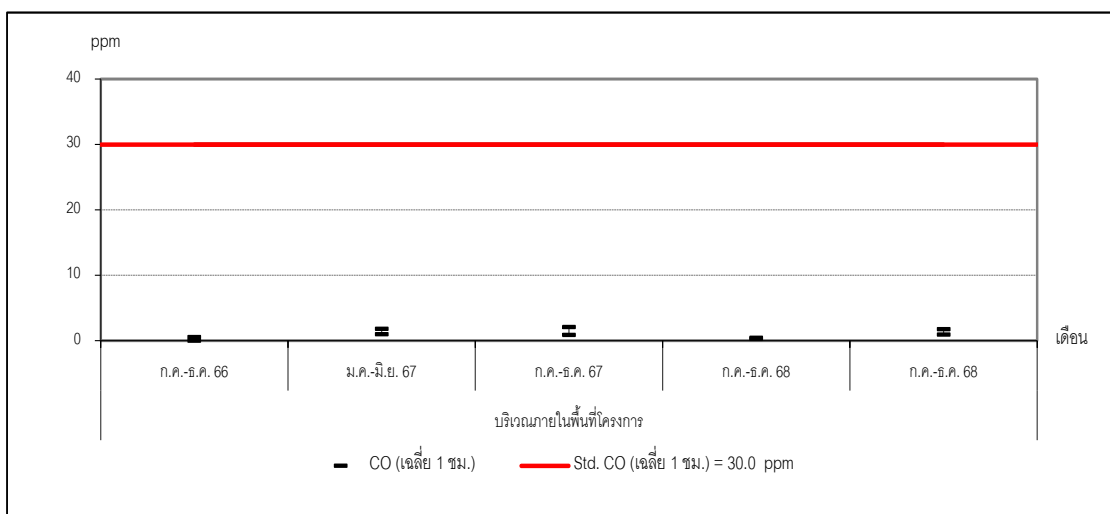
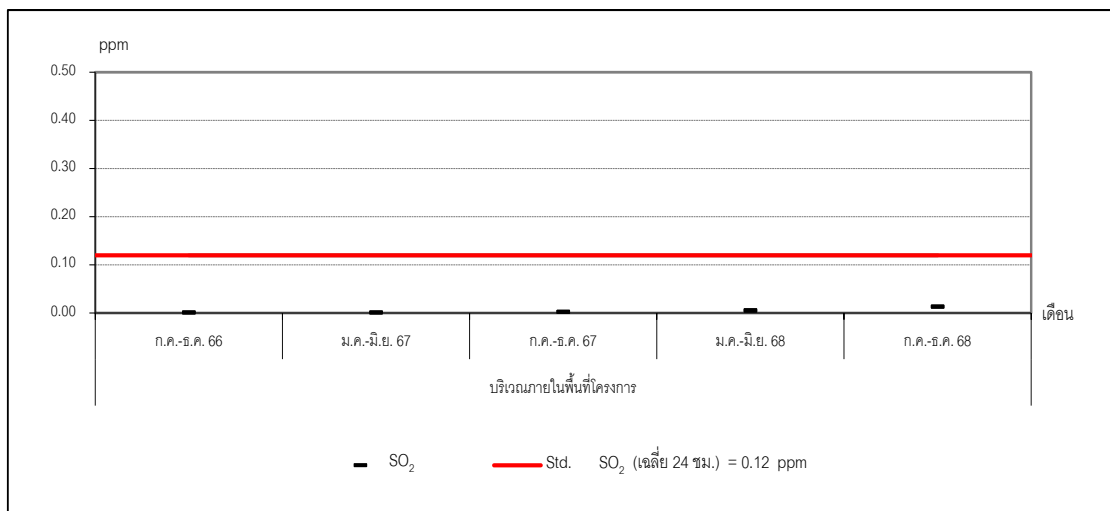
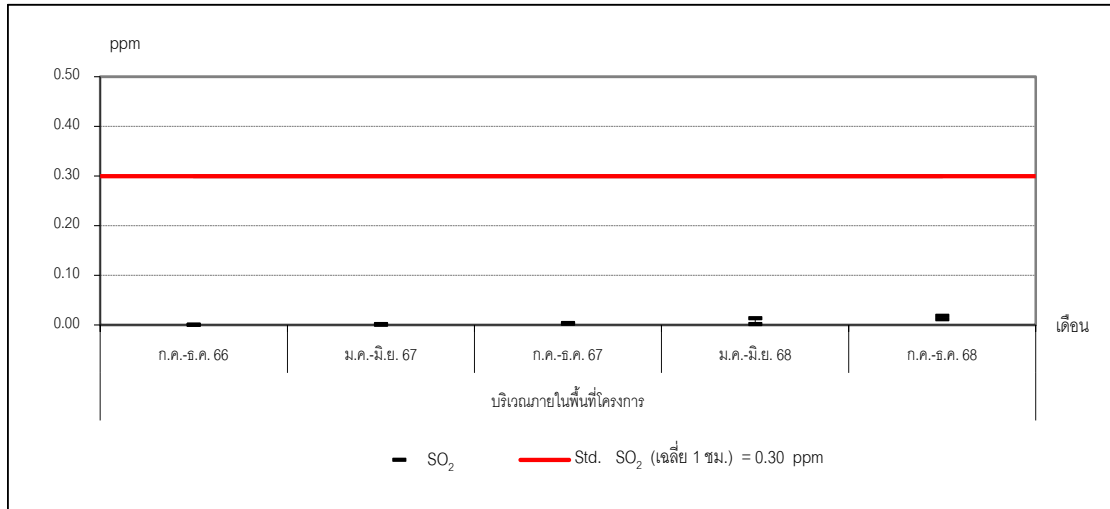
- ชื่อผู้ตรวจวัด/ชื่อผู้บันทึก** : นายอพิวัตร คลังเพชร
- ชื่อผู้ตรวจสอบ/ควบคุม** : นางวรรณเพ็ญ เหลาจินดาวรรณ
- ชื่อบริษัทผู้ตรวจวัด** : ผลการตรวจวัดโดย บริษัท อีสเทิร์น ไทย คอนซัลติ้ง 1992 จำกัด
- ชื่อผู้วิเคราะห์/ควบคุม** : นายกะวีร์ สุทธทรัพย์
- เบอร์โทรศัพท์** : 0-3848-1197, 0-3876-3031-2

### กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ



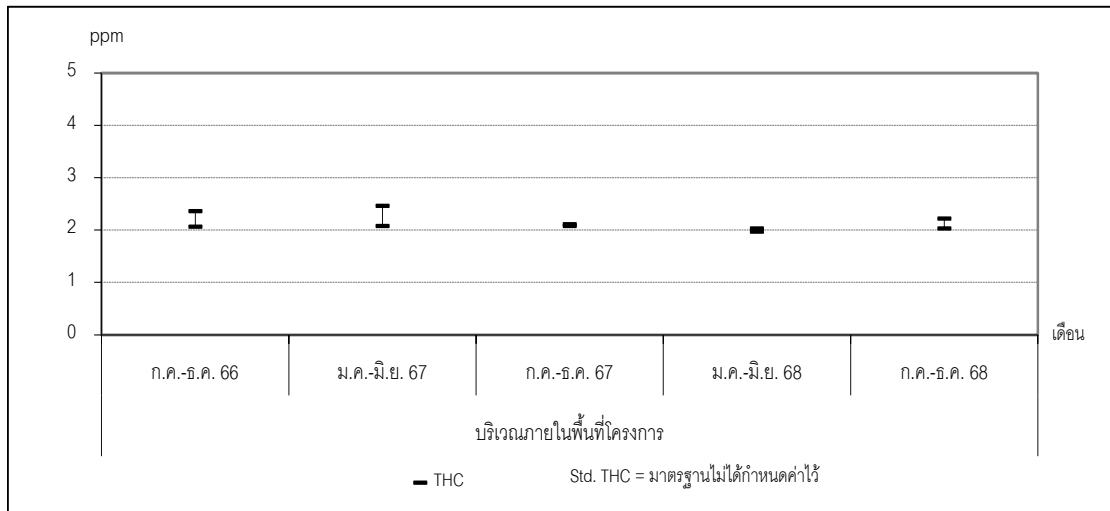
ภาพที่ 3.6 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

### กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ต่อ)



ภาพที่ 3.6 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

### กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ (ต่อ)



ภาพที่ 3.6 กราฟแสดงผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

#### 3.10.2 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ในระหว่างวันที่ 18-21 ธันวาคม 2568 จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณพื้นที่สีเขียวกลางโครงการ พบว่า ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) และ ค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป, ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง มีค่าเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538, ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง, ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) มีค่าเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่อง กำหนดมาตรฐาน ค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป และผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่าเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดไว้ ส่วนปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC) มาตรฐานไม่ได้กำหนดค่าไว้

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดครั้งที่ผ่านมา พบว่า

- บริเวณพื้นที่สีเขียวกลางโครงการ ค่า TSP, PM10, NO<sub>2</sub> (เฉลี่ย 1 ชม.), SO<sub>2</sub> (เฉลี่ย 1 ชม.), SO<sub>2</sub> (เฉลี่ย 24 ชม.) CO (เฉลี่ย 1 ชม.) และ THC มีค่าเพิ่มขึ้นจากครั้งที่ผ่านมา ทั้งนี้ยังคงมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด



## บทที่ 4

---

บทสรุปและข้อเสนอแนะ

## บทที่ 4

### บทสรุปและข้อเสนอแนะ

จากการปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด สรุปผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อม ประจำปีเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 เพื่อนำเสนอต่อหน่วยงานอนุญาต และหน่วยงานที่เกี่ยวข้อง เพื่อพิจารณาผลการดำเนินงานของโครงการ พบว่า โครงการสามารถปฏิบัติตามมาตรการป้องกัน และแก้ไขผลกระทบสิ่งแวดล้อมได้อย่างต่อเนื่อง ส่วนผลการติดตามตรวจสอบผลกระทบสิ่งแวดล้อมในด้านปัจจัยทางสิ่งแวดล้อมที่สำคัญคือ

- แหล่งน้ำใช้
- การใช้ไฟฟ้า
- การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล
- การคมนาคม
- การป้องกันอัคคีภัย
- การระบายน้ำ
- สระว่ายน้ำ
- คุณภาพน้ำเสีย
- ทัศนียภาพ
- การตรวจวัดคุณภาพอากาศ

#### 4.1 แหล่งน้ำใช้

โครงการมีการสำรวจตรวจสอบการทำงานของระบบจ่ายน้ำและท่อประปาภายในพื้นที่โครงการ และมีการล้างทำความสะอาดถังเก็บน้ำใช้เป็นประจำ ทั้งนี้ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่าระบบท่อน้ำไม่มีรอยแตกรั่ว และการรั่วซึม รายละเอียดแสดงดังภาคผนวกที่ 18

##### 3.1.1 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำ โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ดำเนินการเก็บตัวอย่างในวันที่ 30 กรกฎาคม และ 27 ตุลาคม 2568 จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณถังเก็บน้ำ พบว่า ปริมาณ E.coli ในถังเก็บน้ำวันที่ 30 กรกฎาคม 2568 มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานคุณภาพน้ำประปาของการประปาส่วนภูมิภาค ตามคำแนะนำขององค์การอนามัยโลก (WHO) ปี 2017 ส่วนวันที่ 27 ตุลาคม 2568 มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานเมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดครั้งที่ผ่านมามีปริมาณ E.coli มีค่าเพิ่มขึ้น

#### 4.2 การใช้ไฟฟ้า

โครงการมีการสำรวจตรวจสอบการรั่วไหล การลัดวงจรของหม้อแปลงไฟฟ้า ให้มีสภาพดีเสมอ และตรวจสอบอุปกรณ์ไฟฟ้าให้มีสภาพพร้อมใช้งาน ไม่มีการชำรุด หรือเสียหาย ทั้งนี้ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 มีการตรวจสอบหม้อแปลงไฟฟ้าโดยเจ้าหน้าที่การไฟฟ้าส่วนภูมิภาค พบว่า อุปกรณ์ไฟฟ้าและหม้อแปลงไฟฟ้าไม่มีการชำรุด หรือเสียหาย รายละเอียดแสดงดังภาคผนวกที่ 12

#### 4.3 การจัดการขยะมูลฝอยและสิ่งปฏิกูล

โครงการมีการสำรวจตรวจสอบสภาพของถังขยะ ห้องพักขยะรวม และความเรียบร้อยของถังขยะในพื้นที่โครงการให้อยู่ในสภาพพร้อมใช้งาน รวมทั้งตรวจสอบปริมาณขยะเป็นประจำ เพื่อไม่ให้มีขยะตกค้าง พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่คอยทำความสะอาดทุกครั้งหลังจากมีการเก็บขนขยะมูลฝอยไปกำจัด ทั้งนี้ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ไม่พบขยะตกค้าง และไม่พบผู้พักอาศัยข้างเคียงพื้นที่โครงการได้รับผลกระทบในเรื่องของกลิ่นห้องพักขยะรวมของโครงการ

#### 4.4 การคมนาคม

โครงการมีการสำรวจตรวจสอบป้ายและเครื่องหมายการจราจรต่างๆ และถนนภายในโครงการเป็นประจำทุกวัน โดยให้อยู่ในสภาพดี มองเห็นชัดเจน และไม่ลบเลือน พร้อมทั้งจัดให้มีเจ้าหน้าที่รักษาความปลอดภัยคอยอำนวยความสะดวกในการจราจร บริเวณทางเข้า-ออกของโครงการ และห้ามมิให้ประกอบกิจกรรมใดๆ รวมทั้งการก่อสร้างในบริเวณที่จัดไว้สำหรับเป็นพื้นที่จอดรถยนต์ อันจะทำให้พื้นที่จอดรถยนต์ลดลง

#### 4.5 การป้องกันอัคคีภัย

โครงการได้ติดตั้งระบบป้องกันอัคคีภัยและสัญญาณเตือนภัยตามที่มาตรการกำหนด และมีการสำรวจตรวจสอบความเพียงพอและประสิทธิภาพของอุปกรณ์ป้องกันอัคคีภัยภายในพื้นที่โครงการเป็นประจำ พร้อมทั้งจัดเจ้าหน้าที่คอยตรวจสอบไม่ให้มีสิ่งกีดขวางบริเวณทางหนีไฟ และประตูหนีไฟเป็นประจำ ทั้งนี้ทางโครงการจัดให้มีแผนการซ้อมอพยพหนีไฟ ประจำปี 2568 เมื่อวันที่ 23 กันยายน 2568 เรียบร้อยแล้ว (ภาคผนวกที่ 15)

#### 4.6 การระบายน้ำ

โครงการมีการสำรวจตรวจสอบไม่ให้มีตะกอนดิน เศษขยะ หรือเศษใบไม้อุดตันท่อระบายน้ำ เพื่อประสิทธิภาพการระบายของท่อระบายน้ำภายในโครงการให้มีสภาพที่ดีอยู่เสมอ รวมทั้งมีการตรวจสอบปริมาณสะสมตะกอนดินในบ่อพักน้ำ ทั้งนี้ในช่วงเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 พบว่า มีการลอกท่อระบายน้ำอยู่เป็นประจำอย่างต่อเนื่อง และไม่พบการอุดตัน

#### 4.7 สระว่ายน้ำ

##### 4.7.1 โครงสร้าง และส่วนประกอบสระว่ายน้ำ

โครงการจัดให้มีระบบไฟฟ้าส่องสว่างบริเวณสระว่ายน้ำอย่างเพียงพอ และให้เจ้าหน้าที่ตรวจสอบโครงสร้างของสระว่ายน้ำไม่ให้เกิดการชำรุดเสียหาย หากพบการชำรุดจะดำเนินการแก้ไขโดยทันที และกำหนดให้เจ้าหน้าที่ดูแลความสะอาดรอบสระว่ายน้ำ และตรวจสอบห้องเปลี่ยนเสื้อผ้า ตู้เก็บสิ่งของที่ว่าง หรือเก็บรองเท้า อ่างล้างมือ ล้างตัว ล้างเท้าให้อยู่ในสภาพดี และจัดให้มีแม่บ้านทำความสะอาดสระว่ายน้ำเป็นประจำ เพื่อไม่ให้เศษใบไม้ภายในสระว่ายน้ำ รวมทั้งตรวจสอบไม่ให้เกิดการนำสัตว์ทุกชนิดเข้ามาบริเวณสระว่ายน้ำ

##### 4.7.2 การตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำสระว่ายน้ำ ของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 โดยทำการตรวจวิเคราะห์พารามิเตอร์ Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria เป็นประจำ ทุกเดือน พบว่า มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550 เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ และทำการตรวจวิเคราะห์พารามิเตอร์ Ammonia, Calcium Hardness, Chloride, E. coli, Alkalinity, Nitrate, S. aureus, Pseudomonas aeruginosa และ Cyanuric acid เป็นประจำทุกปี โดยในปี 2568 ดำเนินการเมื่อวันที่ 27 ตุลาคม 2568 พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานตามคำแนะนำของคณะกรรมการสาธารณสุข ฉบับที่ 1/2550

เรื่อง การควบคุมการประกอบกิจการสระว่ายน้ำ ยกเว้น Calcium Hardness, S. aureus, Pseudomonas aeruginosa และ Cyanuric acid ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

เมื่อเปรียบเทียบกับผลการตรวจวัดครั้งที่ผ่านมา บริเวณสระว่ายน้ำ รายการทดสอบ Coliform Bacteria และ Fecal Coliform Bacteria มีค่าไม่เปลี่ยนแปลงจากครั้งที่ผ่านมา

อย่างไรก็ตาม โครงการมีการทำความสะอาดบริเวณโดยรอบสระว่ายน้ำวันละ 1 ครั้ง หลังจากปิดบริการของสระว่ายน้ำ หรือตามความเหมาะสม ทั้งนี้ ขึ้นอยู่กับความขุ่นของน้ำในสระว่ายน้ำ กรณีที่น้ำขุ่นมีการดำเนินการเดินระบบทันที่จนกว่าน้ำในสระว่ายน้ำจะใส โดยโครงการมีการตรวจวัดปริมาณ pH และ Chlorine เป็นประจำทุกวัน (ภาคผนวกที่ 20)

#### 4.7.3 ความปลอดภัยในการใช้สระว่ายน้ำ

โครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จัดให้มีป้ายแสดงข้อปฏิบัติสำหรับผู้ใช้บริการและจัดให้มีเจ้าหน้าที่ความปลอดภัยประจำสระว่ายน้ำ (Life Guard) มีอุปกรณ์ในการช่วยชีวิตประจำสระว่ายน้ำ ได้แก่ ไม้ช่วยชีวิต ห่วงชูชีพ ชุดปฐมพยาบาล และมีโทรศัพท์ร่วม ใช้งานอยู่เสมอ มีสภาพของพื้นสระ กระเบื้องไม่มีการบิ่น หรือแตกร้าว หากพบทางโครงการจะงดให้บริการแล้วซ่อมแซมทันที

#### 4.8 สรุปผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้ง

จากผลการตรวจวิเคราะห์คุณภาพน้ำทิ้งของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) บริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 จำนวน 2 สถานี คือ บ่อปรับสภาพ และบ่อตรวจระบายน้ำ (บริเวณที่เชื่อมท้ายซอยเทศบาล 2) พบว่ารายการทดสอบส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามมาตรฐานตามประกาศกระทรวงทรัพยากรธรรมชาติและสิ่งแวดล้อม เรื่อง กำหนดมาตรฐานควบคุมการระบายน้ำทิ้งจากอาคารบางประเภท และบางขนาด (ประเภท ก) พ.ศ. 2567 ที่กำหนดไว้รายละเอียดดังนี้

- บ่อตรวจระบายน้ำ (บริเวณที่เชื่อมท้ายซอยเทศบาล 2) พบว่า ส่วนใหญ่มีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน ยกเว้น ค่า Sulphide เดือนกรกฎาคม-สิงหาคม และตุลาคม-ธันวาคม 2568 และค่า TKN เดือนธันวาคม 2568 ที่มีค่าไม่เป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐาน

ระบบบำบัดน้ำเสียมีประสิทธิภาพอยู่ในช่วง ร้อยละ 85.88-96.85 คิดค่าความสกปรกของน้ำเสียที่เข้าระบบบำบัดน้ำเสีย  $BOD_5$  เท่ากับ 104-461 มิลลิกรัม/ลิตร และค่า  $BOD_5$  ในน้ำทิ้งหลังผ่านการบำบัดมีค่าเท่ากับ 6.4-18.6 มิลลิกรัม/ลิตร

นอกจากนี้โครงการมีแผนในการตัดกากตะกอนไขมัน เป็นประจำทุกวันและแจ้งหน่วยงานภายนอกให้เข้ามาสูบกักกากตะกอนในบ่อเกรอะ ปัจจุบันปริมาณกากตะกอนมีค่อนข้างน้อย หากมีปริมาณมากทางโครงการจะดำเนินการต่อไป

#### 4.9 ทศนิยมภาพ

โครงการมีการจัดเจ้าหน้าที่ดูแลรักษาต้นไม้ในพื้นที่โครงการให้มีการเจริญเติบโตที่ดีและสวยงามอยู่เสมอหากมีต้นไม้ตาย โครงการจะทำการปลูกต้นไม้ทดแทนทันที และตัดแต่งกิ่งโดยควบคุมทั้งทรงพุ่ม และความสูงของลำต้นด้วยการตัดแต่งกิ่งไม้ด้านข้าง และด้านบนออก

#### 4.10 สรุปผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ

จากผลการตรวจวัดคุณภาพอากาศในบรรยากาศ ของโครงการโรงแรม ATARA HOTEL SRIRACHA (Oakwood Hotel & Residence Sriracha) ของบริษัท วี.เอ็ม.พี.ซี. จำกัด ประจำเดือนกรกฎาคม-ธันวาคม 2568 ในระหว่างวันที่ 18-21 ธันวาคม 2568 จำนวน 1 สถานี คือ บริเวณพื้นที่สีเขียวกลางโครงการ พบว่า ผลการตรวจวัดปริมาณฝุ่นละอองรวม (TSP) ปริมาณฝุ่นละออง ขนาดไม่เกิน 10 ไมครอน (PM10) และค่าก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) เฉลี่ย 24 ชั่วโมง มีค่าเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 24 พ.ศ. 2547 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไป, ก๊าซซัลเฟอร์ไดออกไซด์ (SO<sub>2</sub>) เฉลี่ย 1 ชั่วโมง มีค่าเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 12 พ.ศ. 2538, ฉบับที่ 21 พ.ศ. 2544 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าซัลเฟอร์ไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไปในเวลา 1 ชั่วโมง, ก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ (NO<sub>2</sub>) มีค่าเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 33 พ.ศ. 2552 เรื่อง กำหนดมาตรฐานค่าก๊าซไนโตรเจนไดออกไซด์ในบรรยากาศโดยทั่วไป และผลการตรวจวัดก๊าซคาร์บอนมอนอกไซด์ (CO) มีค่าเป็นไปตามประกาศคณะกรรมการสิ่งแวดล้อมแห่งชาติ ฉบับที่ 10 พ.ศ. 2538 เรื่อง กำหนดมาตรฐานคุณภาพอากาศในบรรยากาศโดยทั่วไปที่กำหนดไว้ ส่วนปริมาณสารประกอบไฮโดรคาร์บอน (THC) มาตรฐานไม่ได้กำหนดค่าไว้

เมื่อเปรียบเทียบผลการตรวจวัดครั้งที่ผ่านมา พบว่า

- บริเวณพื้นที่สีเขียวกลางโครงการ ค่า TSP, PM10, NO<sub>2</sub> (เฉลี่ย 1 ชม.), SO<sub>2</sub> (เฉลี่ย 1 ชม.), SO<sub>2</sub> (เฉลี่ย 24 ชม.) CO (เฉลี่ย 1 ชม.) และ THC มีค่าเพิ่มขึ้นจากครั้งที่ผ่านมา ทั้งนี้ยังคงมีค่าเป็นไปตามเกณฑ์มาตรฐานกำหนด